

Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus Federführendes Amt: Bauamt	Beteiligt:	
Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau eines Wohngebäudes (32 WE) und Garagen, Rostock, Lübecker Str. 1a – 1d, Az. 02535-20		
Geplante Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
24.02.2021	Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt (11)	Empfehlung
02.03.2021	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau eines Wohngebäudes (32 WE) und Garagen, Rostock, Lübecker Str. 1a – 1d, Az. 02535-20, wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

Claus Ruhe Madsen

Anlagen

1	02535-20_Kurzbeschreibung	öffentlich
2	02535-20_Lageplan	öffentlich
3	02535-20_Ansichten	öffentlich
4	02535-20_Auszug Geoport	öffentlich