Hanse- und Universitätsstadt
Rostock

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Biestow

Sitzungstermin:	Donnerstag, 22.04.2021
Beginn:	19:00 Uhr
Ende:	20:15 Uhr
Sitzungsort:	Beratungsraum 2, Rathaus, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

Anwesend

Vorsitz

Gunnar Kunze	Rostocker Bund

reguläre Mitglieder

Jens Anders	DIE LINKE.PARTEI
Antje Hlawa	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Rüdiger Reuschel	CDU/UFR
Sabine Krüger	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Gerhard Pehn	SPD
Daniel Colberg	AfD (fraktionslos)

Verwaltung

Ramona Nerger
Krystyna Tack

Abwesend

reguläre Mitglieder

Rainer Bauer	CDU/UFR	unentschuldigt
Andreas Beckmann	CDU/UFR	entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
2	Änderung der Tagesordnung	
3	Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner	
4	Genehmigung der Niederschrift vom 17.02.2021	
5	Anträge	
6	Beschlussvorlagen	
6.1	Ergänzungsbeschluss der Haushaltssatzungen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock und des Städtebaulichen Sondervermögens für das Sanierungsgebiet Stadtzentrum Rostock für das Haushaltsjahr 2021 – 1. Änderung 2020/BV/1591	**2020/BV/1591-01 (NB)** ungeändert beschlossen
6.2	Eckwerte für den Entwurf des Doppelhaushaltes 2022/2023 im Ergebnis- und Finanzhaushalt	**2021/BV/2114** ungeändert beschlossen
7	Bericht der Ausschüsse	
8	Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin	
9	Verschiedenes	
10	Schließen der Sitzung	

Protokoll

Öffentlicher Teil

---

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Kunze eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest. Der OBR ist mit 7 von 9 Mitgliedern beschlussfähig.

---

2 Änderung der Tagesordnung

Die TO wird bestätigt.

3 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Herr Tredup berichtet über das Parken von Fahrzeugen an der Friedhofsmauer in Biestow, obwohl bereits Bügel aufgestellt worden sind. Er bittet um Weiterleitung des Sachverhaltes/Foto an den Fachbereich Kommunaler Ordnungsdienst
Herr Tietjen erbittet um Nachfrage, wann die Markierung der Ladezone des „Landhotel Rittmeisters“ seitens der Hanse-und Universitätsstadt erfolgt.
Frau Riebe möchte eine Antwort auf Ihr Schreiben v. 05.11.2020 an den Ortsbeirat. Hier ist auch das Ortsamt bereits per Mail angeschrieben worden. Sie möchte wissen, wie weit die Planung fortgeschritten ist. Das Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft verweist auf den OBR Biestow. Auch die Mitteilung über die Gehwegbreite im Bereich des „Landhotel Rittmeisters“ ist bislang nicht erfolgt. Sie benötigt mind. 5 m, um mit den Erntemaschinen durchzukommen.
Frau Nerger antwortet, dass das Schreiben von Frau Riebe mittlerweile überholt ist, da in der OBR-Sitzung v. 17.02.2021 Vorschläge zur Änderung des B-Planes „Nobelstr.“ seitens des Amtes für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft erfolgt sind.
Herr Kunze betont, dass der OBR sich bisher intensiv mit der Problematik auseinandergesetzt hat. Der OBR ist nicht gegen die Bebauung, es muss aber eine Kompromisslösung erarbeitet werden, die Zeit in Anspruch nimmt. Der OBR wird Frau Riebe miteinbeziehen, wenn diese vorliegt und damit ein Antrag an die Bürgerschaft zur Änderung des B-Planes gestellt wird.
Die Gehwegbreite am „Landhotel Rittmeister“ kann auch selbst durch Frau Riebe vermessen werden.
Herr Anders schlägt einen Vororttermin vor.
Frau Krüger bittet Frau Riebe bzgl. der Engstelle für Erntefahrzeuge am „Landhotel Rittmeister“ sich eigenständig an das Tiefbauamt zu wenden.

4 Genehmigung der Niederschrift vom 17.02.2021

Die Niederschrift wird bestätigt.

