

<p>Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss</p> <p>fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus</p> <p>Federführendes Amt: Bauamt</p>	<p>Beteiligt:</p>									
<p>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses - Hotel, Mikroappartements (180 WE), Nahversorger, Parkhaus" Rostock, Erich-Schlesinger-Str. 31, 32, 33, 34; Az.: 00947-21</p>										
<p>Geplante Beratungsfolge:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Datum</th> <th style="width: 45%;">Gremium</th> <th style="width: 40%;">Zuständigkeit</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>05.05.2022</td> <td>Ortsbeirat Südstadt (12)</td> <td>Empfehlung</td> </tr> <tr> <td>10.05.2022</td> <td>Bau- und Planungsausschuss</td> <td>Entscheidung</td> </tr> </tbody> </table>		Datum	Gremium	Zuständigkeit	05.05.2022	Ortsbeirat Südstadt (12)	Empfehlung	10.05.2022	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung
Datum	Gremium	Zuständigkeit								
05.05.2022	Ortsbeirat Südstadt (12)	Empfehlung								
10.05.2022	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung								

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): „Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses – Hotel, Mikroappartements (180 WE), Nahversorger, Parkhaus“ Rostock, Erich-Schlesinger-Str. 31, 32, 33, 34; Az.: 00947-21 wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

in Vertretung

Dr. Chris von Wrycz Rekowski
Erster Stellvertreter des Oberbürgermeisters und
Senator Finanzen, Digitalisierung und Ordnung

Anlagen

1	00947-21_Kurzbeschreibung	öffentlich
2	00947-21_Lageplan	öffentlich
3	00947_21_Ansichten	öffentlich
4	00947-21_Stellplatznachweis	öffentlich
5	00947-21_Auszug Geoport	öffentlich