

# Hanse- und Universitätsstadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ortsbeirates Gartenstadt/Stadtweide

Sitzungstermin: Donnerstag, 04.06.2020  
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr  
Sitzungsende: 19:15 Uhr  
Raum, Ort: Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Stephan Weinges Rostocker Bund

##### reguläre Mitglieder

Sonja Schweinitz CDU/UFR  
Wolfgang Doß SPD  
Dr. Silvia Schmidt DIE LINKE.PARTEI  
Dietrich Külper CDU/UFR  
Ina Prophet CDU/UFR  
Marianne Arndt-Forster BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
Andreas Meindl BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
Marc Hannemann Rostocker Bund

##### Verwaltung

Thomas Wiesner Ortsamt West  
Sigrid Sachtleber Ortsamt West

##### Gäste

Zülske Geschäftsführender Vorstand  
PSV

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.03.2020
- 4 Informationen des Ortsamtsleiters und des Ortsbeiratsvorsitzenden

- 5 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 6 Beschlussvorlagen
- 7 Verschiedenes

Wichtige Hinweise für alle an der Sitzung teilnehmenden Personen:

Plätze für Besucherinnen und Besucher sind beim Ortsamt West, Telefon 0381 381-2801

oder per E-Mail [ortsamtwest@rostock.de](mailto:ortsamtwest@rostock.de) bis zum 04. Junii 2020, 12.00 Uhr, zu reservieren.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass aufgrund der aktuellen Umstände für Gäste und

VertreterInnen der Medien insgesamt nur eine begrenzte Anzahl Plätze zur Verfügung steht.

Die Vergabe der Plätze erfolgt in der Reihenfolge der Eingänge der Anmeldungen.

Gemäß § 7 Absatz 1 in Verbindung mit § 8 Absatz 3 der Verordnung der Landesregierung MV

zum Übergang nach den Corona-Schutz-Maßnahmen (Corona-Übergangs-LVO MV) werden

die anwesenden Personen in einer Anwesenheitsliste mit Vor- und Familienname sowie

vollständiger Anschrift und Telefonnummer erfasst.

Die Anwesenheitsliste wird gemäß vorgenannter Verordnung vom Ortsamt West für die

Dauer von vier Wochen nach Ende der Sitzung aufbewahrt.

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

<b>TOP 1</b>	<b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit</b>
--------------	--

Herr Weinges eröffnet die OBR-Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Der Ortsbeirat ist mit 9 Mitgliedern beschlussfähig.

<b>TOP 2</b>	<b>Änderung der Tagesordnung</b>
--------------	----------------------------------

Keine Änderung der Tagesordnung

<b>TOP 3</b>	<b>Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.03.2020</b>
--------------	---

Die Niederschrift vom 05.03.2020 wird einstimmig genehmigt.

<b>TOP 4</b>	<b>Informationen des Ortsamtsleiters und des Ortsbeiratsvorsitzenden</b>
--------------	--

**Herr Wiesner** schlägt vor, Vertreter der Grundschule des CJD Astenweg, zur nächsten OBR-

Sitzung einzuladen, um das Projekt für die Beantragung von Mitteln aus dem OBR-Budget vorzustellen.

Es liegt eine statistische Zusammenfassung für jeden Ortsteil vor, einsehbar auf der Internetseite [www.rostock.de](http://www.rostock.de). Bei Bedarf kann die statistische Zusammenfassung auch per Mail verschickt werden.

Im Bereich des Tannenweges wurden Baumfällungen an der Bahnstrecke zur Herstellung der Verkehrssicherheit vorgenommen, so dass es teilweise zu Sperrungen kam.

Ab Mitte Juni werden Baumfällungen in der Satower Straße im Bereich der Anbindung der künftigen Erschließungsstraße für das geplante Wohngebiet Kiefernweg durchgeführt. Es handelt sich um 28 Einzelbäume. Mit der Baumfällung wurden Ersatzpflanzungen beauftragt.

Dem Ortsamt liegt das Abwägungsergebnis zum B-Plan Kiefernweg vor.

### **Herr Weinges**

Es gibt einen Bauantrag zum Neubau von 3 Mehrfamilienhäusern Fichtenweg 5-7 mit insgesamt 15 WE und Tiefgarage.

Das Gebäude rückwärtig der Satower Straße wird weiterhin durch die Feuerwehr genutzt. Es gibt keine neuen Pläne dafür.

## **TOP 5      Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

**Frau Dr. Schmidt** fragt nach dem Stand „Ausbau der Satower Strasse“.  
Herr Wiesner wird sich um eine Antwort bemühen, bisher liegt dem Ortsamt keine Information dazu vor, wann Beginn sein soll.

