

<p>Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss</p> <p>fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus</p> <p>Federführendes Amt: Bauamt</p>	<p>Beteiligt:</p>									
<p>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau Logistikzentrum Rostock mit Büro-Sozialflächen, Pumpenhaus, Sprinklertank, WC-Container und Lärmschutzwand, 221 PKW-Stellplätzen sowie 96 Van-Stellplätzen, 72 Van-Ladeplätzen und 660 Van-Overnight-Stellplätzen" Rostock, Zum Frachtzentrum 3; Az.: 02340-20</p>										
<p>Geplante Beratungsfolge:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Datum</th> <th style="width: 55%;">Gremium</th> <th style="width: 30%;">Zuständigkeit</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>15.12.2020</td> <td>Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof (19)</td> <td>Empfehlung</td> </tr> <tr> <td>05.01.2021</td> <td>Bau- und Planungsausschuss</td> <td>Entscheidung</td> </tr> </tbody> </table>		Datum	Gremium	Zuständigkeit	15.12.2020	Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof (19)	Empfehlung	05.01.2021	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung
Datum	Gremium	Zuständigkeit								
15.12.2020	Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof (19)	Empfehlung								
05.01.2021	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung								

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): „Neubau Logistikzentrum Rostock mit Büro-Sozialflächen, Pumpenhaus, Sprinklertank, WC-Container und Lärmschutzwand, 221 PKW-Stellplätzen sowie 96 Van-Stellplätzen, 72 Van-Lageplätzen und 660 Van-Overnight-Stellplätzen“ Rostock, Zum Frachtzentrum 3; Az.: 02340-20 wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 (5) Hauptsatzung

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

Claus Ruhe Madsen

Anlagen

1	02340-20_Kurzbeschreibung (2 Seiten)	öffentlich
2	02340-20_Lageplan	öffentlich
3	02340-20_Ansichten	öffentlich
4	02340-20_Stellplatznachweis	öffentlich

5	02340-20_Auszug Geoport	öffentlich