

# Hanse- und Universitätsstadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Konstituierende Sitzung des BUGA-Ausschusses

---

Sitzungstermin:	Mittwoch, 24.06.2020
Sitzungsbeginn:	16:00 Uhr
Sitzungsende:	19:00 Uhr
Ort, Raum:	Beratungsraum 1a/b, Rathausanbau, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

---

#### Sitzungsteilnehmer:

##### **Anwesende Mitglieder**

##### **reguläre Mitglieder**

Robert Kröger	DIE LINKE.PARTEI	
Dr. Wolfgang Nitzsche	DIE LINKE.PARTEI	
Monique Tannhäuser	DIE LINKE.PARTEI	
Jana Blaschka	CDU/UFR	
Karl Raeuber	CDU/UFR	
Dr. Johannes Kalbe	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	
Andrea Krönert	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	Vertretung für: Frau Silvia Schlage
Rainer Albrecht	SPD	
Marcus Neick	SPD	
Dr. Sybille Bachmann	Rostocker Bund	
Julia Kristin Pittasch	FDP (fraktionslos)	

##### **Stellvertreter**

Roland Methling	CDU/UFR
Ulrich Söffker	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN

##### **Verwaltung**

Daniel Appelt	Rechnungsprüfungsamt
Pit Briese	Rechnungsprüfungsamt
Frank Claus	Fachbereich BUGA
Matthias Horn	Büro des Oberbürgermeisters
Marcel Kempert	
Sophie Lorenz	Büro des Oberbürgermeisters
Holger Matthäus	Senator für Infrastruktur, Umwelt und Bau

##### **Gäste**

Bernhard Schwarz	SINAI Gesellschaft von Landschaftsarchitekten mbH
Robert Strauß	Rostocker Gesellschaft für Stadterneuerung, Stadtentwicklung und Wohnungsbau mbH
Vertreter/innen der Medien	

**Abwesende Mitglieder****reguläre Mitglieder**

Silvia Schlage

BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN

entschuldigt

**Tagesordnung:****(öffentlich)**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.05.2020
- 4 Wahlen
  - 4.1 Präsidentin der Bürgerschaft  
Wahl der/ des Vorsitzenden des BUGA-Ausschusses  
Vorlage: 2020/AN/0984
  - 4.2 Verpflichtung der sachkundigen Einwohnerinnen und Einwohner
  - 4.3 Präsidentin der Bürgerschaft  
Wahl der/ des 1. stellvertretenden Vorsitzenden des BUGA-Ausschusses  
Vorlage: 2020/AN/0985
  - 4.4 Präsidentin der Bürgerschaft  
Wahl der/ des 2. stellvertretenden Vorsitzenden des BUGA-Ausschusses  
Vorlage: 2020/AN/0986
- 5 Anträge
- 6 Beschlussvorlagen
- 7 Informationsvorlagen
- 8 Verschiedenes
  - 8.1 Sachstand Morphologiefindung "WarnowQuartier"
  - 8.2 Abwägung Plateau über die L 22
  - 8.3 Sitzungskalender des Ausschusses für den Jahresrest 2020
- 9 Schließen der öffentlichen Sitzung

**(nichtöffentlich)**

- 10 Anträge
- 11 Beschlussvorlagen
- 11.1 Verhandlungsvergabe nach VgE M-V II 1.1.2; Vergabenummer: 04/03/20  
BUGA 2025 - Rahmenkonzept Warnow-Rundweg  
Vorlage: 2020/BV/1057
- 12 Informationsvorlagen
- 13 Verschiedenes
- 14 Schließen der Sitzung

## **Protokoll:**

**(öffentlich)**

<b>TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit</b>
--

Herr Dr. Wolfgang Nitzsche eröffnet als ältestes Mitglied des BUGA-Ausschusses die konstituierende Sitzung. Er wird die Sitzung bis zur Wahl einer oder eines Vorsitzenden des Ausschusses leiten.

Mit Datum 16. Juni 2020 ist den Mitgliedern des BUGA-Ausschusses über das Ratsinformationssystem sowie per E-Mail die Einladung zu unserer heutigen Sitzung zugegangen.

Mit Datum vom 18. Juni 2020 ist den neu gewählten Mitgliedern der Fraktion DIE LINKE.PARTEI die Einladung zugegangen, nachdem zuvor die Fraktionsvorsitzende dieser Verfahrensweise zugestimmt hat.

Weiterhin erfolgte die öffentliche Bekanntmachung ab 17. Juni 2020 durch Aushang im Schaukasten am Rathaus und in den Ortsämtern.

Damit ist die Einladung für die heutige Sitzung öffentlich bekannt gemacht.

Herr Dr. Wolfgang Nitzsche stellt fest, dass die Ladung ordnungsgemäß erfolgt ist. Weiterhin stellt er fest, dass der Ausschuss mit elf Anwesenden beschlussfähig ist.

Es folgt eine Vorstellungsrunde der Ausschussmitglieder und der Vertreterinnen und Vertreter der Verwaltung.

