

# Hanse- und Universitätsstadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ortsbeirates Lütten Klein

Sitzungstermin: Donnerstag, 05.03.2020  
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr  
Sitzungsende: 19:30 Uhr  
Ort, Raum: Mehrgenerationenhaus SBZ, Danziger Straße 45d, 18107 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Gabriele Bolz CDU/UFR

##### reguläre Mitglieder

Martin Raspe DIE LINKE.PARTEI  
Ursula Hasselberg DIE LINKE.PARTEI  
Hans-Jürgen Donner DIE LINKE.PARTEI  
Carolin Roth BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  
Erhard Sauter SPD  
Sven Waterstrat AfD  
Wolfgang Schweder CDU/UFR

##### Verwaltung

Martina Koch Ortsamt Nordwest 2  
Tim Schönborn Ortsamt Nordwest 2

##### Gäste

Carola Morgenstern Dipl. Ing.  
Landschaftsarchitektin bdla  
Stefan Patzer Amt für Stadtgrün, Naturschutz  
und Landschaftspflege  
Anke Bülow IN VIA Rostock e.V.  
Frank Middendorf Centermanager Warnow Park  
Lütten Klein

##### Abwesende Mitglieder

##### reguläre Mitglieder

Tiemo Lenk CDU/UFR entschuldigt  
Johannes Wallenta SPD entschuldigt  
Ammar Tahhan Rostocker Bund entschuldigt

## **Tagesordnung:**

### **(öffentlich)**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.02.2020
- 4 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin
- 5 Informationen aus dem Rathaus/ Bürgerschaft
- 6 Aktuelles Thema
  - 6.1 Vorstellung des Projektes "Generationenpark" durch das Planungsbüro "Morgenstern"
  - 6.2 Vorstellung des Projektes "Frühjahrsputz 2020 in Lütten Klein"
- 7 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 8 Anträge
- 9 Beschlussvorlagen
  - 9.1 Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2020 / 2021 mit Haushaltsplan und Anlagen  
Vorlage: 2020/BV/0712
  - 9.2 Haushaltssatzungen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2020/2021 mit Haushaltsplan und Anlagen - 1. Änderung  
Vorlage: 2020/BV/0712-19 (NB)
  - 9.3 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Vorabfrage):  
Neubau Wohn- und Geschäftshaus, Rostock, Warnowallee 23a; Az.: 02490-19  
Vorlage: 2020/BV/0784
  - 9.4 1. Aktualisierung der 4. Fortschreibung und Aktualisierung des Schulentwicklungsplanes der Schulnetze der allgemein bildenden Schulen der Hansestadt Rostock für den Planungszeitraum der Schuljahre 2015/16 bis 2019/20 und für den Prognosezeitraum 2020/21 bis 2025/26  
Vorlage: 2020/BV/0650
- 10 Verschiedenes

## **Protokoll:**

(öffentlich)

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Frau Bolz eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ortsbeiratsmitglieder und Gäste. Sie stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Von 11 Ortsbeiratsmitgliedern sind 8 anwesend.

### **TOP 2 Änderung der Tagesordnung**

Frau Bolz schlägt vor, die Beschlussvorlage 9.3 (Einvernehmen der Gemeinde, Bauvoranfrage Warnowallee 23a) vorzuziehen und als Tagesordnungspunkt 6.2 zu behandeln. Einschließlich dieser Änderung wird die Tagesordnung einstimmig beschlossen.

### **TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.02.2020**

Die Niederschrift der Sitzung vom 06.02.2020 wird einstimmig bestätigt.

### **TOP 4 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin**

#### **Frau Koch berichtet:**

Die aktuelle Liste der Bauanträge liegt dem Ortsamt vor und kann dort eingesehen werden.

In Lütten Klein gibt es eine 1 Baustellenverlängerung in der Helsinkier Str. Höhe Haus Nr. 20. Dort wird noch vom 10.02.2020 – 06.03.2020 ein Trinkwasseranschluss verlegt. Diese Arbeiten gehen mit Gehweg- und Straßensicherungen einher.

Weiterhin informiert Frau Koch darüber, dass für die vom Ortsbeirat in seiner Sitzung am 06.02.2020 beschlossene Zuwendung für die „Familiade – Spielfest für die ganze Familie“ von Seiten der Stadtverwaltung der Zuwendungsbescheid erteilt wurde. Demnach wird der IN VIA Rostock e.V. für die „Familiade“ 439,37 € aus dem Budget des Ortsbeirates erhalten.

### **TOP 5 Informationen aus dem Rathaus/ Bürgerschaft**

Herr Sauter kann von der Bürgerschaftssitzung vom 04.03.2020 nicht berichten, da er nicht teilgenommen hat.

