

Tagesordnung – 1. Nachtrag

Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 04.10.2022, 17:00 Uhr

Sitzungsort: Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschriften der Sitzungen vom 31.08.2022 und 06.09.2022
- 4 Anträge
 - 4.1 (NT) Vorsitzende der Fraktionen CDU/UFR, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN,
DIE LINKE.PARTEI und SPD
Klare Regelungen für E-Roller 2022/AN/3596
- 5 Beschlussvorlagen
 - 5.1 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an die Bürgerschaft
 - 5.1.1 Änderung des Bürgerschaftsbeschlusses Nr. 2022/BV/3453
2022/DV/3344
BUGA Rostock 2025 GmbH
- hier Projekt Fährberg/ Projekt Greifenbrücke
 - 5.2 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister

- | | | |
|-------|--|--------------|
| 5.2.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Hotel und Bürogebäude mit Tiefgarage und geplanter Kita für die Angestellten im Bürogebäude, B-Plan Nr. 11.MK.113, Az. 00756-20, hier: 2. Nachtrag zur Baugenehmig. v. 07.10.2020 – Nutzungsänderungen des EG zu Gastronomiefläche, 3. OG als Suiten für das angeschlossene Hotel, 4. OG Errichtung eines Sauna- und Fitnessbereiches, Rostock, Am Strande 6, 6a; Az. 01607-22 | 2022/BV/3510 |
| 5.2.2 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau eines Hortgebäudes mit Werbeanlage, Rostock, Taklerring 45; Az.: 01015-22 | 2022/BV/3511 |
| 5.2.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Bürozentrum Rostock Port mit Werbeanlage und Umgestaltung der vorhandenen Parkplatzflächen sowie Herstellung von 26 neuen Stellplätzen (inkl. 2 Behinderten Stellplätze und 2 Stellplätze E-Mobilität), Rostock, Ost-West-Straße 31; Az.: 01973-22 | 2022/BV/3524 |
| 6 | Informationsvorlagen | |
| 6.1 | Information zum Stand Bebauungsplan 12.MU.205 „Kesselborn“ | 2022/IV/3533 |
| 7 | Verschiedenes | |
| 7.1 | Anfrage der Mitglieder der Ausschüsse und Informationen der Verwaltung | |
| 7.1.1 | Information zur Terminplanung der Sitzungen des Bau- und Planungsausschusses 2023 | |
| 8 | Schließen der Sitzung | |

gez. Jan-Hendrik Brincker

Plätze für Besucherinnen und Besucher bitte bei Frau Winkler, Tel. 0381 – 381 6357 oder per E-Mail an katrin.winkler@rostock.de anmelden.

Bitte beachten Sie bei Teilnahme der Sitzung den § 2 der Corona-Landesverordnung Mecklenburg-Vorpommern. Demnach ist jede Bürgerin und jeder Bürger unabhängig von konkreten Vorgaben dieser Verordnung zum Eigenschutz und dem Schutz aller anderen nachhaltig aufgerufen, die grundlegenden Regeln zu Abstand, Hygiene, Atemschutz und Lüftung von Räumlichkeiten (sogenannte „AHAL-Regeln“) zu beachten. Jeder hat in eigener Verantwortung das persönliche Risiko einer Infektion und das von Kontaktpersonen abzuschätzen. § 2 Abs. 2 Corona-LVO M-V regelt, dass soweit im Rahmen der Regelungen

des Abschnitts II für die Inanspruchnahme eines Angebotes oder die Teilnahme an einem Ereignis keine Pflicht zum Tragen einer medizinischen Maske oder Atemschutzmaske vorgesehen ist oder § 8 Absatz 3 sowie die §§ 9 bis 19 aufgrund von § 6 Absatz 1 Corona-LVO M-V keine Anwendung finden, das Tragen einer solchen dringend empfohlen wird, insbesondere wenn der Mindestabstand von 1,5 Metern gemäß § 9 Absatz 1 nicht eingehalten werden kann.