

## Niederschrift

---

### Sitzung des Ortsbeirates Lichtenhagen

**Sitzungstermin:** Dienstag, 27.04.2021  
**Beginn:** 18:30 Uhr  
**Ende:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsort:** Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Ralf Mucha SPD

##### reguläre Mitglieder

Chris Günther	CDU/UFR
Rüdiger von Leesen	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Vera Petzold	DIE LINKE.PARTEI
Monika Schmidt	DIE LINKE.PARTEI
Joachim Hoppe	CDU/UFR
Maja Woest	CDU/UFR
Anne Mucha	SPD

##### Verwaltung

Martina Koch  
Tim Schönborn

#### Abwesend

##### reguläre Mitglieder

Michael Kluge	DIE LINKE.PARTEI	entschuldigt
Stefan Bars	AfD (fraktionslos)	entschuldigt
Detlef Dietzsch	AfD (fraktionslos)	unentschuldigt

#### Gäste:

Tetiana Sushko	Migrantenrat Rostock
Lisa Radl	Quartiersmanagerin für Lichtenhagen (RGS)
Rainer Fabian	

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.12.2020
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Bericht der Ortsamtsleiterin über wichtige Angelegenheiten des Ortsamtsbereiches
- 6 Wünsche und Anregungen der Ortsbeiratsmitglieder und des Seniorenbeirates
- 7 Mitteilungen des Vorsitzenden des Ortsbeirates
- 8 Aktuelles Thema
- 9 Anträge
- 10 Beschlussvorlagen
- 10.1 Eckwerte für den Entwurf des Doppelhaushaltes 2022/2023 im Ergebnis- und Finanzhaushalt
- 11 Verschiedenes

**2021/BV/2114**  
ungeändert beschlossen

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### **1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende, Herr Mucha, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Ortsbeiratsmitglieder und Gäste. Er stellt den ordnungsgemäßen Zugang der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest, da 7 von 11 Mitgliedern des Ortsbeirates anwesend sind.

Insbesondere begrüßt er Frau Sushko, die als Mitglied des Rostocker Migrantenrates von nun an an allen Sitzungen teilnehmen wird und Frau Radl, die neue Quartiersmanagerin der RGS für Lichtenhagen, die ebenfalls zu allen zukünftigen Sitzungen eingeladen wird. Herr Mucha freut sich auf die künftige und lobt die bisherige Zusammenarbeit und bittet nun Frau Radl, sich kurz vorzustellen.

Frau Radl berichtet, dass Sie selbst aus dem sozialen Bereich kommt, zunächst eine Ausbildung als Jugend- und Heilerzieherin absolviert und im Anschluss ein Studium der Sozialpädagogik abgeschlossen hat. Seit Februar diesen Jahres ist sie nun für die RGS als Lichtenhäger Quartiermanagerin tätig. Ihr Büro befindet sich im Stadtteilbegegnungszentrum Lichtenhagen (Eutiner Str. 20, 18109 Rostock).

Dort nimmt sie auch gerne Vorschläge, Hinweise und Probleme der Lichtenhäger Bewohner\*innen bezüglich der Entwicklung des Stadtteiles entgegen. (Tel.: 0381 87398145, E-Mail: [l.radl@rgs-rostock.de](mailto:l.radl@rgs-rostock.de)).

Das aktuellste Projekt von Frau Radl ist die Gründung des Quartierbeirates, ein zwölfköpfiges Gremium, welches darüber entscheidet, welche Projekte im Rahmen des Förderprogrammes „ Sozialer Zusammenhalt“ umgesetzt werden sollen. Entsprechende Anträge können von allen Bewohner\*innen und Organisationen des Stadtteiles Lichtenhagen gestellt werden.

---

### **2 Änderung der Tagesordnung**

Es liegen keine Änderungswünsche vor, somit wird die Tagesordnung einstimmig bestätigt.

---

### **3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.12.2020**

Die Niederschrift der Sitzung vom 15.12.2020 wird einstimmig genehmigt.

---

### **4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

Frau Günther erscheint zu Sitzung. Somit sind nun 8 von 11 Mitgliedern des Ortsbeirates anwesend.

Es liegen keine Wünsche oder Anregungen vor.

---

## 5 Bericht der Ortsamtsleiterin über wichtige Angelegenheiten des Ortsamtsbereiches

### Frau Koch

Die aktuelle Liste der Bauanträge liegt vor und kann im Ortsamt eingesehen werden.

