

<p>Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss</p> <p>fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus</p> <p>Federführendes Amt: Bauamt</p>	<p>Beteiligt:</p>									
<p>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Umbau und Erweiterung "Bodelschwinghaus" Behindertenwohnheim für 52 Bewohner, Erweiterung um 16 Plätze", Rostock, Fährstr. 25, Az.: 02317-21</p>										
<p>Geplante Beratungsfolge:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Datum</th> <th style="width: 55%;">Gremium</th> <th style="width: 30%;">Zuständigkeit</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>23.11.2021</td> <td>Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof (19)</td> <td>Empfehlung</td> </tr> <tr> <td>07.12.2021</td> <td>Bau- und Planungsausschuss</td> <td>Entscheidung</td> </tr> </tbody> </table>		Datum	Gremium	Zuständigkeit	23.11.2021	Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof (19)	Empfehlung	07.12.2021	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung
Datum	Gremium	Zuständigkeit								
23.11.2021	Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof (19)	Empfehlung								
07.12.2021	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung								

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): „Umbau und Erweiterung „Bodelschwinghaus“ Behindertenwohnheim für 52 Bewohner, Erweiterung um 16 Plätze“, Rostock, Fährstr. 25, Az.: 02317-21 wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

Claus Ruhe Madsen

Anlagen

1	02317-21_Kurzbeschreibung	öffentlich
2	02317-21_Lageplan	öffentlich
3	02317-21_Ansichten	öffentlich
4	02317-21_Stellplatznachweis	öffentlich
5	02317-21_Auszug Geoport	öffentlich

