

<b>Entscheidendes Gremium:</b> <b>Bau- und Planungsausschuss</b>  fed. Senator/-in: S 4 - Infrastruktur, Umwelt und Bau  Federführendes Amt: Bauamt	<b>Beteiligt:</b>     	
<b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben          (Bauantrag): Neubau von insgesamt vier Anbauten zur Erweiterung der          Studentenwohnheime, Rostock, Max-Planck-Str. 1, 1a, 2, 2a, 4, 4a, 5, 5a;          Az. 00042-21</b>		
<b>Geplante Beratungsfolge:</b>		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
03.11.2022	Ortsbeirat Südstadt (12)	Empfehlung
08.11.2022	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau von insgesamt vier Anbauten zur Erweiterung der Studentenwohnheime, Rostock, Max-Planck-Str. 1, 1a, 2, 2a, 4, 4a, 5, 5a; Az. 00042-21, wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

Dr. Chris von Wrycz Rekowski  
 Erster Stellvertreter des Oberbürgermeisters

**Anlagen**

1	00042-21_Kurzbeschreibung	öffentlich
2	00042-21_Lageplan	öffentlich
3	00042-21_Perspektive Max-Planck-Straße	öffentlich
4	00042-21_Stellplatznachweis	öffentlich
5	00042-21_Auszug Geoport	öffentlich