

Auszug aus der Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus vom 19.05.2009

5.1 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 15.W.123 ?Ehemaliger Marinestützpunkt Gehlsdorf? Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss

Frau Fritsche teilt hierzu mit, dass es für dieses Gebiet seit dem 20.07.05 bereits einen rechtskräftigen B-Plan gibt. Mit der Änderung des B-Planes sollen nicht mehr realisierbare Nutzungsfestsetzungen, wie Bebauungsdichte und Lage der überbaubaren Grundstücksflächen geändert werden. Die Planänderung erfolgt auf Wunsch des Investors (WIRO), der auch die Kosten für das Verfahren trägt.

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

1. Für das in der Anlage 1 dargestellte Gebiet, begrenzt

- im Norden und Nordosten durch die Straße Langenort
- im Südosten durch die Fedor-Schuchardt-Straße
- im Süden durch die Fernwärmeleitung und deren gedachter Verlängerung parallel zur Friedrich-Fischer-Straße
- im Westen durch die Unterwarnow

soll die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 15.W.123 für das Gebiet „Ehemaliger Marinestützpunkt Gehlsdorf“ aufgestellt werden.

2. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans (Anlage 1) und die Begründung dazu (Anlage 2) werden in der vorliegenden Fassung gebilligt und sind nach § 3 Abs. 2 öffentlich auszulegen.

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	
Dafür	7
Dagegen	
Enthaltungen	