

## Tagesordnung - Nachtrag

---

### **Sitzung des Ausschusses für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung**

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 23.09.2021, 18:00 Uhr

**Sitzungsort:** Sitzungssaal der Bürgerschaft, Rathaus, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

---

#### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2 Änderung der Tagesordnung**
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.09.2021**
- 4 Anträge**
  - 4.1 Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund) 2021/AN/2175  
Senkrechte Gebäudebegrünung
  - 4.1.1 Senkrechte Gebäudebegrünung 2021/AN/2175-01 (SN)
  - 4.2 Vorsitzende der Fraktionen der SPD und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN 2021/AN/2534  
Plattform zur digitalen Mitgestaltung der Stadtentwicklung Rostocks schaffen
  - 4.3 Dr. Steffen Wandschneider-Kastell (für die Fraktion der SPD) 2021/AN/2535  
Solarmodule auf dem Gelände des ehemaligen B-Plans Nr. 12 WA 186 „Warnowniederung“ aufstellen
  - 4.3.1 Solarmodule auf dem Gelände des ehemaligen B-Plans 2021/AN/2535-01 (SN)  
(NT) Nr. 12.WA.186 „Warnowniederung“
  - 4.3.2 Vorsitzende der Fraktionen BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und 2021/AN/2535-02 (ÄA)  
(NT) DIE LINKE.PARTEI  
Solarmodule auf dem Gelände des ehemaligen B-Plans "Warnowniederung"

4.4 Vorsitzende der Fraktionen der SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und DIE LINKE.PARTEI  
Entwicklung eines Kreativquartiers für Rostock 2021/AN/2550

## **5 Beschlussvorlagen**

5.1 Bebauungsplan Nr. 16.SO.197 für das Sondergebiet „Küstenmühle“  
Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss 2021/BV/2323

5.2 Fortfall der Freihaltetrasse für die verkehrliche Entwicklung des Raumes Groß Klein 2021/BV/2334

5.2.1 Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.PARTEI)  
Fortfall der Freihaltetrasse für die verkehrliche Entwicklung des Raumes Groß Klein 2021/BV/2334-01 (ÄÄ)

5.2.2 Uwe Michaelis (für den Ortsbeirat Groß Klein)  
(NT) Fortfall der Freihaltetrasse für die verkehrliche Entwicklung des Raumes Groß Klein 2021/BV/2334-02 (ÄÄ)

5.3 Neubau einer kombinierten Eis- und Schwimmhalle –  
Fortsetzung der Standortsuche 2021/BV/2397

5.4 Quartiersexposé WarnowQuartier 2021/BV/2395

5.4.1 Vorsitzende der Fraktionen der SPD, DIE LINKE.PARTEI und  
BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
Quartiersexposé WarnowQuartier 2021/BV/2395-01 (ÄÄ)

5.4.2 Dr. Steffen Wandschneider-Kastell (für die Fraktion der  
SPD)  
Quartiersexposé WarnowQuartier 2021/BV/2395-02 (ÄÄ)

5.4.3 Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund)  
Quartiersexposé WarnowQuartier 2021/BV/2395-03 (ÄÄ)

5.4.4 Quartiersexposé WarnowQuartier  
(NT) Stellungnahme zum Änderungsantrag Nr. 2021/BV/2395-  
02 (ÄÄ) 2021/BV/2395-04 (SN)

5.4.5 Quartiersexposé WarnowQuartier  
(NT) Stellungnahme zum Änderungsantrag Nr. 2021/BV/2395-  
03 (ÄÄ) 2021/BV/2395-05 (SN)

5.4.6 Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund)  
Quartiersexposé WarnowQuartier 2021/BV/2395-06 (ÄÄ)

5.4.7 Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund)  
Quartiersexposé WarnowQuartier 2021/BV/2395-07 (ÄÄ)

