

Frau Botezatu	- Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock
Herr Patzer	- Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Friedhofswesen
Frau Hecht	- Eigenbetrieb 'KOE'
Herr Sommer	- Eigenbetrieb 'KOE'
Frau Isenberg	- RGS Rostock
Frau Schwabe	- RGS Rostock
Herr Buchholz	- RGS Rostock
Herr Bahr	- NNN
Frau Zimmer	- Ostsee-Zeitung

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift vom 13.04.2022
- 4 Information des Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ausschüsse
- 5 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 6 Vorstellung der Wettbewerbsergebnisse Archäologisches Landesmuseum
- 7 Informationen zum aktuellen Sachstand der nördlichen Allee im Rosengarten
- 8 Informationen des KOE Rostock zum aktuellen Sachstand
 - Sanierung Wasserturm
 - Petritor
 - Planungen Rathouserweiterung
- 9 Information zum aktuellen Stand der Vorplanung - An der Hege (Rathausumfeld)
- 10 Anträge
- 11 Beschlussvorlagen
- 12 Informationsvorlagen

12.1 Dockung des MS "Stephan Jantzen" für einen langfristigen Erhalt und Verbleib des Schiffes im Rostocker Stadthafen

2022/IV/3145
zur Kenntnis gegeben

13 Antrag zum OBR-Budget

14 Information des Ortsamtes

15 Verschiedenes

16 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Herzog eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung aller Mitglieder fest.

Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, da 9 von 13 Mitgliedern anwesend sind.

Herr Herzog weist daraufhin, dass Vertreter*innen der Presse anwesend sind.

2 Änderung der Tagesordnung

Es erfolgen keine Wortmeldungen zur Änderung der Tagesordnung.

3 Genehmigung der Niederschrift vom 13.04.2022

Da keine Einwände zur Niederschrift vom 13.04.2022 erfolgten, wird diese in der vorliegenden Fassung einstimmig genehmigt.

4 Information des Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ausschüsse

Fr. Dr. Eggert informiert für den Verkehrsausschuss:

1. Bericht – Fahrradstr. „Lange Str.“
 - spätere Umsetzung auf Grund fehlender Schilder
 - Eröffnung am 23.05.2022 um 14:30 Uhr
 - Ergebnis des runden Tisches Modellversuch für 1 Jahr, dann Analyse
 - Ansprechpartner bei Fragen ist Amt für Mobilität
 - betroffene Anwohner durch Schreiben und Wurfsendung informiert

2. Zugang zur Jenaplanschule – Lindenstr./Richard-Wagner-Str.
 - nach Sanierung und Umgestaltung des Bereiches in Kreuzung großer Gefahrenpunkt
 -

Herr Herzog informiert den Ortsbeirat:

1. Information des Tiefbauamtes zum Bearbeitungsstand „Ersatzneubau Fußgängerbrücke Holzhalbinsel“
 - Planungen für Ersatzneubau laufen, aktuell Phase der Entwurf- und Genehmigungsplanung
 - Einreichung der Unterlagen zur Prüfung und Genehmigung beim Wasser- und Schifffahrtsamt Ostsee
 - finanzielle Mittel im Investitionsplan 2023 des Tiefbauamtes, zusätzliche Mittel jedoch erforderlich, um Vorhaben baulich abzusichern
 - dazu Abstimmungen zwischen Kämmereiamt und Tiefbauamt
 - Beabsichtigung der baulichen Realisierung durch Tiefbauamt 2023
2. Wegfall von Parkplätzen „Richard-Wagner-Str.“
 - durch Baufirma erfolgte Abbau der alten Schilder und keine Neuaufstellung
 - Firma beauftragt zur schnellstmöglichen Wiederaufstellung, jedoch Probleme bei Neubeschaffung
 - KOD wird in Kenntnis gesetzt und dies bei Kontrollen berücksichtigen
 - bei dennoch erteilten Bußgeldern ☐ Einlegung eines Widerspruches
3. Pläne am Bauzaun des Fünf-Giebel-Hauses sind wieder angebracht

5 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Herr Möller lädt alle Interessierten zur Kunst-Nacht am 20.05.2022 ein.

6 Vorstellung der Wettbewerbsergebnisse Archäologisches Landesmuseum

Frau Botezatu stellt vor:

- Vorstellung des Wettbewerbssiegers, sowie der Plätze 2 und 3
- Sieger hat gemachte Vorgaben komplett umgesetzt
- viele Besonderheiten bei Museumsbauten, z. B. zwecks Lichteinfall
- äußere Gestaltung mit hellem Klinker
- Einsicht der Pläne in der Wallstraße möglich

7 Informationen zum aktuellen Sachstand der nördlichen Allee im Rosengarten

Frau Isenberg und Herr Patzer machen Ausführungen zur Freiraumgestaltung Rosengarten

bezüglich der nördlichen Baumreihe.