Das Bauamt teilt mit, dass die Baugenehmigung für den Neubau einer Carportanlage im B-Plan 02.WA.149 in der Dünkirchner Str. 5-5a, 18109 Rostock OT Lichtenhagen am 26.01.2021 erteilt wurde.

Das Kataster-, Vermessungs- u. Liegenschaftsamt teilte am 06.01.2021 mit, dass im Zeitraum Januar bis Februar 2021 notwendige Baumpflegemaßnahmen und Fällungen von Bäumen des Kataster-, Vermessungs- u. Liegenschaftsamt durchgeführt wurden. Es handelte sich hierbei z.B. um Bäume in Vorgärten, Straßenbegleitgrün, Grünflächen oder Pachtflächen mit Baumbewuchs. In Lichtenhagen wurden die Maßnahmen durch die Firma Piepenburg Baumpflege durchgeführt und sind inzwischen abgeschlossen.

Die Informationen bezüglich des aktuellen Standes zur Umsetzung des Projektes „100 Bänke für Rostock“ laut Hauptantrag Nr. 2018/AN/4035 und bezüglich der geplanten Verlängerung der Mecklenburger Allee nach Elmenhorst wurden den Mitgliedern des Ortsbeirates im Voraus via E-Mail zur Kenntnis übersandt. Dies wird von allen Mitgliedern bestätigt. Sie können des Weiteren auch im Ortsamt eingesehen werden.

Nun bittet Frau Koch noch darum, dass der Ortsbeirat einen Beschluss darüber fasst, ob zukünftig alle Beschlussvorlagen via E-Mail als PDF anstatt in Papierform an die Mitglieder verschickt werden können. Dies würde Papier sparen und den Druckaufwand im Zuge der Sitzungsvorbereitung reduzieren. Somit würde auch die Umwelt geschont und Arbeitszeit eingespart.

Sollte ein Mitglied des Ortsbeirates trotzdem ein Papierexemplar benötigen, so kann dies nach wie vor beim Ortsamt erfragt werden und auch zur Sitzung selbst wird mindestens ein Papierexemplar vorliegen, das eingesehen werden kann.

Herr Mucha lässt hierüber abstimmen.

**Der Bitte von Frau Koch wird einstimmig zugestimmt, somit werden zukünftig alle Beschlussvorlagen elektronisch versandt.**

Schlussendlich bittet Frau Koch noch darum, über den Antrag auf vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren bezüglich der barrierefreien Erschließung eines Schulgebäudes durch Errichtung eines Windfanges mit Personenaufzug in der Sternbergerstraße 10 abzustimmen (Aktenzeichen: 00531-21, Hundertwasser-Gesamtschule) unter TOP 9 abzustimmen.

**Dieser Bitte wird ebenfalls einstimmig entsprochen, somit wird der Antrag unter TOP 9 abgestimmt.**

---

## **6 Wünsche und Anregungen der Ortsbeiratsmitglieder und des Seniorenbeirates**

### **Frau Schmidt**

Frau Schmidt berichtet davon, dass auch die Arbeit des Seniorenbeirates durch die aktuellen Einschränkungen aufgrund der Covid-19-Pandemie stark eingeschränkt ist. Daher ist der Seniorenbeirat aktuell wenig aktiv, da sich auch die Nutzung von technischen Lösungen wie beispielweise Videokonferenzen schwierig gestaltet. Oftmals fehlen die technischen Voraussetzungen oder auch der Wille einiger Mitglieder, digital an Sitzungen teilzunehmen.

### **Frau Petzold**

Frau Petzold erkundigt sich nach dem aktuellen Stand bezüglich der von der Verkehrskommission beschlossenen Errichtung von 2 Verkehrsinseln in der Güstrower Str..

Da hierzu keine aktuellen Informationen vorliegen, bittet Herr Mucha Frau Koch, diesbezüglich beim zuständigen Fachamt den aktuellen Sachstand zu erfragen.

---

## **7 Mitteilungen des Vorsitzenden des Ortsbeirates**

### **Herr Mucha**

Dem Ortsbeirat liegt die Beschwerde einer Einwohnerin der Malchiner Str. 3 vor. In dieser beschwert sie sich über Kinder, die im Innenhof zu laut spielen und über eine zunehmende Vermüllung des Hofes.

Herr Hoppe ergänzt noch, dass er das Problem ebenfalls kennt und vermutet, dass eine Ursache fehlende bzw. unattraktive Spielplätze sein könnten.