**Herr Patzner informiert:**

Das Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege hat in einem Ausschreibungsverfahren Vorplanungen für die Umgestaltung der Grünfläche in der Turkuer Str. sowie des Spielbereiches an der Stockholmer Str. / Osloer Str. eingeholt. Ziel war eine attraktive Aufwertung der Flächen für alle Generationen. Daraufhin wurde aus 3 eingegangenen Vorschlägen von unterschiedlichen Architekturbüros der von Frau Morgenstern ausgewählt. Dieser Plan soll nun schnellstmöglich umgesetzt werden, ein Beginn der Umbaumaßnahmen noch im Jahr 2020 wird hierbei angestrebt. Weiterhin gibt Herr Patzner noch zu bedenken, dass Anregungen zum Entwurf gerne entgegengenommen werden, jedoch die Planung zu diesem Zeitpunkt des Verfahrens nicht mehr grundlegend geändert wird, da ja bereits im Vorfeld des Ausschreibungsverfahrens eine umfangreiche Beteiligung der Lütten Kleiner\*innen stattgefunden hat.

**Frau Morgenstern stellt daraufhin ihren Entwurf vor:**

Grünfläche Turkuer Str.

Der Entwurf trägt den Namen „Dreiklang“.

Dem Namen entsprechend soll die Grünfläche in der Turkuer Str. um einen Mittelweg ergänzt werden. Auf diesem Mittelweg finden sich 3 kleine ellipsenförmige Flächen, die mit Sitzgelegenheiten und kleinen Strauchpflanzungen zum Verweilen einladen sollen.

Auf den Flächen soll es daher Liegen und Drehstühle geben, um die Natur wahrnehmen zu können. Weiterhin ist auch ein Mobilitätspfad mit einigen für alle Generationen attraktiven Sportgeräten angedacht.

Auf Nachfrage hin erläutert Frau Morgenstern dann, dass nicht angedacht sei, den Mittelweg mit zusätzliche Beleuchtung auszustatten und auch nicht im Winter räumen zu lassen. Herr Patzner ergänzt dann, dass Winterdienst auf diesem Weg auch gar nicht möglich sei, da lediglich eine wassergebundene Wegedecke (Sandweg) angedacht ist.

Auch die Frage, ob weitere Sitzgelegenheiten entlang des Weges angedacht sind, verneint Frau Morgenstern mit dem Hinweis darauf, dass die 3 Verweilflächen nicht so weit auseinanderliegen würden, als das dies als notwendig erachtet wurde.

Herr Patzner ergänzt dann noch, dass das Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege die Pflege der Fläche nach Fertigstellung übernehmen wird. Es wird davon ausgegangen, dass die Pflegeaufwendungen in etwa gleich bleiben. Auch eine fachgerechte Baumpflege mit beispielsweise Auflichtungen, um mehr Sonnenlicht auf die Verweilflächen zu lassen, sei hier inbegriffen. Jedoch stellt Frau Morgenstern an dieser Stelle klar, dass versucht wurde, bei der Planung die natürlichen Gegebenheiten möglichst wenig zu beeinträchtigen.

## Spielfläche Stockholmer Str. / Osloer Str.

Zunächst einmal erläutert Frau Morgenstern, dass auf der Fläche ja bereits viele Geräte wie z.B. eine Tischtennisplatte vorhanden sind und auch gut angenommen werden. Daher wurde die Fläche nicht komplett neu gestaltet, sondern eher versucht unter Einbindung der vorhandenen Geräte Ergänzungen vorzunehmen.

So soll die Fläche durch eine neuangelegte gepflasterte Wegestruktur in 4 Teile geteilt werden. Die Pflasterung ist hierbei nötig, um die Instandhaltung und Wartung der Anlage zu ermöglichen.

Die nördlichen Flächen sollen dabei für Ballspiele nutzbar gemacht werden. Dort soll ein Boccia-Platz entstehen sowie eine Fläche mit 2 Tore und einem Basketballkorb. Diese Fläche soll dabei mit Fallschutzbelag bestückt werden und von Zäunen umgeben sein, um ein gefahrloses Ballspielen zu ermöglichen.

Die westliche Fläche soll zusätzlich zu dem Steinkreis auf dem dort vorhandenen Hügel mit Klanginstrumenten bestückt werden, um die Hörsinne mit anzusprechen. Dabei handelt es sich um spezielle Instrumente, die weder Missklänge ermöglichen noch eine Lärmbelästigung der Anwohner.

Die im Osten befindliche Spielfläche soll um eine vielgefragte Drehscheibe ergänzt werden. Weiterhin soll hier auch ein Fitnessbereich für alle Generationen mit einer Boulderwand und anderen Fitnessgeräten entstehen und eine Liegestuhlgruppe ergänzt werden.

