

## Tagesordnung - Nachtrag

---

### **Sitzung der Bürgerschaft**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 17.04.2024, 16:00 Uhr

**Sitzungsort:** Bürgerschaftssaal, Rathaus, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

---

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**
  
- 2 Änderung und Bestätigung der Tagesordnung**
  
- 3 Einwohnerfragestunde  
- entfällt -**
  
- 4 Aktuelle Stunde  
- entfällt -**
  
- 5 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.03.2024**
  
- 6 Mitteilungen der Präsidentin**
  
- 7 Wahlen, Bestellungen, sonstige Personalangelegenheiten**
  - 7.1 Christian Albrecht (für die Fraktion DIE LINKE.PARTEI) 2024/AN/4996  
Nachwahl eines Mitglieds in den Ortsbeirat Dierkow-Neu

- |               |  |                      |
|---------------|--|----------------------|
| 7.2           | Christian Albrecht (für die Fraktion DIE LINKE.PARTEI)<br>Nachwahl eines Mitglieds in den Ortsbeirat Dierkow-Ost,<br>Dierkow-West  | 2024/AN/4997         |
| 7.3           | Wahl eines Mitgliedes in den Ortsbeirat Groß Klein   | 2024/BV/5056         |
| 7.4           | Christian Albrecht (für die Fraktion DIE LINKE.PARTEI)<br>Nachwahl eines Mitglieds in den Ortsbeirat Dierkow-Neu   | 2024/AN/5129         |
| 7.5           | Chris Günther (für die CDU/UFR-Fraktion)<br>Wahl eines stellvertretenden Mitgliedes in den<br>Ortsbeirat Seebad Markgrafenheide, Seebad Hohe Düne,<br>Hinrichshagen, Wiethagen, Torfbrücke | 2024/AN/5215         |
| <b>8</b>      | <b>Anträge</b>   |                      |
| 8.1           | Dr. Wolfgang Nitzsche für den Ortsbeirat Seebad<br>Warnemünde, Seebad Diedrichshagen<br>Ein touristisches und kulturelles Begegnungszentrum<br>für das Seebad Warnemünde                   | 2024/AN/5032         |
| 8.1.1         | Ein touristisches und kulturelles Begegnungszentrum<br>für das Seebad Warnemünde   | 2024/AN/5032-01 (SN) |
| 8.1.2<br>(NT) | Christian Albrecht (für die Fraktion DIE LINKE.PARTEI)<br>Ein touristisches und kulturelles Begegnungszentrum<br>für das Seebad Warnemünde   | 2024/AN/5032-02 (ÄÄ) |
| 8.2           | Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund)<br>Kinderfreundliche Stadt  | 2024/AN/5177         |
| 8.2.1         | Kinderfreundliche Stadt  | 2024/AN/5177-01 (SN) |
| 8.2.2         | Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund)<br>Kinderfreundliche Stadt  | 2024/AN/5177-02 (ÄÄ) |

- |               |  |                      |
|---------------|--|----------------------|
| 8.3           | Kurt Massenthe (für den Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof),<br>Antrag auf Prüfung der Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet/ Fläche ausgewiesen im Flächennutzungsplan als W.15.4 (Gemarkung Gehlsdorf, Flur 1, Flurstücke 10/8 und 11/15) | 2024/AN/5184         |
| 8.4           | Kurt Massenthe (für den Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof)<br>Antrag auf die Ausweisung einer temporären Nutzung des Flurstückes 442/217 der Flur 1, Gemarkung Gehlsdorf, B-Plan Nr.15.W.123_1, als Parkplatz für die Anwohner                        | 2024/AN/5185         |
| 8.5           | Uwe Michaelis (für den Ortsbeirat Groß Klein)<br>Prüfung einer Taktveränderung der Linie 31 zum Gewerbegebiet Groß Klein, Haltestelle „Zum Pagenwerder“, und zurück  | 2024/AN/5197         |
| 8.5.1<br>(NT) | Prüfung einer Taktveränderung der Linie 31 zum Gewerbegebiet Groß Klein, Haltestelle „Zum Pagenwerder“, und zurück   | 2024/AN/5197-01 (SN) |
| 8.6           | Vorsitzende der Fraktionen CDU/UFR und Rostocker Bund<br>Änderung der Hundesteuersatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock  | 2024/AN/5198         |
| 8.6.1         | Änderung der Hundesteuersatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock   | 2024/AN/5198-01 (SN) |
| 8.7           | Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund)<br>Bildung eines Beirats für die Weiterentwicklung des Gebiets Groter Pohl  | 2024/AN/5202         |
| 8.7.1         | Bildung eines Beirats für die Weiterentwicklung des Gebiets Groter Pohl  | 2024/AN/5202-01 (SN) |
| 8.7.2<br>(NT) | Kristin Schröder für den Ortsbeirat Südstadt<br>Bildung eines Beirats für die Weiterentwicklung des Gebiets Groter Pohl  | 2024/AN/5202-02 (ÄA) |