Herr Mucha erläutert nun, dass es bereits Gespräche mit der WIRO, dem ASB, der Beschwerdeführerin und den Familien der betreffenden Kinder sowie anderen Einwohner\*innen der Malchiner Str. gegeben hat und weitere geplant sind. Auch das Jugendamt ist entsprechend involviert. Jedoch gestalten sich größere Gesprächsrunden unter den aktuellen pandemiebedingten Einschränkungen schwierig.

Auch Frau Radl berichtet, dass es Gespräche gegeben hat und nach Ihrer Kenntnis das Problem seit einer Woche schon nicht mehr so akut sei, da die Kinder gezielt an die Hand genommen werden und dazu angehalten sind, auf der Ballspielanlage bzw. der Grünfläche zwischen der Malchiner Str. und der Stadtautobahn zu spielen

In Bezug auf die fehlenden bzw. unattraktiven Spielflächen berichtet Frau Radl, dass auch für diese Flächen geplant sei, sie im Zuge des Förderprogramms „ Sozialer Zusammenhalt“ ansprechender zu gestalten.

Dem Ortsbeirat liegt noch ein Beschwerdebrief bezüglich einer großen Senke in der Straße am Bahnübergang zur S-Bahnhaltestelle Lichtenhagen vor. Hier kommt es laut dem Beschwerdeführer bei Regenfällen zur Bildung einer sehr großen Pfütze. Passanten könnten nun durch vorbeifahrende Fahrzeuge in Mitleidenschaft gezogen werden.

Herr Mucha bittet Frau Koch, dies ebenfalls durch das zuständige Fachamt prüfen zu lassen.

Schlussendlich berichtet Herr Much noch davon, dass der eigentlich für Mai geplante Tag des Städtebaus pandemiebedingt in den Sommer verlegt wurde und auch die als Auftakt des Förderprogramms „ Sozialer Zusammenhalt“ geplante Stadtteilbegehungen in Lichtenhagen auf einen aktuell noch unbekanntem Zeitpunkt verschoben werden musste.

---

## 8 Aktuelles Thema

Es liegt kein aktuelles Thema vor.

---

## 9 Anträge

Antrag auf vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren bezüglich der barrierefreien Erschließung eines Schulgebäudes durch Errichtung eines Windfanges mit Personenaufzug in der Sternberger Str. 10 (Aktenzeichen: 00531-21, Hundertwasser-Gesamtschule).

**Der Ortsbeirat stimmt dem oben genannten Antrag einstimmig zu.**

---

## 10 Beschlussvorlagen

---

### 10.1 Eckwerte für den Entwurf des Doppelhaushaltes 2022/2023 im Ergebnis- und Finanzhaushalt

2021/BV/2114

#### **Beschlussvorschlag:**

- 1.) Den Eckwerten für den Doppelhaushalt 2022/ 2023 gemäß der Anlagen dieser Beschlussvorlage wird zugestimmt.
- 2.) Haushaltsverbesserungen und neutrale Veränderungen im Rahmen der Haushaltsplanung werden zugelassen.
- 3.) Haushaltsverschlechterungen bedürfen des Nachweises der Unabweisbarkeit und Unaufschiebbarkeit. Über die Aufnahme in den Haushaltsplan 2022/ 2023 berät und beschließt die mit dem Finanzausschuss zu bildende Arbeitsgruppe „Haushaltskonsolidierung“.

#### **Abstimmung:**

Dafür:	8
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

#### **Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	x
Abgelehnt	

---

## 11 Verschiedenes

### Herr Mucha

Herr Mucha erfragt bei den anwesenden Mitglieder und Gästen, ob sie technisch und persönlich in der Lage sind, an Onlinesitzungen z.B. via Videokonferenz teilzunehmen. Dies wird von allen bejaht.

Daher lässt er nun darüber abstimmen, ob alle anwesenden Mitglieder damit einverstanden sind, zukünftig bei Bedarf Sitzungen digital z.B. via Videokonferenz durchzuführen.

### **Der Ortsbeirat beschließt dies einstimmig.**

Hierzu soll es eine Probesitzung geben, um die Mitgliedern des Ortsbeirates, die bezüglich der technischen Nutzung noch Fragen haben oder Hilfestellung benötigen, unterstützen zu können. Die Einladung zu dieser Probesitzung werden die Ortsbeiratsmitglieder via E-Mail erhalten. Für die Teilnahme an dieser wird es allerdings kein Sitzungsgeld geben.

gez.  
Ralf Mucha  
Ortsbeiratsvorsitzender

gez.  
Tim Schönborn  
Schriftführer