

<b>Entscheidendes Gremium:</b> <b>Bürgerschaft</b>		
<b>Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE.PARTEI, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und der SPD</b>		
<b>Bebauungsplan Nr. 05.SO.164/1TB "Handels- und Gewerbegebiet Schutow" - Ergänzung des Aufstellungsbeschlusses</b>		
<b>Straßenbahn mit planen</b>		
Geplante Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
25.11.2020	Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus	Empfehlung
26.11.2020	Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung	Empfehlung
01.12.2020	Bau- und Planungsausschuss	Empfehlung
02.12.2020	Bürgerschaft	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Der Beschlussvorschlag wird in Punkt 2 (Ziele der Planung) um einen Anstrich ergänzt:  
- Gewährleistung einer Trasse zur Erschließung des Gebiets mit der Straßenbahn, zumindest perspektivisch

**Sachverhalt:**

Es soll die Möglichkeit einer Straßenbahnanbindung geschaffen werden, zumindest die Freihaltung einer entsprechenden Trasse sowie von Flächen für Haltestellen u.ä..

Mit vergleichsweise geringem Aufwand könnte eine Straßenbahntrasse von Evershagen Süd entlang der Messestraße realisiert und ggf. bis Sievershagen geführt werden. Damit würde eine Trassenführung durch das B-Plan-Gebiet erfolgen. Andere Alternativen sind denkbar, auch hier sollten ggf. Trassenführungen gesichert werden.

Im Bereich Schutow und Sievershagen befinden sich bereits Einzelhandelsflächen, die deutlich größer sind als in der Innenstadt. Mit dem vorliegenden B-Plan sollen diese Einzelhandelsflächen noch deutlich erweitert werden.

Daher ist zumindest eine attraktive Erschließung mit dem ÖPNV erforderlich, ggf. bis Sievershagen. Angesichts der Verkehrsmengen scheint eine Straßenbahnanbindung sinnvoll und könnte neben dem Einkaufs-Verkehr auch Pendler-Verkehre aus Westen aufnehmen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

liegen nicht vor.

gez. Eva-Maria Kröger  
Fraktion DIE LINKE.PARTEI

gez. Dr. Steffen Wandschneider-Kastell  
Fraktion der SPD

Uwe Flachsmeyer  
Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN