

Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt

Sitzungstermin: Mittwoch, 26.02.2020
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:30 Uhr
Ort, Raum: Beratungsraum Nr. 3.11, Eigenbetrieb "Kommunale
Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hansestadt Rostock",
KOE, Ulmenstraße 44, 18057 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Dr. Felix Winter BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN

reguläre Mitglieder

Andreas Szabó FDP (fraktionslos)
Eric Adelsberger DIE LINKE.PARTEI
Eckhard Brickenkamp DIE LINKE.PARTEI
Kristina Wappler CDU/UFR
Dr. Franziska Koebsch BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Verwaltung

Stephanie Bornstein Ortsamt Mitte
Gerlind Möller Ortsamt Mitte
Roland Meyer Amt für Stadtgrün

Gäste

Botezatu Leiterin Staatliches Bau-u.
Liegenschaftsamt
Dr. Werner Uni Dezernat Bau-u. Technik
Klawonn Staatliches Bau-u.
Liegenschaftsamt
Boye Staatliches Bau-u.
Liegenschaftsamt

Abwesende Mitglieder

reguläre Mitglieder

Julia Richter	DIE LINKE.PARTEI	entschuldigt
Hans-Joachim Toscher	CDU/UFR	entschuldigt
Christine Decker	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	entschuldigt
Matthias Siems	SPD	entschuldigt
Stefan Treichel	AfD (fraktionslos)	unentschuldigt

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 29.01.2020
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Fragen und Hinweise der Ortsbeiratsmitglieder
- 6 Informationen
 - 6.1 - Standorte solarbetriebene Papierkörbe
 - 6.2 - Rückbau von Unterflurpapierkörben
- 7 - Baumfällungen "Ulmencampus"
- 8 Beschlussvorlagen
 - 8.1 Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2020 / 2021 mit Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2020/BV/0712
- 9 Informationen der Ortsamtsleiterin und des Ortsbeiratsvorsitzenden
- 10 Bericht der Ausschüsse
- 11 Sondernutzung
- 12 Verschiedenes
- 13 Schließen der Sitzung

(nichtöffentlich)

- 14 Berichte zu aktuellen Bauanträgen

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Winter eröffnet die Sitzung zunächst als Info Veranstaltung, da nur 4 Mitglieder anwesend sind.

Ab 19.05 Uhr sind 6 Mitglieder anwesend und die Beschlussfähigkeit ist hergestellt.

TOP 2 Änderung der Tagesordnung

Der TOP 6.1 und 6.2 entfällt aus Krankheitsgründen und wird auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung vertagt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 29.01.2020

Die Niederschrift vom 29.01.2020 wird genehmigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

- keine Wortmeldungen

TOP 5 Fragen und Hinweise der Ortsbeiratsmitglieder

Herr Winter erklärt, dass noch keine Konstituierung des Verkehrsausschusses stattgefunden hat.

Herr Tino Herrmann möchte als sachkundiger Einwohner im Verkehrsausschuss mitarbeiten. Herr Winter verpflichtet Herrn Herrman per Handschlag zu einer vertrauenswürdigen Zusammenarbeit.

Der Bauausschuss hat auf seiner Konstituierung Herrn Szabó als Vorsitzenden gewählt.

TOP 6 Informationen**TOP 6.1 - Standorte solarbetriebene Papierkörbe**

- entfällt

TOP 6.2 - Rückbau von Unterflurpapierkörben

- entfällt

TOP 7 - Baumfällungen "Ulmencampus"

Herr Meyer vom Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege erklärt, dass eine Baumfällung von 74 Bäumen vom Amt für Bau-u. Liegenschaften beantragt wurde, aber nur 7 Fällungen genehmigt sind. Zur Beurteilung weiterer Fällungen waren die eingereichten Unterlagen nicht ausreichend.

Diese Fällungen wurden aufgrund der Durchführbarkeit der Baumaßnahme erteilt.

