

Entscheidendes Gremium: Bürgerschaft		
Chris Günther (für die CDU/UFR-Fraktion) Verzicht auf die Vergabe von Erbbaurechten zur Finanzierung des Eigenmittelanteils für den Neubau des Volkstheaters		
Geplante Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
06.12.2023	Bürgerschaft	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Der Beschlussvorschlag wird um folgenden Punkt ergänzt:

„Als weitere Liegenschaft, die zur Finanzierung des Eigenanteils für den Theaterneubau veräußert werden soll, werden Flächen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock aufgenommen, die sich außerhalb des Stadtbereichs befinden. Die Flächen sollen dabei vorzugsweise an die jeweils ansässigen Kommunen oder dem Land M-V zum Kauf angeboten werden. Sollte dieser Verkauf jedoch nicht realisiert werden, steht es auch privaten Investoren zum Erwerb zur Verfügung.“

Sachverhalt:

In Erweiterung der BV/4698-09 (ÄÄ) soll noch eine klarstellende Formulierung mit aufgenommen werden, welche die flexible Verkaufsoption an private Investoren mit aufgreift. Damit soll sichergestellt werden, dass das Grundstück zügig veräußert werden kann, falls keine Einigung mit den jeweils ansässigen Kommunen oder dem Land M-V erzielt wird.

Finanzielle Auswirkungen:

werden nachfolgend angegeben: Ggf. weitere Einnahmen durch den Verkauf von Liegenschaften außerhalb des Stadtgebiets Rostock.

Gez. Chris Günther
Fraktionsvorsitzende

Anlagen

Keine