# Niederschrift

# Sitzung des Ausschusses für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung

Sitzungsort:	Sitzungssaal der Bürgerschaft, Rathaus, Neuer Markt 1, 18055 Rostock
Ende:	19:15 Uhr
Beginn:	17:00 Uhr
Sitzungstermin:	Donnerstag, 06.05.2021

# Anwesend

<u>Vorsitz</u>

Andrea Krönert	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	
<u>reguläre Mitglieder</u>		
Michael Khachatryan	SPD	
Andreas Engelmann	DIE LINKE.PARTEI	
Anne Mucha	SPD	
Robert Kröger	DIE LINKE.PARTEI	
Torsten Schulz	CDU/UFR	Vertretung für: Rainer Bauer
Dr. Florian Börgel	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	Vertretung für: Ste- phan Porst
Reinhart Kühner	Rostocker Bund	
Ruth Peters	Rostocker Bund	Vertretung für: Marc Hannemann
Julia Kristin Pittasch	FDP (fraktionslos)	
<u>beteiligte Ortsbeiräte</u>		
Rainer Schwarzbach	Bauausschuss des Ortsbeirates Reutershagen	
Abwesend		
reguläre Mitglieder		
Rainer Bauer	CDU/UFR	entschuldigt
Franziska Raeuber	CDU/UFR	entschuldigt
Stephan Porst	BÜNDNIS 90/DIE	entschuldigt

Marc Hannemann

GRÜNEN Rostocker Bund

entschuldigt

# Verwaltung

Matthias Fromm	Eigenbetrieb "Tourismuszentrale Rostock & Warnemünde"
Denise Johannßon	Eigenbetrieb "Tourismuszentrale Rostock & Warnemünde"
Stefan Krause	Amt für Mobilität
Ralph Müller	Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft
Reno Rudek	Amt für Mobilität
Sven Schmeil	Amt für Umwelt- und Klimaschutz
Uwe Göllnitz	Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Fried- hofswesen
Marina Dettmann	Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Fried- hofswesen
Robert Fröhlich	Tiefbauamt
Caroline Troschke	Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Fried- Hofswesen
Eric Marten	Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft

NNN

# Gäste

Katrin Zimmer Mona Riahi

Annemarie Schütz Cara Papke lasten Mecklenburg-Vorpommern mbH

GAA Gesellschaft für Abfallwirtschaft und Alt

# Tagesordnung

# Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.04.2021
- 4 Anträge
- 4.1 Frau Dr. Maaß f
  ür den Ortsbeirat Reutershagen Erstellung eines Gehweges als L
  ückenschluss vor dem "elbotel"
- 4.1.1 Erstellung eines Gehweges als Lückenschluss vor dem "elbotel"

2021/AN/2067 abgelehnt

2021/AN/2067-01 (SN) zur Kenntnis gegeben

- 4.2 Kristin Schröder (für den Ortsbeirat Südstadt) Bau einer Fuß-Rad-Verbindung zwischen Schwaaner Landstraße und Sildemower Weg
- 4.2.1 Bau einer Fuß-Rad-Verbindung zwischen Schwaaner Landstraße und Sildemower Weg
- 4.3 Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund) Blühstreifen
- 4.3.1 Blühstreifen
- 4.4 Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund) Dachbeblühung
- 4.5 Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund) Senkrechte Gebäudebegrünung
- 4.6 Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund) Verschönerung Neuer Markt
- 4.6.1 Verschönerung Neuer Markt
- 4.7 Uwe Flachsmeyer (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) AKW-Planungen in Polen
- 5 Beschlussvorlagen
- 5.1 Ernennung einer VdN-Gedenkstätte auf dem Neuen Friedhof Rostock
- 5.2 Park + Ride Konzept der Hanse- und Universitätsstadt Rostock
- 5.2.1 Julia Kristin Pittasch (FDP) und Christoph Eisfeld (FDP): Park + Ride - Konzept der Hanse- und Universitätsstadt Rostock
- 5.3 Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplans
   Nr. 09.SO.191-1TB "Studieren und Wohnen beim Pulverturm – 1. Teilbereich"
- 5.4 Zweite Satzung zur Änderung der Satzung über die Ordnung im Badestrandgebiet der Hanse- und Universitätsstadt Rostock (Strandsatzung)
- 5.5 Verabschiedung Hanse Sail Handlungskonzept 2021+
- 6 Informationsvorlagen