**Herr Axmann** informiert über verschiedene Termine:

- ➔ Tag des offenen Denkmals am 13.09.2020, Aufruf zum Tag des digitalen Denkmals
- ➔ Im Auftrag des Autoclubs Europa fand eine Verkehrszählung am CJD statt, wieviele Kinder täglich mit dem „Elterntaxi“ zur Schule gebracht werden.  
Herr Axmann würde gern im Rahmen einer OBR-Sitzung dazu berichten.
- ➔ Als Vertreter des THW berichtet er über einen geplanten Lampionumzug im Oktober und bittet den OBR um finanzielle Unterstützung
- ➔ Gleichzeitig lädt er den OBR ein, eine OBR-Sitzung im Beratungsraum des THW durchzuführen.

**Herr Weinges** schlägt vor, dass der THW einen Antrag mit genauen Vorstellungen zu dem Projekt an den OBR richtet.

**Frau Schweinitz** fragt nach dem Bearbeitungsstand Rasenfläche im Rosenweg.(Abpollerung oder Aufstellen von Bänken)

**Herr Wiesner** antwortet, dass bisher noch nichts mit dem Amt für Stadtgrün abgesprochen wurde. Er schlägt vor, dass Frau Schweinitz persönlich mit dem Amt für Stadtgrün Kontakt aufnimmt.

**Frau Arndt-Forster** hat an einer Beratung des Rostocker Fahrradforums teilgenommen. Für den Bereich Gartenstadt/Stadtweide gab es keine Informationen.

**Her Zülske,PSV-Geschäftsführer**,bittet den OBR um Unterstützung bezüglich der Beendigung des Mietvertrages mit der Ospa-Arena.

Der Betreiber ICE und Vermieter denkt offenbar zeitnah über den Bau von Wohnungen und einer Vermietung an eine Behörde nach.

Die Ospa-Arena ist eine wichtige Sportstätte in der Hansestadt Rostock, in der Breiten- und Spitzensport zusammentreffen. Neben dem Polzeisportverein Rostock trainieren und spielen dort unter anderem die Handballer von Empor, die Volleyballer vom SV Warnemünde, mehrere andere Vereine und auch 2 Schulen machen dort Schulsport. Es würde um die Zukunft von ca 1500 Vereinssportlern gehen.

Sollte die Ospa-Arena nicht mehr genutzt werden können, müsse schnellstmöglich für Ersatz gesorgt werden.

Herr Zülske hat sich bereits an den Schul- und Sportausschuss der Bürgerschaft gewandt.

Dieser hat einen Antrag an die Bürgerschaft gestellt zur Sicherung der Sportangebote in der Ospa-Arena und zur Führung von Gesprächen durch den OB mit dem Eigentümer der Ospa-Arena mit dem Ziel, die Arena weiterhin für die sportliche Nutzung zu erhalten.

Zudem ist zu prüfen, welche alternativen Lösungen aufgezeigt werden können, um die in der Sportstätte angebotenen Sportangebote für den Fall des Wegfalls dauerhaft zu erhalten.

### **Herr Weinges**

Der OBR nimmt die Informationen zur Kenntnis und schlägt vor, die Behandlung des Antrages in der Bürgerschaft abzuwarten, da es sich hier auch teilweise um eine privatrechtliche Angelegenheit handelt.

**Das Ortsamt** wird über eine Anfrage an das Bauamt klären, in wieweit eine Umnutzung der Ospa-Arena möglich wäre.



**TOP 6      Beschlussvorlagen**

Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

**TOP 7      Verschiedenes**

**Wichtige Hinweise für alle an der Sitzung teilnehmenden Personen:  
Plätze für Besucherinnen und Besucher sind beim Ortsamt West, Telefon 0381 381-2801  
oder per E-Mail [ortsamtwest@rostock.de](mailto:ortsamtwest@rostock.de) bis zum 04. Junii 2020, 12.00 Uhr, zu reservieren.  
Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass aufgrund der aktuellen Umstände für Gäste und  
VertreterInnen der Medien insgesamt nur eine begrenzte Anzahl Plätze zur Verfügung steht.  
Die Vergabe der Plätze erfolgt in der Reihenfolge der Eingänge der Anmeldungen.  
Gemäß § 7 Absatz 1 in Verbindung mit § 8 Absatz 3 der Verordnung der Landesregierung MV  
zum Übergang nach den Corona-Schutz-Maßnahmen (Corona-Übergangs-LVO MV) werden  
die anwesenden Personen in einer Anwesenheitsliste mit Vor- und Familienname sowie  
vollständiger Anschrift und Telefonnummer erfasst.  
Die Anwesenheitsliste wird gemäß vorgenannter Verordnung vom Ortsamt West für die  
Dauer von vier Wochen nach Ende der Sitzung aufbewahrt.**

**Herr Külper** erinnert nochmal an die geplante Fahrradtour mit Herrn Bechmann (KOD), die leider wegen Corona verschoben wurde.

---

Stephan Weinges

---

Sigrid Sachtleber