

<p>Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss</p> <p>fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus</p> <p>Federführendes Amt: Bauamt</p>	<p>Beteiligt:</p>									
<p>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau von 2 Wohngebäuden mit 18 WE und einem Gebäude mit 1 WE, Garage und Blockheizkraftwerk, B-Plan-Gebiet 12.MI.84 1. Änderung, Rostock, An der Herrenwiese 3, 4, 5; Az.: 01455-20</p>										
<p>Geplante Beratungsfolge:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Datum</th> <th style="text-align: left;">Gremium</th> <th style="text-align: left;">Zuständigkeit</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>02.03.2021</td> <td>Ortsbeirat Brinckmansdorf (15)</td> <td>Empfehlung</td> </tr> <tr> <td>06.04.2021</td> <td>Bau- und Planungsausschuss</td> <td>Entscheidung</td> </tr> </tbody> </table>		Datum	Gremium	Zuständigkeit	02.03.2021	Ortsbeirat Brinckmansdorf (15)	Empfehlung	06.04.2021	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung
Datum	Gremium	Zuständigkeit								
02.03.2021	Ortsbeirat Brinckmansdorf (15)	Empfehlung								
06.04.2021	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung								

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau von 2 Wohngebäuden mit 18 WE und einem Gebäude mit 1 WE, Garage und Blockheizkraftwerk, B-Plan-Gebiet 12.MI.84 1. Änderung, Rostock, An der Herrenwiese 3, 4, 5; Az.: 01455-20 wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss

- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

Claus Ruhe Madsen

Anlagen

1	01455-20_Kurzbeschreibung	öffentlich
2	01455-20_Lageplan	öffentlich
3	01455-20_Ansichten 3.1. - 3.4.	öffentlich
4	01455-20_Auszug Geoport	öffentlich