<b>TOP 2 Änderung der Tagesordnung</b>
--

Eine aktuelle Tagesordnung liegt allen Mitgliedern vor.

Auf Wunsch der Einreicherin wurde der aus der Sitzung der Bürgerschaft vom 17.06.2020 zur Vorberatung in den BUGA-Ausschuss überwiesene Antrag Nr. 2020/AN/1049 von Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund) zum „Modellvorhaben zur Weiterentwicklung der

Städtebauförderung - Modellvorhaben Warnowquartier“ von der Tagesordnung der heutigen Sitzung zurückgestellt.

Ebenfalls auf Wunsch von Dr. Sybille Bachmann soll die Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil um die seit dem 16.06.2020 vorliegende Beschlussvorlage Nr. 2020/BV/1057 „Verhandlungsvergabe nach VgE M-V II 1.1.2; Vergabenummer: 04/03/20 BUGA 2025 - Rahmenkonzept Warnow-Rundweg“ ergänzt werden.

Da die Vorlage nicht zur Tagesordnungsfrist (15.06.2020, 12.00 Uhr) des BUGA-Ausschusses vorgelegen hat, ist hier ein Beschluss über die Erweiterung der Tagesordnung durch die Ausschussmitglieder erforderlich.

Abstimmung über die Erweiterung der Tagesordnung durch die Beschlussvorlage Nr. 2020/BV/1057:

Dafür: 11      Dagegen: 0      Enthaltungen: 0  
angenommen!

Die Tagesordnung wird in veränderter Form bestätigt.

### **TOP 3      Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.05.2020**

Frau Dr. Bachmann verweist auf eine, ihrer Meinung nach, unkorrekte Formulierung im Tagesordnungspunkt 2 hinsichtlich der Handlungsfähigkeit.

Herr Dr. Nitzsche weist Frau Dr. Bachmann darauf hin, dass die Frist für Einwendungen gegen die Niederschrift gem. § 26 (1) der Geschäftsordnung der Bürgerschaft am 10. Juni 2020 abgelaufen ist und bis zu diesem Zeitpunkt keine Einwendung vorlag.

Auf Bitte von Frau Dr. Bachmann wird daraufhin folgende ersetzende Formulierung in die Niederschrift dieser Sitzung aufgenommen, wozu es keine gegenteiligen Auffassungen seitens der Mitglieder des BUGA-Ausschusses gibt:

"Durch die Vertagung der Wahlen wurde die Konstituierung des BUGA-Ausschusses nicht vollzogen. Herr Rainer Albrecht schlägt den Mitgliedern vor, die Sitzung das an Lebensjahren älteste Mitglied weiter zu leiten und bittet die Mitglieder um Abstimmung über diesen Vorschlag."

### **TOP 4      Wahlen**

#### **TOP 4.1      Präsidentin der Bürgerschaft Wahl der/ des Vorsitzenden des BUGA-Ausschusses Vorlage: 2020/AN/0984**

Herr Dr. Nitzsche bittet die Ausschussmitglieder um Wahlvorschläge.

Herr Raeuber schlägt Frau Blaschka vor.

Frau Krönert schlägt Herrn Dr. Kalbe vor.

Auf Antrag von Frau Dr. Bachmann erfolgt eine geheime Wahl. Dazu ist ein Wahlausschuss zu bilden. Der Wahlausschuss wird durch Robert Kröger und Karl Raeuber gebildet.

Herr Dr. Nitzsche erläutert den Ausschussmitgliedern das Wahlverfahren bei geheimer Wahl.

Die Stimmzettel werden durch den Wahlausschuss erstellt. Zur Wahlhandlung begeben sich die Ausschussmitglieder einzeln in den Vorraum.

Für die Zeit der Wahlhandlung wird die Sitzung unterbrochen.

**- Pause -**

Die geheime Abstimmung zur Wahl der /des Ausschussvorsitzenden hat Folgendes ergeben:

**Gesetzliche Stimmenzahl: 11 bei 11 besetzten Mandaten**

**Ausgegebene Stimmzettel: 11**

**Abgegebene Stimmzettel: 11**

**Ungültige Stimmen: -**

Jana Blaschka erhielt 6 Stimmen.  
Dr. Johannes Kalbe erhielt 3 Stimmen.  
2 Mitglieder enthielten sich bei der Abstimmung.

Die Niederschrift über die geheime Wahl liegt der Gesamtniederschrift als Anlage bei.

Damit ist Frau Blaschka als Vorsitzende des Ausschusses gewählt. Frau Blaschka ist mit der Wahl zur Vorsitzenden des Ausschusses einverstanden. Herr Dr. Nitzsche gratuliert Frau Blaschka zur Wahl und übergibt ihr die Sitzungsleitung.

#### **TOP 4.2 Verpflichtung der sachkundigen Einwohnerinnen und Einwohner**

Frau Blaschka verpflichtet die sachkundigen Einwohner/innen zur gewissenhaften Erfüllung der Pflichten gemäß § 28 (2) KV M-V:

Monique Tannhäuser  
Rainer Albrecht  
Marcus Neick  
Karl Raeuber

#### **TOP 4.3 Präsidentin der Bürgerschaft Wahl der/ des 1. stellvertretenden Vorsitzenden des BUGA-Ausschusses Vorlage: 2020/AN/0985**

Frau Blaschka bittet die Ausschussmitglieder um Wahlvorschläge.