Frau Botezatu, Frau Klawonn und Herr Boye vom Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung (SBL) sowie Herr Dr. Werner (Bereich Technik der Universität) gehen bei Ihren Ausführungen auf folgende Punkte ein:

- Öffentlicher Wettbewerb hat statt gefunden

- Einzug der Philosophischen Fakultät, Lehrerausbildung und Staatliches Schulamt werden auf dem Campus integriert
- Neubau von 2 Gebäuden
- jedes Gebäude wird saniert und betrachtet
- Leitsystem für mobilitätseingeschränkte Menschen soll auf dem Gelände errichtet werden, darum müssen noch weitere Baumfällgenehmigungen beantragt werden
- auf dem Campus befinden sich Einzelbäume und Alleenbäume
- Naturschutzverbände werden einbezogen
- Herrichtung der Arno-Holz-Str. nach Beendigung der Baumaßnahme
- Schaffung weiterer Abstellplätze für Radfahrer
- Ende der gesamten Bauzeit ca. 2026

Anwohner fordern Ersatz/Alternativen für Parkplätze während der Bauphase und regen Flächen auf dem Campus an. Die vorhandenen Flächen auf dem Campus werden für die Baustelleneinrichtung benötigt.

TOP 8 Beschlussvorlagen

TOP 8.1 Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2020 / 2021 mit Haushaltsplan und Anlagen Vorlage: 2020/BV/0712

Frau Wappler berichtet von der Veranstaltung zur Haushaltssatzung. Vorlagen sind im KSD der Stadt nachzulesen.

Herr Adelsberger erklärt, dass die Ausschüsse die Beschlussvorlage vertagt haben und stellt gleichzeitig einen Antrag zur Vertagung auf die nächste Sitzung.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	5
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Angenommen	x
Abgelehnt	

TOP 9 Informationen der Ortsamtsleiterin und des Ortsbeiratsvorsitzenden

Herr Winter gibt folgende Informationen bekannt:

- Anwohner kritisieren die aktuelle Parksituation in der Arno-Holz-Str.
- aktueller Baubericht liegt als Broschüre vor und wurde als Link <https://rathaus.rostock.de/sixcms/media.php/4984/Baubericht%202019.371397.pdf> an alle Mitglieder verschickt.
- Herr Hörig vom Sudierendenwerk möchte zur nächsten OBR-Sitzung nochmals über den Stand der neuen Mensa berichten
- Herr Dr. Siebold wurde für die Ortsamtsbereiche KTV, Stadtmitte und Brinckmansdorf in den Seniorenbeirat berufen und wird die Ortsteile vertreten
- ein Anwohner hat Fotos übergeben, um den Zustand rund um die Heiligen-Geist-Kirche zu veranschaulichen; hier ist keine Überquerung von Rollstühlen und Kinderwagen gegeben

Festlegung:

Ortsamt wird den Hinweis und die Fotos an das Amt für Verkehrsanlagen mit der Bitte zur Prüfung weiter leiten

- am 21.3. findet eine Kick Off Veranstaltung zur BUGA im Stadthafen statt
Herr Dr. Winter hinterfragt nochmals die Durchführung/ Einberufung einer

Der OBR spricht sich einstimmig für die Durchführung einer Einwohnerversammlung bis spätestens Ende April aus.

Frau Bornstein:

- hinsichtlich der Baumfällungen in der Doberaner Str./Fritz-Reuter-Str. wird die Platzsituation geprüft, Baumpflanzungen sind vorgesehen; Platzcharakter wird hergestellt (ev. Bänke)
- im Bereich der Margaretenschule wird die Fernwärme angeschlossen, Anschluss erfolgt bis Margaretenstr. mit Anbindung zur Waldemarstr.; ab Ende März 2020 erfolgen in diesen Bereichen Straßensperrungen
- Es schließt sich eine zweite Maßnahme im Bereich Margaretenstr. zwischen Kirchen- u. Borwinstraße zur Ertüchtigung des Mischwasserkanals an.

Der OBR gibt den Hinweis die Gehwege im Kreuzungsbereiche, in den wieder herzustellenden Bereichen, abzusenken und Möglichkeiten der Freihaltung der Kreuzungsbereiche/ Querungsmöglichkeiten durch z.B. Poller oder Fahrradbügel vom ruhenden verkehr frei zu halten, gleichzeitig Absenkungen an Gehwegen vorzunehmen und Fahrradständer aufzustellen.

