

Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Konstituierende Sitzung des Liegenschafts- und Vergabeausschusses

Sitzungstermin: Donnerstag, 15.08.2019
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 18:00 Uhr
Ort, Raum: Beratungsraum 1b, Rathausanbau, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

reguläre Mitglieder

Robert Kröger	DIE LINKE.PARTEI	
Sebastian Rohde	DIE LINKE.PARTEI	
Frank Giesen	CDU/UFR	
Torsten Schulz	CDU/UFR	
Sabine Krüger	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	
Rüdiger von Leesen	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	Vertretung für: Herrn Dr. Felix Winter
Florian Otto	SPD	Vertretung für: Herrn Peter Ernst Reimers
Dr. Stefan Posselt	SPD	Vertretung für: Herrn Erhard Sauter
Julia Kristin Pittasch	FDP (fraktionslos)	

Abwesende Mitglieder

reguläre Mitglieder

Dr. Felix Winter	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	entschuldigt
Peter Ernst Reimers	SPD	Mantatsniederlegung
Erhard Sauter	SPD	entschuldigt
Dr. Galina Koch	Rostocker Bund	entschuldigt

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Präsidentin der Bürgerschaft
Wahl der/ des Vorsitzenden des Liegenschafts- und Vergabeausschusses
Vorlage: 2019/AN/0155

- 4 Verpflichtung der sachkundigen Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Präsidentin der Bürgerschaft
Wahl der/ des 1. stellvertretenden Vorsitzenden des Liegenschafts- und Vergabeausschusses
Vorlage: 2019/AN/0156
- 6 Präsidentin der Bürgerschaft
Wahl der/ des 2. stellvertretenden Vorsitzenden des Liegenschafts- und Vergabeausschusses
Vorlage: 2019/AN/0157
- 7 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.06.2019

(nichtöffentlich)

- 8 Beschlussvorlagen - Empfehlung an die Bürgerschaft
 - 8.1 Gesamtplanung Herrichtung Spülfeld Radelsee (umfasst die Leistungsphasen 1 - 8 HOAI für Ingenieurbauwerke, Tragwerksplanung, Geotechnik und Beratungsleistungen zur Geotechnik, Umweltverträglichkeitsstudie und Landschaftspflegerischer Begleitplan sowie besondere Leistungen)
Vorlage: 2019/BV/4671
 - 8.1.1 Gesamtplanung Herrichtung Spülfeld Radelsee (umfasst die Leistungsphasen 1 - 8 HOAI für Ingenieurbauwerke, Tragwerksplanung, Geotechnik und Beratungsleistungen zur Geotechnik, Umweltverträglichkeitsstudie und Landschaftspflegerischer Begleitplan sowie besondere Leistungen)
Vorlage: 2019/BV/4671-01 (NB)
 - 8.2 1. Änderung des Bürgerschaftsbeschlusses Nr. 2019/BV/4363 vom 06.03.2019 (Käufername)
2. Bestätigung des Bürgerschaftsbeschlusses Nr. 2019/BV/4363 vom 06.03.2019 (Kaufpreis)
3. Vorwegbeleihung eines unbebauten Grundstücks Am Strande - Gewerbegrundstück "Silohalbinsel"
Vorlage: 2019/BV/0112
- 9 Beschlussvorlagen - Empfehlung an den Hauptausschuss
 - 9.1 Änderung des Beschlusses Nr. 2018/BV/3977 und der Ergänzung des Beschlusses Nr. 2018/BV/4081 zum An- und Verkauf von unbebauten Grundstücken am Elmenhorster Weg in Rostock- Lichtenhagen (Preise)
Vorlage: 2019/BV/0045
 - 9.2 Verkauf einer Grundstücksteilfläche im Roggentiner Weg
Vorlage: 2019/BV/0060