8.8	Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund) Personalmanagementkonzept	2024/AN/5203
8.8.1	Personalmanagementkonzept	2024/AN/5203-01 (SN)
8.9	Chris Günther (für die CDU/UFR-Fraktion) Arbeitsgelegenheiten für Asylbewerber etablieren	2024/AN/5205
8.9.1	Arbeitsgelegenheiten für Asylbewerber etablieren	2024/AN/5205-01 (SN)
8.10	Thoralf Sens (für die Fraktion der SPD) Modellprojekt der Verbraucherzentrale in Rostock erhalten	2024/AN/5207
8.10.1	Modellprojekt der Verbraucherzentrale in Rostock erhalten	2024/AN/5207-01 (SN)
8.10.2 (NT)	Modellprojekt der Verbraucherzentrale in Rostock erhalten	2024/AN/5207-02 (ES)
8.10.3 (NT)	Vorsitzende der Fraktionen BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, DIE LINKE.PARTEI und SPD Modellprojekt der Verbraucherzentrale in Rostock erhalten - Finanzierung -	2024/AN/5207-04 (ÄA)
8.11	Dr. Felix Winter für den Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt Errichtung einer Tiefgarage auf dem Ulmenmarkt	2024/AN/5218
8.11.1 (NT)	Errichtung einer Tiefgarage auf dem Ulmenmarkt	2024/AN/5218-01 (SN)
8.12	Andreas Herzog für den Ortsbeirat Stadtmitte Entschärfung der Gefahrensituation auf dem Rad-und Fußweg Barlachstraße / Ecke Mühlendamm	2024/AN/5225
8.12.1 (NT)	Entschärfung der Gefahrensituation auf dem Rad-und Fußweg Barlachstraße / Ecke Mühlendamm	2024/AN/5225-01 (SN)
8.13	Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund) Potentiale kommunaler Gesellschaften heben	2024/AN/5226
8.13.1 (NT)	Potentiale kommunaler Gesellschaften heben	2024/AN/5226-01 (SN)

## 9 Beschlussvorlagen

- |               |   |                      |
|---------------|---|----------------------|
| 9.1           | Ertüchtigung der Wasserflächen an den Strandzugängen 18 & 23 im Seebad Warnemünde zur Steigerung der Barrierefreiheit   | 2024/BV/5016         |
| 9.2           | Beschluss über die Anerkennung des für die Hanse- und Universitätsstadt Rostock erstellten Mietspiegels 2024 als qualifizierten Mietspiegel gemäß § 558d Bürgerliches Gesetzbuch (BGB)  | 2024/BV/5046         |
| 9.2.1<br>(NT) | Beschluss über die Anerkennung des für die Hanse- und Universitätsstadt Rostock erstellten Mietspiegels 2024 als qualifizierten Mietspiegel gemäß § 558d Bürgerliches Gesetzbuch (BGB)  | 2024/BV/5046-03 (NB) |
| 9.2.2<br>(NT) | Vorsitzende der Fraktionen BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, DIE LINKE.PARTEI und SPD<br>Beschluss über die Anerkennung des für die Hanse- und Universitätsstadt Rostock erstellten Mietspiegels 2024 als qualifizierten Mietspiegel gemäß § 558d Bürgerliches Gesetzbuch (BGB)<br>Evaluation des Mietspiegels | 2024/BV/5046-01 (ÄÄ) |
| 9.2.3<br>(NT) | Beschluss über die Anerkennung des für die Hanse- und Universitätsstadt Rostock erstellten Mietspiegels 2024 als qualifizierten Mietspiegel gemäß § 558d Bürgerliches Gesetzbuch (BGB)<br>Stellungnahme zum Änderungsantrag<br>Nr. 2024/BV/5046-01 (ÄÄ)   | 2024/BV/5046-04 (SN) |
| 9.3           | Änderung der Geschäftsordnung des Planungs- und Gestaltungsbeirates der Hanse- und Universitätsstadt Rostock  | 2024/BV/5112         |
| 9.4           | Wirtschaftsplan 2024 des Eigenbetriebes „Tourismuszentrale Rostock & Warnemünde“  | 2024/BV/5116         |

- |               |   |                      |
|---------------|---|----------------------|
| 9.5           | Bebauungsplan Nr. 09.SO.156.1 „Erweiterung Landhotel Rittmeister“<br>Abwägungs- und Satzungsbeschluss   | 2024/BV/5125         |
| 9.6           | Errichtung und das Betreiben eines Digitalen Innovationszentrums am Standort Kesselborn-Campus  | 2024/BV/5145         |
| 9.7           | Neunte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock   | 2024/BV/5181         |
| 9.7.1<br>(NT) | Vorsitzende der Fraktionen BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, DIE LINKE.PARTEI, SPD und Rostocker Bund<br>Neunte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock<br>Ausschüsse | 2024/BV/5181-01 (ÄA) |
| 9.8           | Fortschreibung des Abfallwirtschaftskonzeptes der Hanse- und Universitätsstadt Rostock (AWK)  | 2024/BV/5194         |
| 9.9           | Förderung der "Lokalen Partnerschaft für Demokratie" im Rahmen des Bundesprogramms "Demokratie leben!" (2025 - 2032)  | 2024/BV/5208         |

