

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Gartenstadt/Stadtweide

Sitzungstermin: Donnerstag, 06.08.2020
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:15 Uhr
Sitzungsort: Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

Anwesend

Vorsitz

Stephan Weinges Rostocker Bund

reguläre Mitglieder

Sonja Schweinitz	CDU/UFR
Wolfgang Doß	SPD
Dietrich Külper	CDU/UFR
Andreas Meindl	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Marc Hannemann	Rostocker Bund

Abwesend

reguläre Mitglieder

Dr. Silvia Schmidt	DIE LINKE.PARTEI
Ina Prophet	SPD
Marianne Arndt-Forster	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.07.2020
- 4 Anträge
- 5 Bauantrag: Neubau eines Lagerhauses, 2 Schuppen und eines Trafogebäudes, Rennbahnallee 21
- 6 Verwendung des Budgets des Ortsbeirates
- 7 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtsleiters
- 8 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 9 Verschiedenes
- 10 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Weinges eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, da 6 von 9 Mitgliedern anwesend sind.

2 Änderung der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsvorschläge. Somit ist die TO bestätigt.

3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.07.2020

Die Niederschrift vom 04.06.2020 wird mehrheitlich genehmigt.

4 Anträge

Es werden keine Anträge gestellt

5 Bauantrag: Neubau eines Lagerhauses, 2 Schuppen und eines Trafogebäudes, Rennbahnallee 21

Herr Wiesner stellt den Bauantrag vor und empfiehlt die Zustimmung.

Herr Külper erklärt, dass es sich um ein bereits bebautes Gelände handle. Es würde durch die Bebauung nur ordentlicher gestaltet werden. Da die Baumaßnahmen innerhalb des Zoogeländes durchgeführt werden, sehe er keine Einwände.

Abstimmung:

Dafür:	5
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	

6 Verwendung des Budgets des Ortsbeirates

7 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtsleiters

Herr Wiesner stellt Frau Haas vor. Sie werde nun gemeinsam mit ihm den Ortsbeirat Gartenstadt/Stadtweide betreuen. Weiterhin geht er auf folgende Punkte ein:

- Die Sitzungsdienstsoftware Allris 4 funktioniert noch nicht reibungslos. Daher könne die Betreuung der Ortsbeiräte nur notbetrieben werden und die Auszahlung der Aufwandsentschädigungen eventuell verzögert erfolgen. Die Tagesordnungen und die Niederschriften der Ausschüsse der Bürgerschaft sowie der OBR sind dadurch nicht im Internet einsehbar.
- Der Änderungsantrag zur Beschlussvorlage 2020/BV/1060 sei nicht zulässig gewesen. Der Antragsteller habe die Änderungen nicht selbst begehrt. Daher könne der Ortsbeirat den Bauantrag lediglich annehmen oder ablehnen. Das Bauamt informierte darüber, dass es bereits eine entsprechende Bauvoranfrage der Universität gegeben habe, auf die es bereits einen positiven Vorbescheid gab, der rechtsverbindlich sei und für drei Jahre gelte. Das ablehnende Votum des Ortsbeirates läge

dem Bau- und Planungsausschuss vor und fließe in die Beratung und Entscheidung des Ausschusses ein.

Herr Weinges berichtet von der Vor-Ort-Begehung der Baustelle Satower Straße. Es sei ein Treffen gewesen, die die Gemüter erregte. Es seien von den Anliegern viele Beschwerden über die Abwicklung der Baumaßnahme, sowie Bedenken über die Erreichbarkeit im Notfall geäußert worden. Diese konnten jedoch mit Verweis auf die im Vorfeld verteilten Flyer beschwichtigt werden.

8 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Ein Einwohner nimmt Bezug auf die Baustelle Satower Straße. Er äußert seinen Unmut über die Wegführung für Fahrzeuge und Fußgänger während der Baumaßnahme. Zum Vergleich bezieht er sich auf eine Baumaßnahme in Stäbelow. Es werden Fotos herumgereicht, auf denen dokumentiert ist, dass Fußgänger die Straße im Bereich der Baustelle gemeinsam mit den Fahrzeugen nutzen dürften. Dies wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Danach wird hinterfragt, warum die Poller im Damerower Weg Richtung Biestow weg seien. Festlegung: Das Ortsamt West wird den Sachverhalt hinterfragen.

Herr Axmann stellt eine Verkehrssicherungsaktion und den „Schulwegratgeber“ vor. Der Flyer kann über das THW bezogen werden.

Ein Einwohner fragt, wie lange die Baustelle bei den Unterstellplätzen der Fahrräder am Neuen Friedhof noch dauern wird. Festlegung: Das Ortsamt West wird sich erkundigen.

9 Verschiedenes

Herr Hannemann möchte den Zustand des Barnstorfer Waldes als TOP auf die Tagesordnung der nächsten Ortsbeiratssitzung nehmen. Er empfände einige Ecken als verwahrlost. Es sei z.T. sogar Verletzungsgefahr durch wuchernde Brombeeren gegeben.

Herr Wiesner schlägt vor, vorab mit dem Fachamt eine Vor-Ort-Begehung durchzuführen. Dem wird zugestimmt.

Danach informiert Herr Wiesner darüber, dass zwischen Schwimmhalle und Agentur für Arbeit eventuell ein neues Verwaltungsgebäude entstehen solle. Hierüber berät derzeit der Gestaltungsbeirat.

Herr Weinges bittet den Bauausschuss um Prüfung, ob der Bereich rund um den Primelweg zur verkehrsberuhigten Zone umgewidmet werden könne. Hier seien viele Häuser an Familien mit kleinen Kindern verkauft worden.

Herr Doß sieht dies kritisch, da überall Gehwege vorhanden seien. Für verkehrsberuhigte Zonen müssten die Straßen umgestaltet werden.

10 Schließen der Sitzung

Herr Weinges schließt die Sitzung um 19:15 Uhr.