- |                |   |                      |
|----------------|---|----------------------|
| 5.4.8<br>(NT)  | Quartiersexposé WarnowQuartier<br>Stellungnahme zu den Änderungsanträgen Nr.<br>2021/BV/2395-06 (ÄA) und -07 (ÄA) | 2021/BV/2395-08 (SN) |
| 5.4.9<br>(NT)  | Julia Kristin Pittasch (FDP), Christoph Eisfeld (FDP)<br>Quartiersexposé WarnowQuartier                           | 2021/BV/2395-09 (ÄA) |
| 5.4.10<br>(NT) | Quartiersexposé WarnowQuartier<br>Stellungnahme zum Änderungsantrag Nr. 2021/BV/2395-<br>09 (ÄA)                  | 2021/BV/2395-10 (SN) |

## **6 Informationsvorlagen (NT)**

- |             |  |              |
|-------------|--|--------------|
| 6.1<br>(NT) | Information zum Dringlichkeitsantrag 2021/DA/2340 - Si-<br>cherheitskonzeption für das Umfeld des Ostseestadions | 2021/IV/2523 |
|-------------|--|--------------|

## **7 Verschiedenes**

- |     |   |
|-----|---|
| 7.1 | Informationen der Ausschussmitglieder aus Beiräten, Ar-<br>beitsgruppen o. Ä. |
| 7.2 | Weitere Informationen   |

## **8 Schließen der Sitzung**

gez. Andrea Krönert  
Ausschussvorsitzende

### **Wichtige Hinweise für alle, an der Sitzung teilnehmenden Personen:**

Plätze für Besucherinnen und Besucher sind beim Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft, Telefon 0381 381-6179 oder per E-Mail [nadine.gentz@rostock.de](mailto:nadine.gentz@rostock.de) bis zum 23. September 2021, 12.00 Uhr, zu reservieren. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass aufgrund der aktuellen Umstände für Gäste und VertreterInnen der Medien insgesamt nur eine begrenzte Anzahl Plätze zur Verfügung steht. Die Vergabe der Plätze erfolgt in der Reihenfolge der Eingänge der Anmeldungen.

Gemäß § 7 mit Anlage 36 der Corona-Landesverordnung Mecklenburg-Vorpommern (Corona-LVO M-V) werden die anwesenden Personen in einer Anwesenheitsliste mit Vor- und Familienname, vollständiger Anschrift, Telefonnummer sowie Datum und Uhrzeit erfasst. Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass Personen, die die Erhebung ihrer Kontaktdaten verweigern oder unvollständige oder falsche Angaben machen von der Tätigkeit bzw. der Inanspruchnahme der Leistung auszuschließen sind.

Die Anwesenheitsliste wird gemäß vorgenannter Verordnung vom beim Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft für die Dauer von vier Wochen nach Ende der Sitzung aufbewahrt und ist der zuständigen Gesundheitsbehörde im Sinne des § 2 Absatz 1

Infektionsschutzausführungsgesetz Mecklenburg-Vorpommern auf Verlangen vollständig herauszugeben.

Weiterhin wird für die Durchführung dieser Sitzung dringend auf die Einhaltung der Regelungen der Anlage 36 des § 7 der Corona-LVO M-V hinsichtlich

- des Einhaltens des Mindestabstands von 1,5 Metern zwischen den Personen,
- des Tragens einer Mund-Nase-Bedeckung (medizinische Gesichtsmaske (zum Beispiel OP-Masken gemäß EN 14683) oder Atemschutzmasken (gemäß Anlage der Coronavirus-Schutzmasken-Verordnung – SchutzmV in der jeweils aktuellen Fassung, zum Beispiel FFP2-Masken)) aller teilnehmenden Personen bei Veranstaltungen, wobei Menschen, die aufgrund einer medizinischen oder psychischen Beeinträchtigung oder wegen einer Behinderung keine Mund-Nase-Bedeckung tragen können und dies durch eine ärztliche Bescheinigung nachweisen können, ausgenommen sind,
- der Zulässigkeit des Abnehmens der Mund-Nase-Bedeckung durch eine Rednerin oder einen Redner an einem festen Platz, zum Beispiel an einem Rednerpult, bei Einhaltung besonderer Vorsichtsmaßnahmen,
- der Zulässigkeit des Abnehmens der Mund-Nase-Bedeckung unter Einhaltung des Mindestabstandes von 1,5 Metern, solange es zur Kommunikation mit Menschen mit Hörbehinderung, die auf das Lippenlesen angewiesen sind, erforderlich ist,

verwiesen.