- Überblick zum aktuellen Gestaltungsplan
- Vorstellung des Variantenvergleiches
- Auswahl Variante 1 – Erhalt heutiger Lücken, keine Fällung, 5 Neupflanzungen
- Erläuterung zu baulichen- und pflegerischen Maßnahmen
- Dauer der Maßnahme ca. 1 Jahr, Beginn September 2022

8 Informationen des KOE Rostock zum aktuellen Sachstand

- Sanierung Wasserturm

- Petritor

- Planungen Rathuserweiterung

9 Information zum aktuellen Stand der Vorplanung - An der Hege (Rathausumfeld)

Herr Buchholz stellt sich vor und informiert darüber, dass er künftig als neuer Geschäftsführer der RGS tätig sein wird.

Frau Schwabe macht Ausführungen zum Tagesordnungspunkt.

- Überblick über den derzeitigen Zustand der Fläche
- beauftragt ist Rostocker Planungs- und Ingenieurbüro Hamann
- problematisch ist Steigung der „Kronenstr.“, Höhenunterschied im Weg von 5 m
- Überblick mehrerer Variantenvorschläge
- Flächengestaltung möglich ab Rohbaufertigstellung
- Abriss des Wohnblockes der WIRO (Kleine Wasserstr.) ist notwendig
- Bebauung kann erfolgen auch ohne eventuelle nicht Bebauung der Baufelder 3+4

10 Anträge

11 Beschlussvorlagen

12 Informationsvorlagen

12.1 Dockung des MS "Stephan Jantzen" für einen langfristigen Erhalt und Verbleib des Schiffes im Rostocker Stadthafen

2022/IV/3145

Herr Herzog gibt eine kurze Zusammenfassung zum Inhalt der Informationsvorlage, welche Ergebnisse zum Bericht des Gutachters /Schiffahrtssachverständigen zusammengefasst

darstellt. Eine entsprechende Beschlussvorlage soll zeitnah durch die Bürgerschaft entschieden werden.

Der Ortsbeirat nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

13 Antrag zum OBR-Budget

Herr Herzog teilt mit, dass der vertagte Antrag (Sitzung vom 13.04.2022) „Radio Fantasia“ in Höhe von 1.500€ durch den Antragssteller zurückgezogen wurde. Hintergrund dafür ist die eine Förderungszusage vom Amt für Kultur, Denkmalpflege und Museen.

14 Information des Ortsamtes

Herr Wiesner informiert den Ortsbeirat zu folgenden Themen:

1. Antwort des Amtes für Kultur, Denkmalpflege und Museen zur Nutzung und aktueller Stand Lagebuschturm – Anfrage vom 09.02.2022
 - sanierungsbedürftiger Zustand betrifft innere Gebäudestruktur, haustechnische Anlagen und brandschutztechnische Gegebenheiten
 - Komplettsanierung notwendig für Treppenhaus, Sanitäreanlagen und Medien
 - Sanierung mittelfristig angestrebt, da schützenswertes Denkmal, möglich jedoch erst bei Vorliegen eines tragfähigen und nachhaltigen Nutzungskonzeptes
 - 2018 Sanierungskosten auf ca. 800 Tsd.€ geschätzt, inzwischen Investitionen in Millionenhöhe, auf Grund steigender Baupreise
 - aus brandschutztechnischen Gründen aktuell keine Nutzung und ohne Sanierung generell keine Nutzung
 - zur 2018 erfolgten Spende kann Kreishandwerkerschaft Aussagen geben
 - über aktuelle Pläne der Stadt kann derzeit keine Aussage erfolgen

2. Antwort des Amtes für Kultur, Denkmalpflege und Museen zur Hinweis- bzw. Gedenktafel an der Stadtmauer – Anfrage vom 13.04.2022
 - Verwaltungszuordnung (Zuständigkeit innerhalb der Verwaltung) weiterhin in Abstimmung
 - restauratorische Einschätzung empfiehlt Reinigung der Tafel und Scheibenschutz vor Niederschlagswasser von Westen und oben
 - Entscheidung noch offen in Bezug auf Rekonstruierung der Tafelschrift oder Ausbau der Originaltafel und Ersatz durch Kopie
 - Tafeltext inhaltlich nicht korrekt, Integration eines Kommentars in unmittelbarer Umgebung der Tafel

3. Veranstaltungsfestsetzung
 - Rostocker Pfingstmarkt – 03.06. – 06.06.2022 auf dem Festplatz - Stadthafen

15 Verschiedenes

Herr Herzog verweist zur Erreichbarkeit des Ortsbeirates auf die Möglichkeit zur Nutzung der E-Mail: obr14-stadtmitte@rostock.de

16 Schließen der Sitzung

Herr Herzog beendet um 21:15 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates.