

Entscheidendes Gremium: Bürgerschaft		
Julia Kristin Pittasch (FDP), Christoph Eisfeld (FDP) Quartiersexposé WarnowQuartier		
Geplante Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
29.09.2021	Bürgerschaft	Entscheidung
23.09.2021	Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung	Empfehlung
22.09.2021	BUGA-Ausschuss	Empfehlung

Beschlussvorschlag:

Die Beschlussvorlage wird wie folgt geändert:

Zu Ziff. 1.) Im Quartiersexposé (Anlage 1) wird der Begriff „Umweltbildungszentrum“ (S. 7, 30, 32, 33, 34, 37) durch eine Kennzeichnung als Bereich für „Wissenschaft & Forschung“ ersetzt. Das Projekt „Umweltbildungszentrum“ wird weiterhin im Rahmenplan nicht als eines der geförderten Modellvorhaben bzw. als zur BUGA zu realisierendes Einzelprojekt ausgewiesen (S. 32-37).

Zu Ziff. 2.) Im Vorentwurf für den Bebauungsplan Nr. 13.MU.204 „WarnowQuartier, Dierkower Damm“ (Anlage 2) wird die beabsichtigte Zweckbestimmung für das Sondergebiet SO1 „Umweltbildungszentrum“ ersetzt durch SO1 „Wissenschaft & Forschung“.

Sachverhalt:

Das Einzelprojekt Umweltbildungszentrum wurde durch die Bürgerschaft nicht beschlossen und die Realisierbarkeit bisher nicht überprüft. In der durch einen möglichen Betreiber vorgelegten, vorläufigen Kostenschätzung wird mit durch die Hanse- und Universitätsstadt Rostock zu tragenden Baukosten in Höhe von ca. 16,4 € kalkuliert. Weitere Faktoren, z.B. Opportunitätskosten durch entgangene Einnahmen aus der Vergabe eines Erbbaurechts für das Grundstück und Folgekosten, u.a. in der Instandhaltung des Gebäudes oder bei Aufgabe des Betriebs, werden nicht betrachtet. Die Hanse- und Universitätsstadt sollte vor der Festschreibung der Einzelmaßnahme im Rahmenplan zuerst den konkreten Bedarf und die Realisierbarkeit des Vorhabens überprüfen.

Finanzielle Auswirkungen:

Teilhaushalt:

Produkt:

Bezeichnung:

ggf. Investitionsmaßnahme Nr.:

Bezeichnung:

Haushalts- jahr	Konto / Bezeichnung	Ergebnishaushalt		Finanzhaushalt	
		Erträge	Auf- wendungen	Ein- zahlungen	Aus- zahlungen

Die finanziellen Mittel sind Bestandteil der zuletzt beschlossenen Haushaltssatzung.

Weitere mit dem Antrag mittelbar in Zusammenhang stehende Kosten:

liegen nicht vor.

werden nachfolgend angegeben

gez.
Julia K. Pittasch

gez.
Christoph Eisfeld

Anlagen
Keine