

<p><b>Entscheidendes Gremium:</b> <b>Bau- und Planungsausschuss</b></p> <p>fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus</p> <p>Federführendes Amt: Bauamt</p>	<p>Beteiligt:</p>									
<p><b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): „VZSP Rostock - Neubau eines Verbundzustellstützpunktes, Errichtung einer Werbeanlage sowie von 16 Kfz-Stellplätzen, 2 Elektro-Stellplätzen und einer Überdachung für Zustellfahrzeuge“, Rostock, Industriestr., Az.: 01344-21</b></p>										
<p>Geplante Beratungsfolge:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Datum</th> <th style="width: 55%;">Gremium</th> <th style="width: 30%;">Zuständigkeit</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>02.11.2021</td> <td>Ortsbeirat Schmarl (7)</td> <td>Empfehlung</td> </tr> <tr> <td>07.12.2021</td> <td>Bau- und Planungsausschuss</td> <td>Entscheidung</td> </tr> </tbody> </table>		Datum	Gremium	Zuständigkeit	02.11.2021	Ortsbeirat Schmarl (7)	Empfehlung	07.12.2021	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung
Datum	Gremium	Zuständigkeit								
02.11.2021	Ortsbeirat Schmarl (7)	Empfehlung								
07.12.2021	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung								

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): „VZSP Rostock - Neubau eines Verbundzustellstützpunktes, Errichtung einer Werbeanlage sowie von 16 Kfz-Stellplätzen, 2 Elektro-Stellplätzen und einer Überdachung für Zustellfahrzeuge“, Rostock, Industriestr., Az.: 01344-21, wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

in Vertretung

Steffen Bockhahn

Zweiter Stellvertreter des Oberbürgermeisters und  
Senator für Jugend, Soziales, Gesundheit und Schule

**Anlagen**

1	01344-21_Kurzbeschreibung	öffentlich
2	01344-21_Lageplan	öffentlich
3	01344-21_Ansichten	öffentlich
4	01344-21_Stellplatznachweis	öffentlich
5	01344-21_Auszug Geoport	öffentlich