2021/AN/2171 geändert beschlossen

2021/AN/2171-01 (SN) zur Kenntnis gegeben

> 2021/AN/2173 abgelehnt

2021/AN/2173-01 (SN) zur Kenntnis gegeben 2021/AN/2174 vertagt

> 2021/AN/2175 vertagt

2021/AN/2208 abgelehnt

2021/AN/2208-01 (SN) zur Kenntnis gegeben 2021/AN/2078 ungeändert beschlossen

2020/BV/1762 ungeändert beschlossen

> 2021/BV/2190 vertagt

2021/BV/2190-01 (ÄA) vertagt

2021/BV/2085 ungeändert beschlossen

2021/BV/1885 ungeändert beschlossen

2021/BV/2098 ungeändert beschlossen

- 6.1 Information der Bürgerschaft über den Planungsstand und weiteren Verlauf zum Bebauungsplan Nr. 09.W.192. "Wohn- und Sondergebiet am Südring"
- 6.2 Information zum Beschluss der Bürgerschaft Nr.
   2020/AN/1541
   Entscheidung über den Standort für den Neubau einer kombinierten Eis- und Schwimmhalle
   Terminverlängerung -
- 6.3 Sachstand zur Umsetzung des Beschlusses Nr. 2021/AN/1956 "Rostock-Gutschein entwickeln"
- 7 Verschiedenes
- 7.1 Information über den Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr.
   12.WA.186 "Wohngebiet Warnowniederung" (2021/BV/1974)
- 7.2 Informationen der Ausschussmitglieder aus Beiräten, Arbeitsgruppen o. Ä.
- 7.3 Weitere Informationen
- 8 Schließen der Sitzung

# Protokoll

# Öffentlicher Teil

# 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Krönert eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Einladung ist rechtzeitig erfolgt und durch Aushang bekannt gemacht worden. Zu Beginn der Sitzung sind 9 von 11 Mitgliedern anwesend. Damit ist der Ausschuss beschlussfähig.

# 2 Änderung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der Fassung der Nachtragstagesordnung bestätigt. Der Tagesordnungspunkt 7.1 Information über den Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 12.WA.186 "Wohngebiet Warnowniederung" (2021/BV/1974) wird vorgezogen.

2021/IV/2084 zur Kenntnis gegeben

2021/IV/2144 zur Kenntnis gegeben

**2021/IV/2212** zur Kenntnis gegeben

# 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.04.2021

Die Niederschrift der letzten Sitzung wird in der vorgelegten Fassung genehmigt.

# 4 Anträge

# 4.1 Frau Dr. Maaß für den Ortsbeirat Reutershagen

2021/AN/2067

# Erstellung eines Gehweges als Lückenschluss vor dem "elbotel"

Herr Schwarzbach vom Bauausschuss des Ortsbeirates Reutershagen erhält Rederecht. Er führt in den Antrag ein. Bei einer Vorortbegehung wurde festgestellt, dass dieser Lückenschluss erforderlich ist. Insbesondere besteht hier eine Gefahr für die Berufsschüler des abc Bau. Der Gehweg ist auch Bestandteil des Bebauungsplans "Nördlich Alt Reutershagen".

Herr Fröhlich nimmt für das Tiefbauamt Stellung. Der Gehweg ist nicht für die Prioritätenliste gemeldet. Es sind keine Meldungen zu erhöhten Unfallgeschehen vorhanden. Damit ist das Vorziehen des Gehwegs schwierig.

Frau Krönert macht den Vorschlag, einen Änderungsantrag des Ausschusses einzubringen, der den Gehweg in die mittelfristige Planung aufnimmt.

Herr Schwarzbach macht deutlich, dass eine schnelle Lösung für 2022 angestrebt wird.

Herr Kröger vertritt die Auffassung, dass das Anliegen richtig ist, eine Einordnung in die Prioritätenliste aber schwierig.

Die Ausschussmitglieder verständigen sich mehrheitlich darauf den folgenden ersetzenden Änderungsantrag einzubringen:

"Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Erstellung eines Gehweges als Lückenschluss am "elbotel" im Fritz-Tiddelfitz-Weg in die Prioritätenliste und damit in die mittelfristige Finanzplanung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock aufzunehmen."