Frau Krönert schlägt Herrn Dr. Kalbe vor.

Frau Dr. Bachmann schlägt Herrn Albrecht vor.

Es erfolgt eine offene Abstimmung.

Herr Dr. Kalbe erhielt sechs Stimmen. Herr Albrecht erhielt fünf Stimmen.

Damit ist Herr Dr. Kalbe als 1. Stellvertreter der Vorsitzenden des Ausschusses gewählt. Herr Dr. Kalbe ist mit der Wahl einverstanden. Frau Blaschka gratuliert Herrn Dr. Kalbe zur Wahl.

**TOP 4.4 Präsidentin der Bürgerschaft  
Wahl der/ des 2. stellvertretenden Vorsitzenden des BUGA-Ausschusses  
Vorlage: 2020/AN/0986**

Frau Blaschka bittet die Ausschussmitglieder um Wahlvorschläge.

Herr Dr. Kalbe schlägt Frau Pittasch vor.

Es erfolgt eine offene Abstimmung zur Wahl von Frau Pittasch.

**Dafür: 9      Dagegen: 0      Enthaltungen: 2**

Damit ist Frau Pittasch als 2. Stellvertreterin der Vorsitzenden des Ausschusses gewählt. Frau Pittasch ist mit der Wahl einverstanden. Frau Blaschka gratuliert Frau Pittasch zur Wahl.

**TOP 5      Anträge**

- entfällt -

**TOP 6      Beschlussvorlagen**

- entfällt -

**TOP 7      Informationsvorlagen**

- entfällt -

**TOP 8      Verschiedenes**

Frau Dr. Bachmann bittet vor Eintritt in die einzelnen Themen um Fortsetzung des BUGA-Berichts ab März 2020. Für den BUGA-Ausschuss sind die Zahlen relevant. Herr Horn sagt die Fortführung der BUGA-Berichterstattung zu.

**TOP 8.1      Sachstand Morphologiefindung "WarnowQuartier"**

Es erfolgt eine Präsentation zur Morphologiefindung im WarnowQuartier, eingeleitet durch Herrn Horn und inhaltlich ausgeführt durch Herrn Schwarz, zu dessen Rederecht es keine gegenteiligen Auffassungen seitens der Mitglieder des BUGA-Ausschusses gibt.

(Die Präsentation liegt der Niederschrift als Anlage bei.)

Die Mitglieder des Ausschusses diskutieren die Angelegenheit. Nachfragen der Mitglieder werden durch die Verwaltung und durch Herrn Schwarz beantwortet.

Aus der Diskussion ergeben sich folgende Festlegungen:

- der BUGA-Ausschuss wird künftig stärker eingebunden, dazu wird der Sitzungsrythmus erhöht,
- bei der nächsten Präsentation wird um Einarbeitung von Maßstäben gebeten,

- die Ausschussmitglieder werden über die Ergebnisse der Ideenwerkstatt unter Federführung des Amtes für Stadtplanung, Stadtentwicklung und Wirtschaft zu den Flächen im Osthafen und am Petridamm, sowie der Bürger/innenbeteiligung zum Warnowquartier in Kenntnis gesetzt.

### **TOP 8.2 Abwägung Plateau über die L 22**

Herr Horn erörtert die Herleitung der Schnickmannbrücke und stellt klar, dass die Streichung des Plateaus aus dem Jahr 2019 stammt. Die Mitglieder diskutieren die Angelegenheit. Auf Wunsch von Frau Dr. Bachmann soll die Plateaulösung auch über das Jahr 2025 hinaus diskutiert werden. Frau Blaschka hält die Mitglieder des Ausschusses an, künftig nur die Projekte zu erörtern, die zur BUGA 2025 realisiert werden.

Die Abwägungen, die zur Brückenlösung über die L22 geführt haben, werden in Nachbereitung der Sitzung dargelegt.

### **TOP 8.3 Sitzungskalender des Ausschusses für den Jahresrest 2020**

Es wird sich bis zum Jahresende 2020 auf einen 14-tägigen Sitzungsturnus geeinigt. Die Sitzungen finden mittwochs um 17.00 Uhr statt. Überschneidungen mit den Sitzungen der Bürgerschaft sowie den Sitzungen des Betriebsausschusses für den Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung sollen möglichst vermieden werden. Es herrscht Einigkeit darüber, dass Sitzungen bei fehlenden Themen ausfallen können.

Zukünftig werden auch die stellvertretenden Mitglieder des Ausschusses eingeladen und erhalten die Niederschriften.

### **TOP 9 Schließen der öffentlichen Sitzung**

Frau Blaschka schließt die öffentliche Sitzung um 18.10 Uhr und bittet die Öffentlichkeit, den Sitzungsraum zu verlassen. Für den Moment wird die Sitzung unterbrochen.