

fed. Senator/-in: Oberbürgermeisterin - Grundsatz, Wirtschaft, Ehrenamt und Kultur  Federführendes Amt: Eigenbetrieb KOE	Beteiligt:
---	------------

**Solaranlagen auf Bestandsgebäuden**

Geplante Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Zuständigkeit
15.02.2024	Finanzausschuss	Kenntnisnahme
21.02.2024	Betriebsausschuss für den Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung	Kenntnisnahme
22.02.2024	Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung	Kenntnisnahme
28.02.2024	Bürgerschaft	Kenntnisnahme

**Sachverhalt:**

Gemäß unseren Ausführungen unserer Stellungnahme zu den Änderungsanträgen 2023/BV/4686-22 (ÄÄ) und -24 (ÄÄ) begrüßen wir das damit verbundene Vertrauen sowie eine klare Fokussierung auf diese beiden Themenfelder für die zukünftige Entwicklung und Ausrichtung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock.

Des Weiteren möchten wir darauf hinweisen, dass der Beschluss für den Wirtschaftsplan voraussichtlich im 4. Quartal 2024 den Gremien zur Beschlussfassung vorgelegt wird. Der aktuelle Wirtschaftsplan bezieht sich lediglich auf das Planjahr 2024. Somit sehen wir nicht die Notwendigkeit, Finanzmittel vom Projekt Petritor zu verwenden.

Die Finanzmittelzuordnung erfolgt im Rahmen der Erarbeitung des WP 2025 und kann sowohl diesen Antrag als auch den Antrag 2024/AN/5023 (Planungsmittel für Eis- und Schwimmhalle) ohne eine Verwendung der Finanzmittel vom Petritor entsprechend berücksichtigen.

Derzeit befindet sich das Petritor in der Vermarktung durch die RGS. Die Abbildung im Wirtschaftsplan des KOE trägt dem Sachstand Rechnung, dass im Falle einer nicht durchführbaren Veräußerung das Petritor trotzdem gebaut werden kann. Hierzu ist zu beachten, dass es im Rahmen der Quartiersblatterstellung einen Bürgerschaftsbeschluss gibt, welcher auch den Bau des Petritors beinhaltet und sich somit gegenseitig widersprechen würde.

Somit wird empfohlen, die Darstellung der Finanzierung für 2025 aus Mitteln des Petritors zu streichen und die allgemeine Formulierung von 2026 bis 2029 auf die Jahre 2025 bis 2029 auszuweiten.

Eva-Maria Kröger

**Anlagen**  
Keine