5 Anträge

6 Beschlussvorlagen

6.1 Ergänzungsbeschluss der Haushaltssatzungen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock und des Städtebaulichen Sondervermögens für das Sanierungsgebiet Stadtzentrum Rostock für das Haushaltsjahr 2021 – 1. Änderung 2020/BV/1591 — 2020/BV/1591-01 (NB)

Beschluss:

Beschlussvorschlag:
Die Bürgerschaft beschließt die Ergänzung zur Haushaltssatzung 2021 nebst Anlagen zum Haushaltsplan in der Fassung der 1. Änderung.

Abstimmung:

Dafür:	2
Dagegen:	0
Enthaltungen:	5

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X
Abgelehnt	

6.2 Eckwerte für den Entwurf des Doppelhaushaltes 2022/2023 im Ergebnis- und Finanzhaushalt

2021/BV/2114

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

1.) Den Eckwerten für den Doppelhaushalt 2022/ 2023 gemäß der Anlagen dieser Beschlussvorlage wird zugestimmt.

2.) Haushaltsverbesserungen und neutrale Veränderungen im Rahmen der Haushaltsplanung werden zugelassen.

3.) Haushaltsverschlechterungen bedürfen des Nachweises der Unabweisbarkeit und Unaufschiebbarkeit. Über die Aufnahme in den Haushaltsplan 2022/ 2023 berät und beschließt die mit dem Finanzausschuss zu bildende Arbeitsgruppe „Haushaltskonsolidierung“.

Abstimmung:

Dafür:	4
Dagegen:	0
Enthaltungen:	3

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X
Abgelehnt	

---

7 Bericht der Ausschüsse

Herr Anders berichtet, dass der Kulturausschuss coronabedingt nicht getagt hat. Er bittet die OBR-Mitglieder um Unterstützung bei Erstellung von Artikeln für den „Südstern“.
Der Seniorenbeirat nutzt OBR-Sitzung, um auf Probleme im Ortsbeiratsbereich aufmerksam zu machen.
Es ist eine gemeinsame Aktion der Kinder der neuen Kita, des Seniorenbeirates und Ein-

wohnern Biestows mit „Biestow blüht auf“ im Herbst des Jahres geplant. Dabei sollen Blumenzwiebeln auf einer Wiese gesteckt werden. Der OBR befürwortet das Vorhaben und wird das OBR-Budget dazu nutzen. Frau Hlawa findet die Idee gut , Bepflanzungsort evtl. überdenken, da vorgesehene Wiese als Spielwiese genutzt wird. Frau Krüger regt die fachliche Begleitung durch das Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege an.
Frau Krüger berichtet über die digitale Bauausschusssitzung. Dabei wurden die vorgestellten Varianten für die Änderung des B-Planes „Nobelstr.“ diskutiert. Weiterhin hat der Ausschuss in einer Sache Akteneinsicht beim Bauamt genommen.
Es wird ein Austauschgespräch zwischen der WIRO und dem Ausschuss zum Stand des B-Planes „Kiefernweg“ geben.
Die Eröffnung der neuen Kita ist für August geplant, Konzeptvorstellung des Betreibers wäre wünschenswert. Das Ortsamt wird gebeten, die Terminkoordinierung zu übernehmen
In der Gemeinde Papendorf ist zeitnah ein Aufstellungsbeschluss für einen B-Plan vorgesehen. Dort sind Flächen für Einzelhandel vorgesehen, die die Existenz des „Norma“ gefährden könnten.

---

8 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin

Herr Kunze berichtet über Vermessungsarbeiten bei der KGA „Goldwiese“ im geschützten Landschaftsschutzgebiet. Der 2. Schaukasten des Vereins „Leben in Biestow“ e.V. wurden aufgestellt. Dort können Informationen über die Ortsbeiratstätigkeit sowie Ansprechpartner veröffentlicht werden.

Bericht der Ortsamtsleiterin:

Teil 1 - Allgemeine/ aktuelle Informationen:

1. Bürgerschaftssitzung am 03.03.2021 – Wahl von stellvertretenden Mitgliedern

Für die Fraktion BÜNDNIS 90/ GRÜNEN wurden folgende **stellvertretende** Mitglieder in den „Ortsbeirat Biestow“ gewählt:

- Herr Klaus Tietjen und
- Herr Detlef Krüger

Die Wahl basiert auf Grundlage des Antrages der Vorsitzenden der Fraktionen der SPD, DIE LINKE.PARTEI und BÜNDNIS 90/ GRÜNEN – 2019/AN/0605.

