

Auszug aus der Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen vom 14.07.2020

7 Fortschreibung Strukturkonzept Warnemünde und Vergabe Neustart Planung Mittelmole

Herr Müller als Amtsleiter des Amtes für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft führt in die Thematik ein und übergibt das Wort an Herrn Oehler vom Büro für Stadt- und Regionalentwicklung.

Herr Oehler stellt die 3. Ausgabe der Ortsteil-Information vor. Diese soll im Juli 2020 im Ortsteil verteilt werden. In dieser Info wird unter anderem erklärt welche Ziele und Aufgaben das Strukturkonzept beinhaltet.

In Zeitraum vom 06.09.2020-15.09.2020 wird es eine Aktivausstellung im Gemeindehaus geben. Hier soll umfassend über alle Themen, wie zum Beispiel Wohnen, Tourismus, Mittelmole und Gewerbetreibende diskutiert werden. Bei dieser Ausstellung können auch die Ideen von Warnemündern mit eingebaut werden. Diese Vorschläge müssen nur zeitnah zur Verfügung gestellt werden.

Im weiteren Vortrag stellt Herr Oehler die Handlungsfelder und die Zukunftspläne, zu diesen gehört auch ein „Autofreies Warnemünde“.

Herr Dr. Fischer unterstreicht die Aussage, dass die Mittelmole ein integraler Bestandteil des Strukturkonzeptes ist, es sollen Bietergespräche stattgefunden haben, wie ist dazu der Sachstand?

Frau Epper führt aus, dass der Beteiligungsprozess ausgeschrieben worden ist, die Aufgabenstellung ist erstellt worden. Ziel ist der Entwurf eines Bebauungsplanes. Am 30.07.2020 entscheidet sich im Vergabeausschuss, welches Büro den Zuschlag erhält. Im August 2020 soll das bezuschlagte Büro mit der Arbeit beginnen und 2021 die Ergebnisse präsentieren.

Herr Fischer merkt an, dass er darauf aufmerksam gemacht wurde, dass derzeit das Tourismuskonzept überarbeitet wird.

Herr Stagat erinnert an einen Termin mit Herrn Oehler und den Ausschussvorsitzenden um sich auf den neusten Stand bringen zu lassen. Termin soll hier der 30.07.2020 sein.

Herr Schwittay: Das Parkhaus unter den Dünen ist zurzeit in den Medien wieder präsent. Es soll eine private Studie erarbeitet worden sein. Wie ist hier der aktuelle Sachstand?

Herr Müller bittet darum, dass diese Thematik ggf. in einem eigenen Tagesordnungspunkt auf einer der nächsten Sitzungen behandelt werden sollte und merkt an, dass zu diesem Thema B-Plan Strand, der Oberbürgermeister eingeladen werden sollte.

Herr Oehler bietet zum Abschluss an, alle 2 Monate in den Ortsbeirat zu kommen, um die Ergebnisse zu präsentieren. Herr Dr. Fischer stimmt diesem zu.

Frau Janssen führt zur Fortschreibung der Gestaltungssatzung aus. Der Text befindet sich gerade in der Abstimmung mit dem Bauamt und dem Rechtsamt. Am Ende des Jahres 2020 soll es zu einem Bürgerschaftsbeschluss kommen.

Herr Dr. Fischer möchte die Fortschreibung der Gestaltungssatzung gern im Oktober 2020 im Ortsbeirat behandeln und vorher unter der Federführung des Bau- und Verkehrsausschusses in einer Ausschusssitzung.