

## Tagesordnung - Nachtrag

---

### **Sitzung des Ausschusses für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung**

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 18.08.2022, 17:00 Uhr

**Sitzungsort:** Sitzungssaal der Bürgerschaft, Rathaus, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

---

#### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2 Änderung der Tagesordnung**
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.06.2022**
- 4 Anträge**
  - 4.1 Dr. Nitzsche (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen) Nachnutzung des Gebäudekomplexes Best-Western-Hanse-Hotel 2021/AN/2823
  - 4.1.1 Nachnutzung des Gebäudekomplexes Best-Western-Hanse-Hotel 2021/AN/2823-04 (SN)
  - 4.2 Dr. Sybille Bachmann (Fraktion Rostocker Bund) Prämissen für die Entwicklung der Parkstr. 51-53 Rostock-Warnemünde 2022/AN/3075
  - 4.2.1 Prämissen für die Entwicklung der Parkstr. 51 - 53 Rostock-Warnemünde 2022/AN/3075-01 (SN)
  - 4.3 Dr. Nitzsche (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen) Einführung einer Baum-App 2021/AN/2825
  - 4.3.1 Einführung einer Baum-App 2021/AN/2825-02 (SN)  
(NT)

4.4	Dr. Felix Winter für den Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt Errichtung von Pfandsammelstellen auf den Schulhöfen der Werner-Lindemann-Grundschule, Borwinschule und der Grundschule am Margaretenplatz	2022/AN/3316
4.4.1	Errichtung von Pfandsammelstellen auf den Schulhöfen der Werner-Lindemann-Grundschule, Borwinschule und der Grundschule am Margaretenplatz	2022/AN/3316-01 (SN)
4.4.2 (NT)	Dr. Steffen Wandschneider-Kastell für den Ausschuss für Schule, Hochschule und Sport Errichtung von Pfandsammelstellen auf den Schulhöfen der Werner-Lindemann-Grundschule, Borwinschule und der Grundschule am Margaretenplatz	2022/AN/3316-02 (ÄA)
4.5	Dr. Felix Winter für den Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt Errichtung einer öffentliche Toilette am Doberaner Platz / Am Brink	2022/AN/3317
4.5.1	Errichtung einer öffentlichen Toilette am Doberaner Platz / Am Brink	2022/AN/3317-01 (SN)
<b>5</b>	<b>Beschlussvorlagen</b>	
5.1	Bebauungsplan Nr. 15.WA.202 für das Wohngebiet „Ballastweg“ Abwägungs- und Satzungsbeschluss	2022/BV/3236
5.2	1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 01.WA.183 „Schutz des Wohnens vor Umwandlung in Ferienwohnungen in Warnemünde“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB Aufstellungsbeschluss	2022/BV/3341
5.3	Veränderungssperre gemäß § 14 BauGB für den Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 01.WA.183 „Schutz des Wohnens vor Umwandlung in Ferienwohnungen in Warnemünde“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB	2022/BV/3342
5.4	Beschluss über die Aufstellung der Erhaltungssatzung „Warnemünde“ gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB)	2022/BV/3343
<b>6</b>	<b>Informationsvorlagen</b>	
6.1	Kurzfristige Maßnahmen zur Verbesserung Radverkehrsbedingungen im Zusammenhang mit der Fastlane Fahrradstadt	2022/IV/3313

## **7        Verschiedenes**

- 7.1        Information über eine Konzeptausschreibung für Wohnbauflächen im IGA-Park
- 7.2        Informationen der Ausschussmitglieder aus Beiräten, Arbeitsgruppen o. Ä.
- 7.3        Weitere Informationen

## **8        Schließen der Sitzung**

gez. Andrea Krönert  
Ausschussvorsitzende