# **Beschluss:**

# **Beschlussvorschlag:**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, folgendes Bauvorhaben als investive Maßnahme in den Haushaltsplan der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für 2022 mit aufzunehmen:

Herstellung eines Gehweges unmittelbar vor dem Grundstück des "elbotel" im Fritz-Triddelfitz-Weg zum Lückenschluss des vorhandenen Gehweges in der Straße

# Abstimmung:

Aufgrund des ersetzenden Änderungsantrags des Ausschusses entfällt die Abstimmung über den Hauptantrag.

# 4.1.1 Erstellung eines Gehweges als Lückenschluss vor dem "elbotel"

2021/AN/2067-01 (SN)

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis gegeben.

# 4.2 Kristin Schröder (für den Ortsbeirat Südstadt)

2021/AN/2171

# Bau einer Fuß-Rad-Verbindung zwischen Schwaaner Landstraße und Sildemower Weg

Herr Krause gibt die Position der Stadtverwaltung wieder. Es gibt hier eine geringe Verkehrsbelegung, sodass die Notwendigkeit eines Radweges nicht gegeben ist. Zur Verbesserung der Radwegeverbindung kann aber perspektivisch darüber nachgedacht werden.

Herr Dr. Börgel fragt nach, welche Geschwindigkeiten die Kfz dort fahren. Herr Krause schätzt diese auf 60 bis 70 Km/h.

Die Ausschussmitglieder verständigen sich mehrheitlich darauf den folgenden Änderungsantrag zur Aufnahme in die mittelfristige Finanzplanung einzubringen:

"Im dritten Anstrich wird "2022/2023" gestrichen."

#### **Beschluss:**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Oberbürgermeister wird beauftragt:

1. an die Gemeinde Papendorf sowie an die Eigentümer heranzutreten, um im Rahmen einer Mitwirkung den Lückenschluss des Fuß- und Radweges von der Schwaaner Landstraße bis zum Sildemower Weg anzustreben.

 2. beim Lückenschluss den Weg einseitig westlich der Straße möglichst auf privaten landwirtschaftlichen Flächen zu planen, um den Baumbestand nicht zu gefährden.
 3. mittelfristig den Bau des asphaltierten Weges in die Haushaltsplan 2022/2023 aufzunehmen.

#### Abstimmung:

Dafür:	8
Dagegen:	0
Enthaltungen:	2

			•
Abetim	munde	ordob	<b>nic</b>
AVSLIII	nmungs	כוצכו	JIIIS.

Angenommen	Х
Abgelehnt	

# 4.2.1 Bau einer Fuß-Rad-Verbindung zwischen Schwaaner Landstraße und Sildemower Weg

2021/AN/2171-01 (SN)

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis gegeben.

# Blühstreifen

Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund)

Frau Peters erläutert den Zweck des Antrages. Die Blühstreifen haben einen deutlichen Mehrwert.

Frau Dettmann begrüßt das Anliegen. Blühstreifen gehören bereits zu den Maßnahmen, die umgesetzt werden. Ein erneuter Beschluss muss dazu nicht erfolgen.

#### **Beschluss:**

4.3

#### **Beschlussvorschlag:**

- 1. Der Oberbürgermeister wird beauftragt zu prüfen, welche bereits begrünten Flächen sich in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für das Anlegen von Blühstreifen eignen.
- 2. In der Prüfung ist abzuwägen, dass die Nutzungsmöglichkeit der Flächen für die Öffentlichkeit nicht übermäßig eingeschränkt wird.
- 3. Das Ergebnis der Prüfung ist der Bürgerschaft als Konzept zum Beschluss vorzulegen, welche Flächen wie mit Blühstreifen versehbar sind.

#### Abstimmung:

#### Abstimmungsergebnis:

Dafür:	2
Dagegen:	6
Enthaltungen:	2

Angenommen	
Abgelehnt	X

#### 4.3.1 Blühstreifen

# Die Stellungnahme wird zur Kenntnis gegeben.

# 4.4 Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund) Dachbeblühung

Herr Schulz stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung der Anträge Nr. 2021/AN/2174 und Nr. 2021/AN/2175.