- 9.3 Verkauf von Grundstücken in Rostock, Gielandstraße
Vorlage: 2019/BV/0093
- 9.4 1. Antrag auf Verzicht einer Ausschreibung gemäß Bürgerschaftsbeschluss 0342/06-A
zum Verkauf eines Grundstückes im Landkreis Rostock, Ortslage Cordshagen
2. Verkauf eines Grundstückes im Landkreis Rostock, Ortslage Cordshagen
Vorlage: 2019/BV/0108
- 9.5 Verkauf eines Wochenendhauses mit Einbauküche, eines Schuppens, deren
Versorgung dienenden baulichen Nebenanlagen und Anpflanzungen sowie Abschluss
eines Mietvertrages über ein in Rostock-Stuthof, Am Heiderand 15, gelegenes
Wochenendgrundstück
Vorlage: 2019/BV/0115
- 9.6 Landstromanlage Warnemünde
Los 2 - Kabelziehsystem und Flächenbau
Offenes Verfahren V02/83.1/19
Vorlage: 2019/BV/0056
- 9.7 Landstromanlage Warnemünde
Los 1 - Lieferung Landanschlusswagen
Verhandlungsverfahren V01.1/83.1/19
Vorlage: 2019/DV/0203
- 9.8 Landstromanlage Warnemünde
Los 3 - Neubau Gebäude Landstromanlage mit Zentralkomponenten
Verhandlungsverfahren V03/83.1/19
Vorlage: 2019/DV/0204
- 9.9 Öffentliche Ausschreibung nach VOB (A); Vergabenummer: 20/66/19
Rostock, Grundhafte Erneuerung Georginenstraße/ Erneuerung und Umgestaltung
Georginenplatz, Teil 1 - Verkehrsanlagen
Vorlage: 2019/BV/0099
- 9.10 Grundstücksmietvertrag auf dem Gelände der ehemaligen Deponie in Parkentin
Vorlage: 2018/BV/4150
- 9.11 Grundstücksmietvertrag auf dem Gelände der ehemaligen Deponie in Parkentin
Vorlage: 2018/BV/4151
- 10 Beschlussvorlagen - Empfehlung an den Oberbürgermeister
- 10.1 Freihändige Vergabe von freiberuflichen Leistungen; Verkehrsanlagenplanung nach §
45 ff HOAI, Leistungsphasen 3-6, nebst Besonderer Leistungen, Vergabenummer:
IV_073 / 2018
"Ausbau Knotenpunkt L 39 Tessiner Straße/ Timmermannstraar/ Rampe A 19 AS
Rostock-Süd"
Vorlage: 2019/BV/0079

- 10.2 Freihändige Vergabe nach VOB (A); Vergabenummer: 23/66/19
Rostock, Erneuerung Straßenbeleuchtung Kopenhagener Straße 14-47
Vorlage: 2019/BV/0080
- 10.3 Beschränkte Ausschreibung nach VOB (A); Vergabenummer: 22/66/19
Straßenerneuerung Klinikum Schillingallee; Gehweg Ernst-Heydemann-Straße
Vorlage: 2019/BV/0100
- 10.4 Beratungsleistungen eines Schiffssachverständigen für das Vergabeverfahren
"Neubau Elektrofähre" sowie die Durchführung der Bauaufsicht als Option
Freihändige Vergabe V12/83.1/19
Vorlage: 2019/BV/0061
- 10.5 Vergabeentscheidung zur öffentlichen Ausschreibung 125/67/19
"Lieferung eines Geräteträgers mit Kippfunktion" für die Hanse- und
Universitätsstadt Rostock
Vorlage: 2019/BV/0070
- 10.6 Vergabeentscheidung zur öffentlichen Ausschreibung 19/67/19
"Lieferung eines Transporters Doppelkabine Heck-Kipper mit Aufbau für
Baumschredderabfälle" für die Hanse- und Universitätsstadt Rostock
Vorlage: 2019/BV/0071
- 10.7 Vergabeentscheidung zur beschränkten Ausschreibung 116/67/19
Sanierung kleine Bastion Schwanenteichpark in Rostock-Reuthersagen
Vorlage: 2019/BV/0109
- 10.8 Vergabeentscheidung zur Öffentlichen Ausschreibung 18/10/19 "Betreuung der
Internetseiten der Hanse- und Universitätsstadt Rostock"
Vorlage: 2019/BV/0106
- 10.9 Vergabeentscheidung zur Verhandlungsvergabe 30/10/19 "Reparatur der Feuerwehr
Drehleiter"
Vorlage: 2019/BV/0110
- 11 Verschiedenes - Sitzungstermine 2019

