

## Niederschrift

---

### Sitzung des Liegenschafts- und Vergabeausschusses

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 14.10.2021  
**Beginn:** 16:30 Uhr  
**Ende:** 16:50 Uhr  
**Sitzungsort:** Beratungsraum 1a/b, Rathausanbau, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Torsten Schulz CDU/UFR

##### reguläre Mitglieder

Dr. Galina Koch	Rostocker Bund	
Sabine Krüger	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	
Robert Kröger	DIE LINKE.PARTEI	
Sebastian Rohde	DIE LINKE.PARTEI	
Johann Bauer	SPD	
Dr. Stefan Posselt	SPD	Vertretung für: Erhard Sauter
Peter Massel	Rostocker Bund	
Julia Kristin Pittasch	FDP (fraktionslos)	
Rüdiger von Leesen	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	

##### Verwaltung

Daniel Lindener

#### Abwesend

##### reguläre Mitglieder

Franziska Raeuber	CDU/UFR	entschuldigt
Erhard Sauter	SPD	entschuldigt

##### **Verwaltung:**

Herr Dr. Görner – 03  
Herr Normann – 83

Herr Lustig – 67  
Herr Patzer – 67  
Herr Looks – RGS  
Herr Adler – 62  
Herr Dittmer - 37  
Frau Füller – 66  
Herr Haustein – 30  
Herr Blaue - 30

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.09.2021
- 4 Anträge
- 5 Beschlussvorlagen
- 6 Informationsvorlagen
- 7 Verschiedenes
- 8 Schließen der öffentlichen Sitzung

### **Nichtöffentlicher Teil**

- 9 Anträge
- 10 Beschlussvorlagen - Empfehlung an die Bürgerschaft
- 11 Beschlussvorlagen - Empfehlung an den Hauptausschuss
- 11.1 Übertragung von Eigentum an einem Wochenendhaus mit Nebenanlagen in Rostock-Hinrichshagen, Am Kuhhof 6 **2021/BV/2591**  
ungeändert beschlossen
- 11.2 Übertragung von Eigentum an einem Wochenendhaus mit Nebenanlagen in Rostock-Hinrichshagen, An der Hauerschneise 32 **2021/BV/2592**  
ungeändert beschlossen

- |      |  |  |
|------|--|--|
| 11.3 | 1. Verkauf einer Grundstücksteilfläche an der Schwaaner Landstraße<br>2. Ankauf von einer Grundstücksteilfläche zwischen Schwaaner Landstraße und Zur Mooskuhle  | 2021/BV/2606<br>ungeändert beschlossen |
| 11.4 | Verkauf eines Grundstückes in Rostock Reutershagen, hinter der Goerdelerstr. 18 a und 19   | 2021/BV/2611<br>ungeändert beschlossen |
| 11.5 | Ankauf eines Grundstückes in 18059 Rostock zwischen Platz der Freundschaft und Erich-Schlesinger-Straße  | 2021/BV/2617<br>ungeändert beschlossen |
| 11.6 | Ankauf des bebauten Grundstückes Lindenstraße 3 in 18055 Rostock (Erweiterungsgebiet "Ehemaliger Güterbahnhof" zum Sanierungsgebiet "Stadtzentrum Rostock")  | 2021/BV/2544<br>ungeändert beschlossen |
| 11.7 | Vergabeentscheidung zum Offenen Verfahren 25/30/21 Beschaffung eines Notruf- und Funkabfragesystems (NFAS) für die Integrierte Leitstelle (ILS) der Hanse- und Universitätsstadt Rostock   | 2021/BV/2601<br>ungeändert beschlossen |
| 11.8 | Vergabeentscheidung zum Offenen Verfahren 35/20/21 Rahmenvereinbarung zur Lieferung von allgemeinem Büromaterial (Los 1) und Kopierpapier (Los 2) für die Hanse- und Universitätsstadt Rostock   | 2021/BV/2615<br>ungeändert beschlossen |
| 12   | Beschlussvorlagen - Empfehlung an den Oberbürgermeister  |  |
| 12.1 | Verhandlungsvergabe einer Dienstleistung nach UVgO; Vergabenummer: F139/66/21<br>Erneuerung Petersdorfer Straße einschl. Neubau Geh – und Radweg, Kamerabefahrung und Zustandsfeststellung des Liepengrabens   | 2021/BV/2626<br>ungeändert beschlossen |
| 12.2 | Öffentliche Ausschreibung nach VOB (A); Vergabenummer: 25/66/21<br>Neubau Parkplatz Ziolkowskistraße   | 2021/BV/2605<br>ungeändert beschlossen |
| 12.3 | Vergabeentscheidung zur Verhandlungsvergabe 34/30/21 "Betriebsausstattung Betriebsarzt"  | 2021/BV/2577<br>ungeändert beschlossen |
| 12.4 | Beschränkte Ausschreibung nach VOB (A); Vergabenummer: 148/67/21<br>– Aufwertung des Jakobikirchplatzes im Rahmen des Maßnahmenpaketes zur Förderung der regionalen Wirtschaft<br><i>beschränkte Ausschreibung nach VOB (A); Vergabenummer: 148/67/21<br/>Maßnahmenpaket zur Förderung der regionalen Wirtschaft – Aufwertung Jakobikirchplatz</i> | 2021/BV/2613<br>ungeändert beschlossen |

- |      |  |   |
|------|--|---|
| 12.5 | Lieferung von 1 Transporter Doppelkabine 3-Seiten-Kipper<br>Vergabe-Nr.: 135/67/21   | <b>2021/BV/2623</b><br>ungeändert beschlossen |
| 12.6 | Errichtung einer provisorischen Anlegestelle im Hafen „Schnatermann“<br>Bauleistung Wasserbau:<br>Beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb -<br>Vergabe-Nr.: 21-83.1-164 | <b>2021/BV/2619</b><br>ungeändert beschlossen |
| 12.7 | Eigenbetrieb Klinikum Südstadt Rostock, Vergabe<br>Erweiterter Rohbau für Neubau Küche und<br>Erweiterungsbau Notfallambulanz (ZNA)  | <b>2021/BV/2643</b><br>ungeändert beschlossen |
| 13   | Informationsvorlagen   |   |
| 14   | Verschiedenes  |   |
| 15   | Schließen der Sitzung  |   |

## Protokoll

### Öffentlicher Teil

---

#### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Herr Schulz eröffnet die achte Sitzung des Liegenschafts- und Vergabeausschusses im Jahr 2021 und stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und der Ausschuss mit 10 Ausschussmitgliedern/Vertretern beschlussfähig ist.

---

#### **2 Änderung der Tagesordnung**

Die Nachtragstagesordnung der Sitzung am 14.10.2021 wird bestätigt.

---

#### **3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.09.2021**

Die Niederschrift der Sitzung vom 09.09.2021 wird genehmigt.

---

#### **4 Anträge**

---

**5      Beschlussvorlagen**

---

**6      Informationsvorlagen**

---

**7      Verschiedenes**

---

**8      Schließen der öffentlichen Sitzung**

Herr Schulz schließt die öffentliche Sitzung um 16:32 Uhr.