#### **Beschluss:**

#### **Beschlussvorschlag:**

- Der Oberbürgermeister wird beauftragt zu pr
  üfen, welche D
  ächer öffentlicher Geb
  äude, die bereits begr
  ünt sind oder bei denen sich die Begr
  ünung in der Planung befindet, durch Nutzen von Bl
  ühpflanzen, auf Basis der Expertise zu Bl
  ühstreifen, ökologisch aufgewertet werden k
  önnen.
- 2. Das Ergebnis der Prüfung ist der Bürgerschaft als Konzept zum Beschluss vorzulegen, wo und wie es möglich ist Dächer in ein ökologisches Makro-System einzubinden.

2021/AN/2174

2021/AN/2173-01 (SN)

# Abstimmung über den Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung:

# Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8
Dagegen:	2
Enthaltungen:	0

Ange	enommen	x
Abge	elehnt	

# 4.5 Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund) Senkrechte Gebäudebegrünung

2021/AN/2175

Herr Schulz stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung der Anträge Nr. 2021/AN/2174 und Nr. 2021/AN/2175.

#### **Beschluss:**

# **Beschlussvorschlag:**

- 1. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, unter Einbindung der Ortsbeiräte, zu prüfen, welche kommunalen Gebäude und Mauern durch senkrechte Begrünung ökologisch aufgewertet werden können.
- 2. Das Ergebnis der Prüfung ist der Bürgerschaft als Konzept zum Beschluss vorzulegen.

# Abstimmung über den Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung:

# Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8
Dagegen:	2
Enthaltungen:	0

Angenommen	Х
Abgelehnt	

# 4.6 Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund)

# Verschönerung Neuer Markt

Frau Peters stellt das Anliegen des Antrags vor. Der Neue Markt wurde mehrfach umgestaltet, ist aber eintönig gestaltet und lädt nicht zum Verweilen ein. Eine Aufwertung sollte hier erfolgen.

Frau Dettmann weist darauf hin, dass der Neue Markt keine Grünfläche ist. Mit der geplanten Bebauung der Nordkante wird der Platz verändert und neu gestaltet werden. Dies sollte abgewartet werden.

Herr Engelmann macht deutlich, dass Markplätze eine Funktion haben. Für Touristen ist dieser attraktiv.

Herr Kröger ist der Meinung, dass die Umgestaltung des Neuen Marktes in Verbindung mit

2021/AN/2208

der Gestaltung der Flächen des Stadthafens im Zuge der BUGA zu sehen ist. Diese sollte abgewartet werden.

Frau Pittasch vertritt die Ansicht, dass hier keine Gastronomie geöffnet ist. Deshalb ist diese Wirkung vorhanden. Bei Öffnung kann dies anders werden. Der Denkmalschutz spielt auch eine Rolle.

# Beschluss:

# Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, unter ökologischen und touristischen Gesichtspunkten sowie unter Berücksichtigung bestehender Planungen und Beschlüsse bereits jetzt mit möglichen Verschönerungen bzw. Umgestaltungen vom Neuen Markt zu beginnen.

Hierzu ist der Bürgerschaft ein Beschlussvorschlag zu unterbreiten.

# Abstimmung:

Dafür:	2
Dagegen:	7
Enthaltungen:	1

Angenommen	
Abgelehnt	Х

Abstimmungsergebnis:

# 4.6.1 Verschönerung Neuer Markt

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis gegeben.

# 4.7 Uwe Flachsmeyer (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)

# **AKW-Planungen in Polen**

Herr Dr. Börgel stellt den Antrag vor. Hier geht es um den Schutz im Falle eines atomaren Unfalls. Die Wahrscheinlichkeit und Häufigkeit ist hoch. Aufgrund seiner Lage wäre Rostock höchstwahrscheinlich betroffen, wenn in diesem polnischen AKW ein Unfall passiert.

# **Beschluss:**

# **Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft der Hanse- und Universitätsstadt Rostock spricht sich wegen des unkalkulierbaren Risikos, das damit auch für Rostock bestünde, gegen Pläne zur Errichtung von Atomkraftwerken in Polen aus.

Sie beauftragt den Oberbürgermeister daher, sich gegenüber der Bundesregierung:

a) für ein Engagement gegen diese Pläne einzusetzen und b) dafür einzusetzen, dass Einwohner\*innen und Institutionen aus Deutschland und damit auch aus Rostock, die Gelegenheit erhalten, sich mit Stellungnahmen am Genehmigungsprozess der Anlagen angemessen zu beteiligen.