Festlegung:

Ortsamt übergibt den Hinweis an das Amt für Verkehrsanlagen.

- Zuwendungsbescheid für das Projekt „Amanda“ ist genehmigt
- das Amt für Umweltschutz teilt mit, dass keine Verunreinigung durch Laub im Bereich der Margartenschule festgestellt wurde
- die Kritik zur Hausnummernvergabe „An der Kesselschmiede 6a“ in die Nummer 5d wurde vom Kataster-u. Liegenschaftsamt geprüft und abgelehnt; Hauseigentümer sind verpflichtet Hinweisschilder zur Orientierung ggf. anzubringen

TOP 10 Bericht der Ausschüsse
--

Herr Winter:

- Verkehrsausschuss arbeitet an den Anfragen zum Bewohnerparken in der KTV
- Schwerpunkte werden gesammelt
- Der Verkehrsausschuss bittet um Prüfung folgenden Vorschlages:

Der Verkehr in der Margartenstraße sollte wie folgt geändert werden:
eine Einbahnstraße ausgehend von der Ulmenstr. bis zur Kreuzung Waldemarstr. herzurichten.

Die Idee ist, die Verkehrsführung so zu verändern, dass in der Margaretenstraße im Bereich zwischen Waldemarstr. und Ulmenstr. der Zweirichtungsverkehr in eine Einbahnstr. verändert wird.

Begründung:

Aufgrund der beidseitigen Parksituation, der vorhandenen Bäume kommt es zu einer stark eingegengten Fahrbahnbreite. Dies führt nicht nur zu einer Staubildung, sondern auch dazu, dass Rettungsfahrzeuge oder Feuerwehren behindert werden nicht in angemessener Zeit zu den Einsatzorten kommen.

Diese Maßnahme würde unseres Erachtens zu einer erheblichen Entlastung der Anwohner sowie des Verkehrs beitragen.

Festlegung:

Ortsamt leitet die Anfrage an das Amt für Verkehrsanlagen weiter.

Herr Szabó berichtet, dass sich der Bauausschuss konstituiert hat.
Zur nächsten Sitzung soll der Sachstand zum Projekt „Living-Streets“ vorgestellt werden.

TOP 11 Sondernutzung

- es liegen keine Sondernutzungsanträge vor

TOP 12 Verschiedenes

Herr Winter gibt bekannt, dass Planungen seitens der Bahn für die S-Bahn Brücke Ulmenstraße vorliegen.

Herr Winter wartet auf schriftliche Zuarbeit

Die Situation am Ulmenmarkt sollte geklärt werden.

Nachfrage bei Nordwasser, ob Maßnahmen in nächster Zeit geplant sind?

Fragen an die Verkehrsbehörde:

Wie viele öffentliche Stellplätze gibt es in der KTV?

Wie sieht die allgemeine Zunahme der PKW's, Anzahl der Zulassungen, in der KTV aus?

Für wie viele Stellplätze wurde eine Ablösesumme gezahlt?

Herr Herrman regt an, eine Verkehrsschau im Bereich „ehemalige Neptunwerft“ durchzuführen.

Durch den Umbau der Stadtbäcker-Filiale Am Brink wurde die Freifläche durch Baufahrzeuge, die illegal geparkt haben, stark beschädigt.

Wer kommt für eventuelle Kosten auf?

Frau Bornstein informiert, dass das Kataster-, Vermessungs- und Liegenschaftsamt zuständig ist und die Nutzung am 27.02.2020 ausläuft.

Herr Szabó:

- Regenwasserabläufe Am Brink müssen gereinigt werden, sind verdreckt
- am Fußgängerüberweg Margaretenplatz stehen ständig 3 Abfallbehälter und Am Brink eine große Tonne im öffentlichen Raum

TOP 13 Schließen der Sitzung

Herr Winter beendet um 20.50 Uhr die öffentliche Sitzung.