

Einladung / Tagesordnung

Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 06.04.2021, 17:00 Uhr

Sitzungsort: Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.03.2021
- 4 Anträge
 - 4.1 Stephan Porst (für den Bau- und Planungsausschuss) 2021/AN/1850
Priorisierung B-Plan-Bearbeitung in Schutow
 - 4.1.1 Priorisierung B-Plan-Bearbeitung in Schutow 2021/AN/1850-01 (SN)
- 5 Beschlussvorlagen
 - 5.1 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an die Bürgerschaft
 - 5.1.1 Weiterer Umgang mit dem Bäderschiff „Undine“ auf Grundlage des Variantenvergleiches 2020/BV/1595
 - 5.1.2 Gemeinsamer Nahverkehrsplan Hanse- und Universitätsstadt Rostock und Landkreis Rostock - Ausbaustrategie Straßenbahnnetzerweiterung 2020/BV/1833
 - 5.1.3 Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 12.WA.186 „Wohngebiet Warnowniederung“ 2021/BV/1974
 - 5.1.4 Auslobungstext Planungswettbewerb "Teilbereich Fährberg" 2021/BV/1992

| | | |
|-------|--|--------------|
| 5.1.5 | 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 01.SO.88 „Sport- und Freizeitzentrum Warnemünde Parkstraße“/ Aufstellungsbeschluss Nr. 01.SO.88-2 „Sport- und Freizeitzentrum Warnemünde Parkstraße“ | 2021/BV/2013 |
| 5.1.6 | Bebauungsplan Nr. 15.WA.70 für das Wohngebiet „Eulenflucht“ Aufhebungs- und Auslegungsbeschluss | 2021/BV/2042 |
| 5.1.7 | Konzept "Wohnungsbau für Studierende, Auszubildende und zeitweilig in Rostock Arbeitende" | 2021/BV/2048 |
| 5.1.8 | Angebotsoffensive der Rostocker Straßenbahn AG für 2022 | 2021/BV/2054 |
| 5.2 | Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister | |
| 5.2.1 | Neubau eines Gebäudes mit Sanitäts-, Betreuungs- und Versorgungseinheit, Fahrzeughalle und Wäscherei, B-Plan-Nr. 04.GE.02 "Gewerbepark Lütten Klein", Rostock, Malmöer Str. 1; Az.: 01756-20 | 2021/BV/1938 |
| 5.2.2 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau von drei Wohngebäuden mit je 5 WE (B.1, B.2, B.3 - Baufeld B), 25 Stellplätze, B-Plan Nr. 12.W.188, Rostock, Röthsoll 5, 6, 7; Az.: 02128-20 | 2021/BV/1952 |
| 5.2.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau von 2 Wohngebäuden mit 18 WE und einem Gebäude mit 1 WE, Garage und Blockheizkraftwerk, B-Plan-Gebiet 12.MI.84 1. Änderung, Rostock, An der Herrenwiese 3, 4, 5; Az.: 01455-20 | 2021/BV/1958 |
| 6 | Informationsvorlagen | |
| 6.1 | Information über das Ergebnis der Umsetzung des Beschlusses Nr. 2020/AN/1256: Konzept für Einzelprojekte im Stadtgebiet zur Minderung der Segregation | 2021/IV/2017 |
| 6.2 | Prüfergebnis zum Beschluss der Bürgerschaft Nr. 2020/AN/1241 zur Einführung sog. Elternhaltestellen an allen Rostocker Grundschulen | 2021/IV/2041 |
| 7 | Verschiedenes | |
| 7.1 | Anfragen der Mitglieder der Ausschüsse und Informationen der Verwaltung | |

gez. Jan-Hendrik Brincker

Wichtige Hinweise für alle an der Sitzung teilnehmenden Personen:

Plätze für Besucherinnen und Besucher sind bei Frau Winkler, Tel. 0381-381 6357 oder per E-Mail an katrin.winkler@rostock.de bis zum 01.04.2021, 12:00 Uhr zu reservieren. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass aufgrund der aktuellen Umstände für Gäste und VertreterInnen der Medien insgesamt nur 4 Plätze zur Verfügung stehen. Die Vergabe der Plätze erfolgt in der Reihenfolge der Eingänge der Anmeldungen.

Gemäß § 7 mit Anlage 36 Corona-LVO M-V werden die anwesenden Personen in einer Anwesenheitsliste mit Vor- und Familiennamen sowie vollständiger Anschrift und Telefonnummer erfasst.

Die Anwesenheitsliste wird gemäß vorgenannter Verordnung vom Bauamt für die Dauer von vier Wochen nach Ende der Sitzung aufbewahrt und ist der zuständigen Gesundheitsbehörde im Sinne des § 2 Absatz 1 Infektionsschutzausführungsgesetz Mecklenburg-Vorpommern auf Verlangen vollständig herauszugeben.

Bitte beachten Sie, dass gemäß Anlage 36 Corona-LVO M-V von allen teilnehmenden Personen eine medizinische Gesichtsmaske (z.B. OP-Maske) oder Atemschutzmaske (z.B. FFPS-Maske) zu tragen ist.

Weiterhin wird für die Durchführung der Sitzung dringend auf die Einhaltung der Regelungen des § 7 mit Anlage 36 der Corona-LVO M-V hinsichtlich der gestiegenen hygienischen Anforderungen sowie des Einhaltens des Mindestabstandes von 1,5 Metern zwischen Personen verwiesen.

Sollten Sie aktuell gesundheitliche Auffälligkeiten aufweisen, bleiben Sie der Sitzung bitte gänzlich fern. Der Sitzungsraum ist so eingerichtet, dass jeder Platz den Mindestabstand zum nächsten einhält. Bitte verändern Sie die Sitzordnung nicht eigenmächtig. Sollten vor, während oder nach der Sitzung Zwiesgespräche nötig sein, ist auch dabei der Abstand einzuhalten, Gruppenbildungen sind zu vermeiden.