2021/AN/2208-01 (SN)

2021/AN/2078

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Bürgerschaft spätestens bis zu ihrer Sitzung im August über die Ergebnisse der Bemühungen, insbesondere die Beteiligungsmöglichkeiten von Einwohner\*innen und Institutionen zu informieren.

#### Abstimmung:

# Abstimmungsergebnis:

Х

Dafür:	7	
Dagegen:	2	Angenommen
Enthaltungen:	1	Abgelehnt

#### 5 Beschlussvorlagen

#### 5.1 Ernennung einer VdN-Gedenkstätte auf dem Neuen Friedhof Rostock

2020/BV/1762

Frau Troschke führt in die Beschlussvorlage ein. Anliegen ist es, dass künftig die Pflege der Gedenkstätte durch die Stadt erfolgt. Es ist Anliegen ein Denkmal für die VdN mit Namen zu errichten und zu pflegen.

#### **Beschluss:**

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Hanse- und Universitätsstadt Rostock übernimmt das neu zu gestaltende Gräberfeld Uka auf dem Neuen Friedhof Rostock als Gedenkort für Verfolgte des Naziregimes dauerhaft in seine Obhut (Pflege und Bewirtschaftung).

Die Herstellung der Gedenkstätte erfolgt in der Bewirtschaftungsverantwortung des Amtes für Stadtgrün, Naturschutz und Friedhofwesen.

#### <u>Abstimmung:</u>

# Abstimmungsergebnis:

Dafür:	10
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	Х
Abgelehnt	

# 5.2 Park + Ride - Konzept der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

#### 2021/BV/2190

Herr Krause stellt das Park + Ride - Konzept detailliert vor. Es ist beabsichtigt, die Beschlussfassung auf Juni zu verschieben.

Frau Pittasch sieht das Konzept kritisch. Aus ihrer Sicht ist der Beschluss unzureichend. Der Handlungsbedarf ist deutlich größer. Es sind keine konkreten Aufträge enthalten, nur Handlungsempfehlungen. Die Probleme müssen jetzt angegangen werden. Die Umsetzung muss durch entsprechende Berichte belegt werden.

Herr Engelmann macht deutlich, dass P+R die Anbindung an den ÖPNV voraussetzt. Der

Änderungsantrag würde die Beschlussvorlage zu einer Informationsvorlage machen. Konkrete Maßnahmen sollten von der Verwaltung kommen.

Herr Kröger sieht die Maßnahmen mit Jahreszahlen unterlegt. Das Vertrauen sollte da sein.

Frau Krönert stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung der Beschlussvorlage einschließlich Änderungsantrag. Dem Antrag wird zugestimmt.

# **Beschluss:**

# **Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft beschließt das Park+Ride-Konzept der Hanse- und Universitätsstadt Rostock (P+R-Konzept Rostock – Anlage 1 - 6).

# Abstimmung über den Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung:

# Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8		
Dagegen:	1	Angenommen	Х
Enthaltungen:	1	Abgelehnt	

# 5.2.1 Julia Kristin Pittasch (FDP) und Christoph Eisfeld (FDP): Park + Ride -Konzept der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

2021/BV/2190-01 (ÄA)

Frau Krönert stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung der Beschlussvorlage einschließlich Änderungsantrag. Dem Antrag wird zugestimmt.

# **Beschluss:**

# **Beschlussvorschlag:**

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt ersetzt:

- 1. Die Bürgerschaft nimmt den Endbericht zur Erarbeitung eines P+R-Konzeptes für die Hanse- und Universitätsstadt Rostock zur Kenntnis.
- 2. Daraus ableitend wird der Oberbürgermeister beauftragt, folgemde <u>kurzfristige</u> Maßnahmen zur Verbesserung und Weiterentwicklung von P+R in Rostock umzusetzen:

- Ausweisung der im Teil "Bestand und Planung" benannten zusätzlichen sechs Flächen als P+R-Flächen

- Veranlassung der Ausschreibung zur schnellstmöglichen Integration eines sensorgesteuerten dynamischen Parkinformationssystems für die bestehenden und zusätzlich ausgewiesenen P+R-Parkflächen

- Erstellung einer Beschlussvorlage zur konkreten Ausgestaltung eines Kombitickets für Parken und ÖPNV-Nutzung einschließlich der Grundlagen der Verrechnung zwischen VVW und Hanse- und Universitätsstadt Rostock

