

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Südstadt

Sitzungstermin: Donnerstag, 06.08.2020
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:15 Uhr
Sitzungsort: Beratungsraum 1a/b, Rathausanbau, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

Anwesend

Vorsitz

Kristin Schröder DIE LINKE.PARTEI

reguläre Mitglieder

Stefan Posselt	SPD
Martin Karsten	CDU/UFR
Diana Maria Handy	CDU/UFR
Ulrike Jahnel	CDU/UFR
Johannes Kalbe	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Marie-Luise Raasch	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Marko Diekmann	SPD
Thomas Koch	AfD (fraktionslos)
Dr. Sybille Bachmann	Rostocker Bund

Abwesend

reguläre Mitglieder

Alexandra Luise Heine	DIE LINKE.PARTEI	entschuldigt
-----------------------	------------------	--------------

Gäste:

- | | |
|--------------------|-----------------------------------|
| - Ramona Nerger | - Ortsamt Mitte |
| - Ramona Scheffler | - Ortsamt Mitte |
| - Lisa Reipa | - Ortsamt Mitte |
| - Rainer Tredup | - Seniorenbeirat Südstadt/Biestow |

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.06.2020
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Protokollkontrolle
- 6 Anträge zum Budget der Ortsbeiräte
- 7 Beschlussvorlagen
- 7.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau von zwei Wohngebäuden mit 21 Stellplätzen" Rostock, Ziolkowskistr. 11a, 11b; Az.: 03578-19 **2020/BV/1115**
ungeändert beschlossen
- 7.2 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau Wohngebäude mit 16 Stellplätzen" Rostock, Ziolkowskistr. 10a; Az.: 03601-19 **2020/BV/1116**
ungeändert beschlossen
- 8 Informationen der Ortsamtsleiterin
- 9 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden
- 10 Berichte der Ausschüsse
- 11 Verschiedenes
- 12 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Schröder eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung aller Mitglieder fest. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, da 10 von 11 Mitgliedern anwesend sind.

2 Änderung der Tagesordnung

Herr Diekmann beantragt die Änderung der Tagesordnung in Bezug auf die Reihenfolge. Er schlägt vor, den TOP 7 (Anträge zum Budget) vorzuziehen und nach TOP 5 (Protokollkontrolle) einzuordnen.

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Angenommen	X
Abgelehnt	

Bestätigung der geänderten Tagesordnung:

Dafür:	10
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	X
Abgelehnt	

3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.06.2020

Da keine Einwände zur Niederschrift eingegangen sind, wird diese in der vorliegenden Fassung vom 04.06.2020 bestätigt.

4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Eine Einwohnerin erfragt den aktuellen Kenntnis- und Sachstand für die Fläche am „Groten Pohl“ und zu welchem Zeitpunkt die Bürgerbeteiligung stattfindet.

- Auswahl des zuständigen Büros noch nicht getroffen
- eingereichte Beiträge waren nicht ausreichend sollten über den Sommer überarbeitet werden, z. Z. rein formelles Verfahren
- Bürgerbeteiligung im Juryverfahren

Der OBR wird umfänglich informiert und wird diese Informationen immer weitergeben, Informationsveranstaltungen/Bürgerbeteiligungen wird es im Verfahren geben, wann diese stattfinden ist aber noch nicht bekannt.

5 Protokollkontrolle

Frau Schröder informiert, dass nachdem Hinweis der schlechten Parksituation in der Lomonossowstraße eine Kontrolle stattgefunden hat. Hierbei wurden zahlreiche Ordnungswidrigkeiten im ruhenden und fließenden Verkehr festgestellt und geahndet. Dabei wurde deutlich, dass die Verstöße überwiegend von Ortsansässigen begangen wurden.

6 Anträge zum Budget der Ortsbeiräte

7 Beschlussvorlagen

Beschluss:

Abstimmung:

Dafür:	
Dagegen:	
Enthaltungen:	

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	
Abgelehnt	

7.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau von zwei Wohngebäuden mit 21 Stellplätzen" Rostock, Ziolkowskistr. 11a, 11b; Az.: 03578-19

2020/BV/1115

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): „Neubau von zwei Wohngebäuden mit 21 Stellplätzen“ Rostock, Ziolkowskistr. 11a, 11b; Az.: 03578-19 wird erteilt.

