

Einladung / Tagesordnung

Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 07.12.2021, 17:00 Uhr

Sitzungsort: Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.11.2021
- 4 Anträge
 - 4.1 Julia Kristin Pittasch (FDP) und Christoph Eisfeld (FDP): Wohnneigentumsbildung in Rostock stärken 2021/AN/2722
- 5 Beschlussvorlagen
 - 5.1 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an die Bürgerschaft
 - 5.1.1 Städtebaulicher Rahmenplan Kröpeliner-Tor-Vorstadt 2021/BV/2645
 - 5.1.2 Anette Niemeyer (AUFBRUCH 09) Städtebaulicher Rahmenplan Kröpeliner-Tor-Vorstadt 2021/BV/2645-01 (ÄA)
 - 5.1.3 Bebauungsplan Nr. 15.WA.70 für das Wohngebiet "Eulenflucht" Abwägungs- und Satzungsbeschluss 2021/BV/2695
 - 5.1.4 Grundsatzbeschluss der Bürgerschaft über die Ansiedlung eines „SIXT Innovation Centers“ am Standort „Groter Pohl“ 2021/BV/2731
 - 5.2 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister

- | | | |
|-------|--|--------------|
| 5.2.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Umbau und Erweiterung "Bodelschwinghaus" Behindertenwohnheim für 52 Bewohner, Erweiterung um 16 Plätze", Rostock, Fährstr. 25, Az.: 02317-21 | 2021/BV/2658 |
| 5.2.2 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau einer Kindertagesstätte" Rostock, Schweriner Str. 18; Az.: 01551-21 | 2021/BV/2671 |
| 5.2.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit 8 Wohneinheiten und einer OSPA-Filiale" Rostock, Fährstr. 2; Az.: 02580-21 | 2021/BV/2672 |
| 5.2.4 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Verfahren nach § 77 LBauO M-V, Verzicht auf Widerspruch für den Erweiterungsneubau für Pop- und Weltmusik einschließlich Cafeteria/Mensa in der Hochschule für Musik und Theater Rostock" Rostock, Beim St.-Katharinenstift 8; Az.: 02614-21 | 2021/BV/2755 |
| 6 | Informationsvorlagen
keine | |
| 7 | Verschiedenes | |
| 7.1 | Anfragen der Mitglieder der Ausschüsse und Informationen der Verwaltung | |
| 7.1.1 | Vorstellung des Mobilitätskonzepts für den in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 09.W.192 "Wohn- und Sondergebiet am Südring" | |
| 8 | Schließen der Sitzung | |

gez. Stephan Porst

Wichtige Hinweise für alle an der Sitzung teilnehmenden Personen:

Plätze für Besucherinnen und Besucher sind bei Frau Winkler, Tel. 0381-381 6357 oder per E-Mail an katrin.winkler@rostock.de bis zum 06.12.2021, 15:30 Uhr zu reservieren. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass aufgrund der aktuellen Umstände für Gäste und VertreterInnen der Medien insgesamt nur 4 Plätze zur Verfügung stehen. Die Vergabe der Plätze erfolgt in der Reihenfolge der Eingänge der Anmeldungen.

Gemäß § 5 Abs. 1 mit Anlage 34 Corona-LVO M-V werden die anwesenden Personen in einer Anwesenheitsliste mit Vor- und Familiennamen sowie vollständiger Anschrift und Telefonnummer erfasst. Die Anwesenheitsliste wird gemäß vorgenannter Verordnung vom Bauamt für die Dauer von vier Wochen nach Ende der Sitzung aufbewahrt und ist der zuständigen Gesundheitsbehörde im Sinne des § 2 Absatz 1 Infektionsschutzausführungsgesetz Mecklenburg-Vorpommern auf Verlangen vollständig herauszugeben.

Bitte beachten Sie, dass gemäß Anlage 34 Corona-LVO M-V von allen teilnehmenden Personen eine medizinische Gesichtsmaske (z.B. OP-Maske) oder Atemschutzmaske (z.B. FFPS-Maske) zu tragen ist.

Weiterhin wird für die Durchführung der Sitzung dringend auf die Einhaltung der Regelungen des § 5 Abs. 1 mit Anlage 34 der Corona-LVO M-V hinsichtlich der gestiegenen hygienischen Anforderungen sowie des Einhaltens des Mindestabstandes von 1,5 Metern zwischen Personen verwiesen.

Sollten Sie aktuell gesundheitliche Auffälligkeiten aufweisen, bleiben Sie der Sitzung bitte gänzlich fern. Der Sitzungsraum ist so eingerichtet, dass jeder Platz den Mindestabstand zum nächsten einhält. Bitte verändern Sie die Sitzordnung nicht eigenmächtig. Sollten vor, während oder nach der Sitzung Zwiesgespräche nötig sein, ist auch dabei der Abstand einzuhalten, Gruppenbildungen sind zu vermeiden.