

**Chris Günther (für die CDU/UFR-Fraktion)**

**Planungsstand Bauvorhaben Erich-Schlesinger-Straße**

Geplante Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Zuständigkeit
07.06.2023	Bürgerschaft	Kenntnisnahme

**Anliegen:**

Auf dem Gelände der Parkfläche an der Stadthalle in der Erich-Schlesinger-Straße soll bekanntlich gemäß den Plänen der CKS Bau und Projektentwicklung GmbH der Bau von u.a. Mikroapartements sowie eines neuen Hotels erfolgen.

Gemäß den Informationen, die uns vorliegen, hatten sowohl der zuständige Ortsbeirat Südstadt auf seiner Sitzung vom 05.05.2022 (2022/BV/3171) als auch der Bau- und Planungsausschuss am 10.05.2022 (2022/BV/3171) dem Vorhaben zugestimmt. Allerdings konnten bislang keine Aktivitäten oder Bautätigkeiten auf dem Gelände beobachtet werden.

Wir bitten die Oberbürgermeisterin daher um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Was ist der aktuelle Stand der Planungen? Wie lautet der genaue Zeitplan für den Baubeginn und die Fertigstellung des Projekts? Gibt es hierzu bereits konkrete Termine oder Zeitrahmen?
2. Gab es Verzögerungen oder Hindernisse, die den Baustart bislang verzögert haben? Wenn ja, welche waren diese und welche Überlegungen gibt es, diese zu umgehen, um das Projekt voranzutreiben?

Gez. Chris Günther  
Fraktionsvorsitzende

**Anlagen**  
Keine