

<p>Entscheidendes Gremium: Bürgerschaft</p> <p>fed. Senator/-in: OB, Claus Ruhe Madsen</p> <p>Federführendes Amt: Büro des Oberbürgermeisters</p>	<p>Beteiligt:</p> <p>Zentrale Steuerung</p> <p>Amt für Kultur, Denkmalpflege und Museen</p> <p>Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft</p> <p>Amt für Sport, Vereine und Ehrenamt</p> <p>Eigenbetrieb TZR & W</p> <p>Eigenbetrieb KOE</p> <p>Kämmereiamt</p> <p>Hafen- und Seemannsamt</p> <p>Bauamt</p> <p>Kataster-, Vermessungs- und Liegenschaftsamt</p> <p>Tiefbauamt</p> <p>Amt für Stadtgrün, Naturschutz u. Landschaftspflege</p> <p>Amt für Mobilität</p> <p>Amt für Umwelt- und Klimaschutz</p> <p>Senatsbereich 2 Finanzen, Digitalisierung und Ordnung</p> <p>Senatsbereich 4 Infrastruktur, Umwelt und Bau</p>	
Auslobungstext Planungswettbewerb "Teilbereich Fährberg"		
Geplante Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
23.03.2021	Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof (19)	Empfehlung
24.03.2021	Ausschuss für Schule, Hochschule und Sport	Empfehlung
24.03.2021	BUGA-Ausschuss	Empfehlung
25.03.2021	Kulturausschuss	Empfehlung
06.04.2021	Bau- und Planungsausschuss	Empfehlung
07.04.2021	Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus	Empfehlung
08.04.2021	Finanzausschuss	Empfehlung
15.04.2021	Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung	Empfehlung
21.04.2021	Bürgerschaft	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Die Bürgerschaft beschließt den Auslobungstext (Anlage 1) für den einphasigen, nichtoffenen, freiraumplanerischen Realisierungswettbewerbs mit Ideenteil für den Teilbereich Fährberg mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb und nachgeschaltetem Verhandlungsverfahren.

Beschlussvorschriften:

§ 22 (2) Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern

bereits gefasste Beschlüsse:

Beschluss 2021/BV/1945 der Bürgerschaft vom 03.03.2021

Beschluss 2020/BV/1359 der Bürgerschaft vom 21.10.2020

Beschluss 2018/BV/3684 der Bürgerschaft vom 16.05.2018

Sachverhalt:

Die Hanse- und Universitätsstadt Rostock erhielt im Sommer 2018 den Zuschlag für die Ausrichtung der BUGA 2025. Das Konzept des „Warnow-Runds“, welches auch den Rahmen für die Durchführung der Bundesgartenschau bildet, fügt die verschiedenen Stadtentwicklungsbausteine um die Unterwarnow zu einer ganzheitlichen innerstädtischen Stadtentwicklung zusammen.

Ein wesentlicher Entwicklungsbaustein für die Anbindung Gehlsdorfs und der nordöstlichen Stadtteile Dierkow und Toitenwinkel an die Innenstadt ist der Fährberg. Er soll dauerhaft in seiner Bedeutung als Erholungsraum gestärkt werden und zum Eingangsbereich für die Parklandschaft am Nordufer der Unterwarnow – insbesondere auch im Zusammenhang mit der Bundesgartenschau – herausgebildet werden.

Der Auslobungstext beinhaltet die Aufgabenstellung für den Wettbewerb Teilbereich Fährberg. Hierin wurden u.a. die Inhalte, der durch die Bürgerschaft beschlossenen Konzepte wie

Uferkonzept der Hanse- und Universitätsstadt Rostock (Beschluss 2009/BV/0131) einschl. Planunterlagen aus Abstimmungspapier mit der Interessenvertretung der Wassersportler (WIGU)

Konzept für die Straßen- und Wegebeleuchtung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

aufgegriffen.

Die teilnehmenden Planungsteams sollen realisierbare Konzepte und Ideen für

- die Frei-, Grün- und Verkehrsräume am Ankunftsort der Warnowbrücke,
- die Einbindung des Einzeldenkmals Altes Fährhaus und der Kleingartenanlage Fährhufe und
- den Auftakt beziehungsweise den Abschluss des Warnow-Runds

erarbeiten.

Die verkehrlichen Belange im Zusammenhang mit der geplanten Reduzierung des motorisierten Individualverkehrs sind dabei zu berücksichtigen.

Finanzielle Auswirkungen:

Bei den nachfolgend hier dargestellten finanziellen Auswirkungen handelt es sich um keine zusätzlichen – zu der in der Beschlussvorlage 2021/BV/1945 Bekanntmachung Planungswettbewerb Fährberg – ausgewiesenen Kosten. Es handelt sich um die identischen Posten.

Teilhaushalt: 99

Produkt: 55104

Bezeichnung: Bundesgartenschau (BUGA) –Fährberg

Investitionsmaßnahme Nr.: 9955104202000125

Bezeichnung: Fährberg, Position 3 geleistete Anzahlungen

Haushalts-jahr	Konto / Bezeichnung	Ergebnishaushalt		Finanzhaushalt	
		Erträge	Auf-wendungen	Ein-zahlungen	Aus-zahlungen
2021	78532001/Ausz. für Baumaßnahmen (Herstellungskosten)				273.000 €

Die finanziellen Mittel sind Bestandteil der zuletzt beschlossenen Haushaltssatzung.

Weitere mit der Beschlussvorlage mittelbar in Zusammenhang stehende Kosten:

liegen nicht vor.

werden nachfolgend angegeben

Claus Ruhe Madsen

Anlagen

1	Auslobungstext Wettbewerb Teilbereich Fährberg	öffentlich
2	Wettbewerbssumme Fährberg	öffentlich
3	Kosten Planungswettbewerb Fährberg	öffentlich