

Niederschrift

Sitzung des Finanzausschusses (ggf. Bedarfstermin in Vorbereitung des Hauptausschusses)

Sitzungstermin: Donnerstag, 29.07.2021
Beginn: 17:30 Uhr
Ende: 18:00 Uhr
Sitzungsort: Beratungsraum 1a/b, Rathausanbau, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

Anwesend

Vorsitz

Dr. Felix Winter BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

reguläre Mitglieder

Falko Schulz DIE LINKE.PARTEI

Holger Frank CDU/UFR

Thoralf Sens SPD

Jutta Reinders DIE LINKE.PARTEI

Mathias Krack CDU/UFR

Henning Wüstemann BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Sandra Wandt SPD

Roger Schmidt Rostocker Bund Vertretung für: Axel Tolksdorff

Peter Schmidt AfD (fraktionslos) Vertretung für: Thomas Koch

Torsten Gebert FDP Vertretung für: Christoph Eisfeld

Abwesend

reguläre Mitglieder

Axel Tolksdorff Rostocker Bund entschuldigt

Thomas Koch AfD (fraktionslos) entschuldigt

Christoph Eisfeld FDP (fraktionslos) entschuldigt

Verwaltung:

Laura Gember
Falk Zachau
Katrin Borowski

Kämmereiamt
Hafen- und Seemannsamt
Zentrale Steuerung

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.06.2021
- 4 Beschlussvorlagen
- 4.1 Abschluss eines Pachtvertrages zwischen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock und der Rostock Port GmbH zur Übertragung des umfassenden Nutzungsrechtes an der Landstromanlage Warnemünde und betriebsnotwendiger Funktionsflächen
- 5 Verschiedenes
- 6 Schließen der Sitzung

2021/BV/2383
ungeändert beschlossen

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Verschiedenes

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende des Finanzausschusses eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest. Mit elf anwesenden Ausschussmitgliedern ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Änderung der Tagesordnung

Änderungen zur Tagesordnung liegen nicht vor.

3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.06.2021

Die Niederschrift vom 03. Juni 2021 wird einstimmig genehmigt.

4 Beschlussvorlagen

4.1 Abschluss eines Pachtvertrages zwischen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock und der Rostock Port GmbH zur Übertragung des umfassenden Nutzungsrechtes an der Landstromanlage Warnemünde und betriebsnotwendiger Funktionsflächen 2021/BV/2383

Herr Sens erfragt, warum die Beschlussvorlage, welche einen Vertrag mit einem Dritten beinhaltet, im öffentlichen Teil behandelt wird. Rostock Port sei kein vollständig kommunales Unternehmen und gelte daher als außerhalb der Verwaltung stehender Dritter.

Herr Zachau, Hafenskapitän im Hafen- und Seemannsamt, informiert, dass die Verwaltung die Angelegenheit im Vorfeld geprüft habe und die Voraussetzung einer Behandlung im nichtöffentlichen Teil nicht gegeben sei.

Nachrichtliche Anmerkung: Eine Behandlung im nichtöffentlichen Teil ist nur dann zulässig, wenn schützenswerte Interessen Dritter vorliegen. Der Ausschluss der Öffentlichkeit ist nach internen Regelungen stets sorgfältig zu prüfen und zu begründen. In diesem Fall wurde der Sachverhalt dem Rechtsamt übermittelt. Nach dortiger Einschätzung liegen keine schützenswerten Interessen eines Einzelnen vor. Es handelt sich hierbei um eine Vereinbarung zwischen der HRO und Rostock Port, welcher kein Wettbewerb zugrunde lag. Der Ausschluss der Öffentlichkeit ist nur unter strengen Voraussetzungen möglich und obliegt stets einer Einzelfallentscheidung.

Herr Gebert kritisiert die Formulierung im § 5 des Pachtvertrages. Hier werde die HRO verpflichtet zum Zeitpunkt des Vertragsendes den Verkehrswert, mindestens jedoch den Buchwert der Landstromanlage zu erstatten. Diese Regelung könne aufgrund der Differenz zwischen Verkehrswert und Buchwert für die HRO bei Beendigung des Pachtvertrages zu einer extrem hohen Zahlungsverpflichtung führen und stelle deshalb ein unbestimmtes Risiko dar.

Die Verwaltung wird gebeten diesbezüglich bis zur Hauptausschusssitzung eine Prüfung und ggf. Klarstellung zu dem Sachverhalt herbeizuführen.

Die Mitglieder des Ausschusses verständigen sich darauf, dass eine Zustimmung zur Beschlussvorlage vorbehaltlich dieser Prüfung in der Hauptausschusssitzung erfolgt.

Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, den aus der Anlage zu entnehmenden Pachtvertrag zur Übertragung des umfassenden Nutzungsrechtes an der Landstromanlage Warnemünde und betriebsnotwendiger Funktionsflächen mit der Rostock Port GmbH abzuschließen.

Abstimmung:

Dafür:	10
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X
Abgelehnt	

5 Verschiedenes

Der Vorsitzende informiert, dass er die Präsidentin der Bürgerschaft angeschrieben und auf diesem Wege um Benennung der Mitglieder für die Arbeitsgruppe zur Haushaltskonsolidierung gebeten habe.

Als Auftaktveranstaltung wird der 09. September 2021 vorgeschlagen. Ggf. findet an diesem Termin eine Bedarfssitzung des Finanzausschusses statt, sodass man die Arbeitsgruppe im Anschluss daran einberufen könne. Es bestehen keine gegenteiligen Auffassungen zu dem Terminvorschlag.

Eine Verständigung zu den inhaltlichen Schwerpunkten sowie darüber ob die Arbeitsgruppe in 14-tägigem Rhythmus tagen wird, erfolgt in der Auftaktveranstaltung.

6 Schließen der Sitzung