2. Umsetzung des Projektes „100 Bänke für Rostock“

Am 01.04.2021 haben alle Ortsbeiratsmitglieder/ sachkundige Einwohner per eMail ein Schreiben des Amtes für Stadtgrün, Naturschutz und Friedhofswesen erhalten, in welchem der aktuelle Sachstand im Zusammenhang mit der Umsetzung des Projektes „100 Bänke für Rostock“ auf Grundlage der BV-Nr.: 2018/AN/4035 aufgezeigt worden ist.

3. Errichtung einer Bodenschwelle

Dem Ortsamt ist ein Schreiben der Anwohner/ Interessengemeinschaft "Bienenweide/ Am Feldrain im Wohnpark Biestow" zugegangen, mit welchem Sie die Prüfung zur Errichtung einer Bodenschwelle erbitten. Dieses ist bereits zuständigkeitshalber an das Tiefbauamt und das Amt für Mobilität zwecks Prüfung weitergeleitet worden.
Die Interessengemeinschaft habe ich über die Weiterleitung an die Fachbereiche informiert. Herr Kunze ist als Vorsitzender des Ortsbeirates informiert worden.

Der Ortsbeirat wird zu den weiteren Entwicklungen informiert.

4.

Ortsbeiratssitzung am 18.06.2020
TOP 8: Werbeanlage Nobelstraße

Das Amt für Umwelt- und Klimaschutz informierte mit Schreiben vom 09.03.2021 darüber, dass am 01.03.2021 und am 05.03.2021 gegen 19.00 Uhr im Bereich der Wohngebäude Gutsweg 32 bzw. Gutsweg 18 erfolgte. Die Messung erfolgte mit einem geeichten Messgerät Die Standorte sind etwa 110 bzw. 88 m von der Werbetafel entfernt.
Die gemessene Beleuchtungsstärke variierte in Abhängigkeit von der Farbe und der Helligkeit der dargestellten Werbeinhalte zwischen 1,0 und 1,99 lux, wobei der Bildwechsel eine zusätzliche Beeinträchtigung bedeutete.

Aufgrund der festgestellten Überschreitung der Richtwerte sind durch den Betreiber Maßnahmen zur Minderung der störenden Lichtimmissionen zu ergreifen. Der Landkreis ist hierzu aufgefordert worden.

Der Ortsbeirat wird zu den weiteren Entwicklungen informiert.

Ortsbeiratssitzung am 22.10.2020
TOP 4: Fehlende Grenzsteine

Im Rahmen der Ortsbeiratssitzung am 22.10.2020 gab ein Anwohner den Hinweis, dass Grenzsteine im Rahmen von Bautätigkeiten entfernt worden sind und bat das Ortsamt dies zu überprüfen bzw. den Hinweis an das Fachamt weiterzuleiten.

Das Fachamt informiert darüber, dass eine Vorortbegehung stattgefunden hat. Das formelle Prozedere erfolgt direkt mit dem Eigentümer.

Ortsbeiratssitzung am 17.02.2021
TOP 10: Verschiedenes
hier: Verkehrszählung

Auf Nachfrage informierte das Fachamt – hier das Amt für Mobilität – über die Durchführung der Verkehrszählung am 18.08.2021.
Die ermittelten Zahlen liegen alle im absoluten Normbereich – eine Überlastung ist demnach nicht fest- und darstellbar.
In der Zeit von 6.30 Uhr – 8.30 Uhr wurden 445 Fahrzeuge/Stunde und in der Zeit von 15.00 Uhr – 18.00 Uhr wurden 395 Fahrzeuge/Stunde gezählt.
Der Nutzfahrzeuganteil (Lieferfahrzeuge, LkW etc.) liegt dabei zwischen 1,0 % und 3,4%.

9 Verschiedenes

Herr Pehn bittet Frau Hlawa um Weiterleitung der Information über 8 Weihnachtsbäume, die „Am Soll“ noch nicht abgeholt worden sind.

10 Schließen der Sitzung

Herr Kunze schließt die Sitzung am 20.15 Uhr.