- Einrichtung eines Internetauftritts unter der Domain rostock.de mit Verknüpfung von tatsächlich verfügbaren Stellplätzen auf ausgewiesenen P+R-Parkplätzen, Abfahrts- und Reisezeiten des ÖPNV und dazugehörigen Fahrtarifen

Verbesserung der Intermodalität durch die Einbindung von Sharing- und Mobilitätsdienstleistern an den P+R-Flächen und den B+R-Flächen
Prioritäre Aufnahme der P+R-Parkflächen in die Elektromobilitätsstrategie der Hanseund Universitätsstadt Rostock mit gleichzeitiger Erarbeitung einer Strategie zur schnellstmöglichen Umsetzung einer Versorgung der Parkflächen mit Ladesäulen
Prüfung weiterer Möglichkeiten zur kurzfristigen Steigerung der Attraktivität und Sicherheit bestehender P+R-Flächen beispielsweise durch zusätzliche Beleuchtung Der Bürgerschaft ist zum 31.03.2022 ein Bericht über die Umsetzung vorzulegen. Aus Basis dieses Berichtes erfolgt eine Evaluation der Maßnahmen im Hinblick auf ihre Wirksamkeit und die Notwendigkeit von Maßnahmenanpassung zur weiteren Steigerung der Attraktivität des P+R-Angebots.

3. Darüber hinaus wird der Oberbürgermeister beauftragt, folgende Maßnahmen zur Vorbereitung des <u>Ausbaus von P+R</u> in Rostock umzusetzen:

- Einordnung weiterer Standortvorschläge für P+R in den Netzerweiterungsplan Straßenbahn

- Abstimmungen zwischen den Ämtern und Grundstückseigentümern für die im Endbericht vorgeschlagenen neuen und zu erweiternden P+R-Flächen

# Abstimmung über den Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung:

# Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8	
Dagegen:	1	
Enthaltungen:	1	

Angenommen	Х
Abgelehnt	

5.3 Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplans Nr. 09.SO.191-1TB "Studieren und Wohnen beim Pulverturm – 1. Tei 2021/BV/2085

# Nr. 09.SO.191-1TB "Studieren und Wohnen beim Pulverturm – 1. Teilbereich"

Herr Müller stellt die Planung für den Teilbereich vor. Ziel ist es, durch Anbauten an den Gebäudeköpfen zusätzlichen Wohnraum für Studenten zu schaffen.

Frau Krönert fragt nach, wie viele Wohneinheiten geschaffen werden können.

Herr Müller wird beim Studierendenwerk nachfragen und die Zahl nachreichen.

# **Beschluss:**

# Beschlussvorschlag:

Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 09.SO.191-1TB "Studieren und Wohnen beim Pulverturm – 1. Teilbereich", begrenzt im Nordwesten: durch die Max-Planck-Straße, im Südosten: durch die Joachim-Jungius-Straße, im Südwesten: durch die Grundstücke Max-Planck-Straße 5a und Max-von-Laue-Straße 1.

bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), beide Anlage 1, und der Entwurf der Begründung dazu, Anlage 2, werden in der vorliegenden Form gebilligt und sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Bereits gefasste Beschlüsse: Aufstellungsbeschluss vom 06.04.2016 für den größeren Ursprungs-Bebauungsplan Nr. 09.SO.191.

#### Abstimmung:

Dafür:	10
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

# Abstimmungsergebnis:

Angenommen	Х
Abgelehnt	

#### 5.4 Zweite Satzung zur Änderung der Satzung über die Ordnung im Badestrandgebiet der Hanse- und Universitätsstadt Rostock (Strandsatzung)

2021/BV/1885

Herr Fromm gibt eine Übersicht über die Änderungen der Satzungen. Diese betreffen vor allem die Abschnitte für Hundestrand, Textilbadestrand und die Nutzung von Drohnen. Es gibt Regelung zum Reiten, rauchfreie Abschnitte und Nutzung von Mehrweggeschirr bzw biologisch Abbaubarem Geschirr.

Herr Engelmann fragt nach, ob die Nutzung von Drohnen vor der Promenade erlaubt ist.

Herr Fromm antwortet, dass der Einsatz von Drohnen über Menschen nicht erlaubt ist.