## **10 Unterrichts- und Fragestunde**

### **10.1 Informationsvorlagen**

- |        |  |              |
|--------|--|--------------|
| 10.1.1 | Anpassung des B-Plans 01.SO.151 Gewerbe- und Sondergebiet "Wohnmobilplatz Warnemünde" auf der ehemaligen Deponie | 2024/IV/5079 |
| 10.1.2 | Bericht zur Umsetzung des P+R-Konzeptes  | 2024/IV/5102 |

- |                |   |                      |
|----------------|---|----------------------|
| 10.1.3         | Information zum Beschluss der Bürgerschaft<br>Nr. 2023/AN/4455 zur Prüfung der Sanierung des<br>Straßenabschnittes Albin-Köbis-Straße 6 - 14                            | 2024/IV/5136         |
| 10.1.4         | Zusammenführung des Konzeptes „Umsetzungsstrategie<br>Stadthafen beleben – WARNOW WÜRFEL“ mit der SMART<br>CITY STRATEGIE ROSTOCK im Teilprojekt<br>„WASSER.WARNOW.WIR“ | 2024/IV/5149         |
| 10.1.5         | Information zum Beschluss der Bürgerschaft<br>Nr. 2023/AN/4741 zur Prüfung der Komplettsanierung<br>Werftallee Groß Klein   | 2024/IV/5150         |
| 10.1.6         | Lösung für drohende Parkplatzproblematik<br>beim Behördenzentrum Blücherstraße entwickeln   | 2024/IV/5162         |
| <b>10.2</b>    | <b><i>Bericht aus den Aufsichtsgremien<br/>- entfällt -</i></b>   |                      |
| <b>10.3</b>    | <b><i>Anfragen der Fraktionen</i></b>   |                      |
| 10.3.1         | Christian Albrecht (für die Fraktion DIE LINKE.PARTEI)<br>Aktuelle Entwicklungen der Kita-Bedarfsplanung  | 2024/AF/5204         |
| 10.3.2<br>(NT) | Aktuelle Entwicklungen der Kita-Bedarfsplanung  | 2024/AF/5204-01 (SN) |
| <b>10.4</b>    | <b><i>Aktueller Bericht der Oberbürgermeisterin</i></b>   |                      |
| <b>10.5</b>    | <b><i>Fragen der Mitglieder</i></b>   |                      |
| <b>11</b>      | <b>Schließen der öffentlichen Sitzung</b>   |                      |

## **Nichtöffentlicher Teil**

### **12        Mitteilungen der Präsidentin**

### **13        Personalangelegenheiten - entfällt -**

### **14        Anträge**

14.1        Chris Günther (für die CDU/UFR-Fraktion),  
(NT)        Julia Kristin Pittasch (FDP), Christoph Eisfeld (FDP)  
Ansichziehung der Beschlussfassung  
zum Erwerb des Erbbaurechtes Am Bagehl 3 und  
zum Erwerb des Grundstücks Am Bagehl 3a

2024/DA/5251

14.1.1     Thoralf Sens (für die Fraktion der SPD)  
(NT)        Ansichziehung der Beschlussfassung  
zum Erwerb des Erbbaurechtes Am Bagehl 3 und  
zum Erwerb des Grundstücks Am Bagehl 3a

2024/DA/5251-01 (ÄÄ)

### **15        Beschlussvorlagen - entfällt -**

### **16        Unterrichts- und Fragestunde**

#### **16.1       Informationsvorlagen**

16.1.1     Information der Bürgerschaft gemäß § 34 (1)  
Kommunalverfassung M-V

2024/IV/5155

#### **16.2       Bericht aus den Aufsichtsgremien - entfällt -**



**16.3     Anfragen der Fraktionen  
- entfällt -**

**16.4     Aktueller Bericht der Oberbürgermeisterin**

**16.5     Fragen der Mitglieder**

**17       Schließen der Sitzung**

Die Unterlagen für den öffentlichen Teil dieser Sitzung können im Internet unter der Adresse [www.rostock.de/ksd](http://www.rostock.de/ksd) eingesehen werden.

Sollte die Tagesordnung nicht abgearbeitet werden, wird die Sitzung am Donnerstag, dem 18. April 2024 um 16.00 Uhr im Rathaus (Bürgerschaftssaal) fortgesetzt.

Die Sitzung wird über einen Livestream auf dem YouTube Kanal HROrathaus der Hanse- und Universitätsstadt Rostock übertragen werden. Den Link dazu finden Sie auch auf der Internetseite <https://rathaus.rostock.de> .

Hinweis:       Für die Benutzung der Führungs- und Dolmetscheranlage für Hörbehinderte wird gebeten, sich kurz vor Beginn der Sitzung beim Tontechniker im Bürgerschaftssaal zu melden.

Regine Lück  
Präsidentin der Bürgerschaft