

Auszug aus der Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Biestow vom 22.10.2020

- 7 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag):
Neubau von 5 Reihenhäusern mit je 2 Wohneinheiten einschl. Terrassen und 10
Stellplätzen, B-Plan Nr. 09.W.190, Rostock, Biestow-Ausbau; Az.: 01271-20**

Beschlussvorschlag:

Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau von 5 Reihenhäusern mit je 2 Wohneinheiten einschl. Terrassen und 10 Stellplätzen, B-Plan Nr. 09.W.190, Rostock, Biestow-Ausbau; Az.: 01271-20

Abstimmung:

Dafür:	0
Dagegen:	5
Enthaltungen:	1

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	
Abgelehnt	x

Herr Bauer bemängelt, dass der Verkehr über andere Ortsamtsbereiche abfließt, so dass Lärmbelästigung für andere Anwohner gegeben ist. Grundsätzlich sind Neubauten eine gute Sache.

Herr Kunze informiert, dass der Neubau am äußeren Stadtrand entsteht, der nur mit dem Auto zu erreichen ist. Viele Wohneinheiten werden auf kleiner Fläche gebaut.

Herr Müller vom Verein „Leben in Biestow“ hat dem OBR eine Stellungnahme überreicht, die eine Ablehnung des Bauvorhabens empfiehlt, da Biestow eher dörflich geprägt ist und diese Bebauung aus ortstypischer Bauweise heraussticht.