Frau Pittasch fragt nach, ob diese Regelungen alle notwendig sind.

Herr Fromm stellt klar, dass dies erforderlich ist. Das wird durch entsprechende Beschwerden belegt.

Herr Schulz sieht eher Konflikte durch Textilbader am FKK-Strand.

#### **Beschluss:**

#### **Beschlussvorschlag:**

Die zweite Satzung zur Änderung der Satzung über die Ordnung im Badestrandgebiet der Hanse- und Universitätsstadt Rostock (Strandsatzung – Anlage 1) wird beschlossen.

### Abstimmung:

# Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8	
Dagegen:	1	
Enthaltungen:	1	

Angenommen	Х
Abgelehnt	

#### 5.5 Verabschiedung Hanse Sail Handlungskonzept 2021+

2021/BV/2098

Herr Fromm stellt das Handlungskonzept der Hansesail 2021 vor.

6.3 Sachstand zur Umsetzung des Beschlusses Nr. 2021/AN/1956 "Rostock-Gutschein entwickeln" Herr Müller erläutert den Sachstand. Es hat umfangreiche Recherc mit den Beteiligten gegeben. Von den Beteiligten gibt es keine Ber

Herr Müller erläutert den Sachstand. Es hat umfangreiche Recherchen und Abstimmungen mit den Beteiligten gegeben. Von den Beteiligten gibt es keine Bereitschaft das Pirna-Modell zu übertragen.

Frau Krönert fragt nach, ob eine Verlängerung der Sail Sinn macht.

Herr Fromm antwortet, dass die Gutachter davon ausgehen, dass eine Verlängerung keinen weiteren Nutzen hätte.

# **Beschluss**:

# **Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft beschließt die das Hanse Sail Handlungskonzept 2021+ entsprechend des vorliegenden Entwurfs (Anlage).

# <u>Abstimmung:</u>

# Abstimmungsergebnis:

Dafür:	10
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	Х
Abgelehnt	

# 6 Informationsvorlagen

# 6.1 Information der Bürgerschaft über den Planungsstand und weiteren Verlauf zum Bebauungsplan Nr. 09.W.192. "Wohn- und Sondergebiet am Südring"

Herr Müller verweist auf bereits erfolgte Darstellungen im Ausschuss und steht für Fragen zur Verfügung.

Die Informationsvorlage wird ohne weitere Fragen zur Kenntnis gegeben.

# 6.2 Information zum Beschluss der Bürgerschaft Nr. 2020/AN/1541 Entscheidung über den Standort für den Neubau einer kombinierten Eis- und Schwimmhalle

# - Terminverlängerung -

Herr Müller erläutert, dass die Untersuchungen zu den Grundlagen dauern noch an. Deshalb kann noch kein Ergebnis vorgelegt werden.

Die Informationsvorlage wird ohne weitere Fragen zur Kenntnis gegeben.

2021/IV/2212

# 2021/IV/2084

2021/IV/2144

Die Informationsvorlage wird ohne weitere Fragen zur Kenntnis gegeben.

# 7 Verschiedenes

# 7.1 Information über den Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 12.WA.186 "Wohngebiet Warnowniederung" (2021/BV/1974)

Frau Riahi erläutert die Standortgegebenheiten, die Gefahrenabwehrmaßnahmen, den Stand der Bebauungsplanung und die Einschätzung zur Naturschutzverträglichkeit. Sie gibt einen Ausblick auf die mögliche weitere Planung.

Herr Göllnitz gibt einen Überblick über die naturschutzrechtliche Einordnung. Der Eingriff in das Natura 2000-Gebiet ist nur bei zwingenden Gründen zulässig. Diese können hier keinesfalls nachgewiesen werden. Damit ist ein Eingriff unzulässig.

# 7.2 Informationen der Ausschussmitglieder aus Beiräten, Arbeitsgruppen o. Ä.

- Herr Engelmann informiert über die AG Wärmeplan. Für den 06.08.2021 ist eine Beschlussvorlage geplant.
- I Frau Krönert informiert über die Teilnahme am Preisgericht für den Stadthafen.

# 7.3 Weitere Informationen

Die nächste Sitzung wird als Videokonferenz stattfinden.

# 8 Schließen der Sitzung

Frau Krönert schließt die Sitzung.