

<b>Entscheidendes Gremium:</b> <b>Bau- und Planungsausschuss</b>	<b>Beteiligt:</b>	
fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus		
Federführendes Amt: Bauamt		
<b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern und einem Parkdeck, Rostock, Erich-Weinert-Str. 1, 2, 3, 4; Az. 01429-21</b>		
<b>Geplante Beratungsfolge:</b>		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
07.10.2021	Ortsbeirat Südstadt (12)	Empfehlung
12.10.2021	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern und einem Parkdeck, Rostock, Erich-Weinert-Str. 1, 2, 3, 4; Az. 01429-21, wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss

- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

Claus Ruhe Madsen

**Anlagen**

1	01429-21_Kurzbeschreibung	öffentlich
2	01429-21_Lageplan	öffentlich
3	01429-21_Ansichten	öffentlich
4	01429-21_Auszug Geoport	öffentlich