Abstimmung:

Dafür:	
Dagegen:	
Enthaltungen:	

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	
Abgelehnt	

7.2 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau Wohngebäude mit 16 Stellplätzen" Rostock, Ziolkowskistr. 10a; Az.: 03601-19

2020/BV/1116

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): „Neubau Wohngebäude mit 16 Stellplätzen“ Rostock, Ziolkowskistr. 10a; Az.: 03601-19 wird erteilt.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	
Dagegen:	
Enthaltungen:	

Angenommen	
Abgelehnt	

8 Informationen der Ortsamtsleiterin

Frau Scheffler informiert:

1. Errichtung einer Haltestelle in der Semmelweisstraße
 - Gebiet durch Bushaltestelle „Tychsenstraße“ (ca. 300m) und Straßenbahnhaltestelle „Lomonossowstraße“ (ca. 450m) an ÖPNV erschlossen
 - festgelegte Standards werden eingehalten und zusätzliche Haltestelle nicht erforderlich
 - Verschiebung der Haltestelle in Richtung Westen kommt nicht in Betracht, da diese gerade mobilitätsgerecht ausgebaut wird
2. Fußgängerüberweg auf Höhe Kita „Rappelkiste“
 - auf Grund örtlicher Gegebenheiten nicht möglich, Voraussetzung u. a. ein weiterführender Fuß- oder Gehweg auf beiden Fahrbahnseiten
 - Brahestraße ist Bestandteil der Tempo 30-Zone, in welchen das Queren der Straße für Fußgänger überall erlaubt ist
 - daher in Regel keine Kombination, im Bereich Verkehrsplanung liegt Prüfauftrag zur Verbesserung der Verkehrssicherheit vor
 - Vorstellung des Prüfergebnisses im Ortsbeirat
3. Beginn 2. Bauabschnitt Kringelgrabenpark - Sanierung/Neubau der Wegeflächen
 - Wiederherstellung Oberflächenbefestigung mit wassergebundener Deckschicht
 - Anpassung des Wegeverlaufes zugunsten besserer Begehbarkeit
 - Einfassung mit Rasenborden und Unterpflasterung (Betonstein)
 - Rückbau des Hochbeetes und Verringerung Bank/Abfall auf einen Standort
 - Ausführung durch „Grünanlagen-Bau-GmbH-Nord“ ab 13.07.2020 bis voraussichtlich 31.10.2020 (in Bauzeit eventuell Einschränkung bei Begehbarkeit)
4. Formelle Anforderung bei Anträgen an die Bürgerschaft
 - zwingende Eintragung „Finanzielle Auswirkungen“ bei Anträgen und Änderungsanträgen
 - liegt finanzielle Auswirkung nicht vor Eintragung „keine“

9 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden

Frau Schröder informiert:

- **FahrradForum** - 26.08. 2020, Haus des Bauens und Umwelt, Holbeinplatz 14, BR 31
- Hinweise/Vorschläge vorab an Frau Schröder

10 Berichte der Ausschüsse

Beide Ausschüsse bitten das Ortsamt um Mitteilung welche Räumlichkeit für die kommenden Ausschusssitzungen genutzt werden können.

Der Ortsbeirat einigt sich darauf, dass für die Ausschusssitzungen ein kurzes Protokoll gefertigt wird, welches an die Niederschrift des Ortsbeirates angefügt wird.

Das Protokoll des Ausschusses für Jugend, Soziales und Kultur ist dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

11 Verschiedenes

Beschluss:

Abstimmung:

Dafür:	
Dagegen:	
Enthaltungen:	

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	
Abgelehnt	

12 Schließen der Sitzung

Beschluss:

Abstimmung:

Dafür:	
Dagegen:	
Enthaltungen:	

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	
Abgelehnt	