(öffentlich)

- 12 Schließen der Sitzung

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Regine Lück, Präsidentin der Bürgerschaft, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen wurde und mit 9 Mitgliedern/Vertretern des Ausschusses die

Beschlussfähigkeit gegeben ist.

TOP 2 Änderung der Tagesordnung

Herr Schulz stellt den Antrag, die BV 0070 des TOP 10.4 zu vertagen. Offene Fragen der BS sind durch die Verwaltung noch nicht beantwortet worden.

Dem Antrag wird **einstimmig** zugestimmt.

Herr Giesen stellt den Antrag, den AN 0155, Wahl der/des Vorsitzenden des LiVA, zu vertagen. Die für die Wahl als Vorsitzende des Ausschusses vorgesehene Kandidatin, Frau Dr. Koch, fehlt entschuldigt.

Dem Antrag wird **einstimmig** zugestimmt.

Mit diesen Änderungen wird die Nachtragstagesordnung bestätigt.

TOP 3 Präsidentin der Bürgerschaft Wahl der/ des Vorsitzenden des Liegenschafts- und Vergabeausschusses Vorlage: 2019/AN/0155

Vertagt auf die nächste Sitzung am 12.09.2019.

TOP 4 Verpflichtung der sachkundigen Einwohnerinnen und Einwohner

Frau Regine Lück verpflichtet die sachkundigen Einwohner per Handschlag.

TOP 5 Präsidentin der Bürgerschaft Wahl der/ des 1. stellvertretenden Vorsitzenden des Liegenschafts- und Vergabeausschusses Vorlage: 2019/AN/0156

Frau Regine Lück bittet um Vorschläge für die Wahl des 1. stellvertretenden Vorsitzenden des Liegenschafts- und Vergabeausschusses. Es wird Herr Torsten Schulz vorgeschlagen.

Wietere Vorschläge werden nicht eingereicht.

Ein Antrag auf geheime Wahl wird nicht gestellt.

Frau Lück bittet um das Handzeichen für die Absimmung.

Mit 8 Stimmen ist Herr Torsten Schulz als 1. stellv. Vorsitzender gewählt.

Frau Regine Lück fragt Herrn Schulz, ob er die Wahl annimmt. Herr Schulz nimmt die Wahl an und wird beglückwünscht.

Frau Regine Lück bedankt sich bei den Mitgliedern des Ausschusses, übergibt Herrn Schulz die Leitung und verlässt die Sitzung.

Beschluss:

Der Liegenschafts- und Vergabeausschuss wählt aus seinen Reihen die/ den 1. stellvertretende/n Vorsitzende/n des Ausschusses.

**TOP 6 Präsidentin der Bürgerschaft
Wahl der/ des 2. stellvertretenden Vorsitzenden des Liegenschafts- und
Vergabeausschusses
Vorlage: 2019/AN/0157**

Herr Schulz bittet um Vorschläge für die Wahl der/ des 2. stellvertretenden Vorsitzenden des Liegenschafts- und Vergabeausschusses. Es wird Frau Sabine Krüger vorgeschlagen.

Ein Antrag auf geheime Wahl wird nicht gestellt.

Herr Schulz bittet um das Handzeichen.

Mit 8 Stimmen ist Frau Krüger als 2. stellv. Vorsitzende gewählt.

Frau Krüger nimmt die Wahl an und wird beglückwünscht.

TOP 7 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.06.2019

Die Niederschrift wird genehmigt.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	3
Dagegen:	0
Enthaltungen:	6

Angenommen	x
Abgelehnt	

TOP 12 Schließen der Sitzung