Die südlich gelegene Spielfläche soll neben den vorhanden Spielgeräten um weitere wie z.B. einen Tunnel und eine Rutsche ergänzt werden.

Auf die Frage eines Bürgers, ob angedacht sei, auf der Fläche auch einen Unterstand für Regenfälle zu integrieren, gibt Frau Morgenstern zu, dass dies bei der Planung nicht bedacht wurde, aber bereits mehrfach nachgefragt wurde und nun im Nachgang noch geprüft wird, inwiefern sich dies in die Planung, vor allem unter finanziellen Gesichtspunkten, integrieren lässt.

Auf die Frage einer Anwohnerin, ob angedacht sei, noch zusätzliche Maßnahmen gegen den Lärm der Kinder zu integrieren, teilt Frau Morgenstern mit, dass dies nicht der Fall sei und Frau Bolz weißt daraufhin, dass bereits mehrfach auch vor Gericht festgestellt wurde, das Kinderlärm von Spielplätzen etc. außerhalb der Nachtruhe zu tolerieren ist.

Die Frage von Herr Sauter, ob ein Grillplatz auf der Fläche angedacht sei, wird von Frau Morgenstern ebenfalls verneint.

Am Ende stellt Frau Morgenstern dann noch fest, dass nach aktueller Planung die zur Verfügung stehenden 500.000,00 € vollständig ausgenutzt wurden. Hierbei sind ca. 200.000,00 € für die Grünfläche Turkuer Str. und 300.000,00 € für die Spielfläche Stockholmer Str. / Osloer Str. eingeplant. Puffer für eventuell gerade bei Bauprojekten häufiger vorkommende Preissteigerungen wurden hierbei ebenfalls entsprechend berücksichtigt.

Frau Bolz stellt dann abschließen noch fest, dass beide Projekte eine große Bereicherung für alle Altersgruppen in Lütten Klein sind und lobt alle daran Beteiligten.

**Herr Raspe berichtet:**

In der Woche vom 20.04.2020 bis zum 25.04.2020 findet in Lütten Klein die Frühjahrsputzaktion statt.

Die Organisation dieser Aktion wird von Herr Raspe, Herr Schweder und Herr Donner übernommen.

Bei der Frühjahrsputzaktion sollen vom 20.04.2020 bis zum 24.04.2020 vor allem Schulen, Kindergärten und Unternehmen eingebunden werden, während der 25.04.2020 als Aktionstag für die Einwohner\*innen des Stadtteils Lütten Klein geplant ist.

Am 25.04.2020 treffen sich alle Unterstützer\*innen um 08:30 Uhr im Warnowpark, da die Frühjahrsputzaktion vom Warnowpark unterstützt wird.

Dort erhalten alle Teilnehmer\*innen dann ein Begrüßungsgetränk sowie anschließend eine Einweisung zum Ablauf der Aktion und Müllsäcke, Müllgreifer etc.

Danach soll für 2 Stunden an den verschiedenen Problemstellen in Lütten Klein für Ordnung gesorgt werden.

Nach diesen 2 Stunden ist dann der gemeinsame Treff zur Entsorgung des Mülls am Warnowpark geplant, wo es dann zum Abschluss noch eine kleine Stärkung für alle Teilnehmer\*innen geben wird.

Frau Bolz fragt daraufhin nach, welche Flächen für die Reinigung angedacht seien.

Herr Raspe erläutert, dass die problematischen Flächen bei der gemeinsamen Radtour am 25.03.2020 ausgemacht werden sollen. Bekannt sei beispielsweise die Grünfläche zwischen der Straßenbahnschiene und der Warnowallee.

Weiterhin könne auch jede/r Einwohner\*in gern über das Ortsamt oder per E-Mail Flächen für die Aktion vorschlagen.

Die E-Mailadresse für Vorschläge lautet: [lkumwelttag@web.de](mailto:lkumwelttag@web.de)

Beworben werden soll die Aktion durch Poster und Plakate im Warnowpark sowie in den Geschäften auf dem Boulevard.

Herr Schweder informiert in diesem Zusammenhang darüber, dass beispielsweise das DRK sich bereiterklärt hat, Plakate entgegenzunehmen und dann selber in all seinen Geschäftsstellen in Lütten Klein zu verteilen.

Herr Donner erläutert dann noch, dass die Bewerbung der Frühjahrsputzaktion ca. 2 Wochen vorher starten soll.

Die Frage, ob man eine solche Aktion beim Kommunalen Ordnungsdienst oder der Polizei anmelden muss, verneint Frau Koch.

Allerdings bietet sie an, den Kontakt zum Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege herzustellen. Von dort könnte beispielsweise bei rechtzeitiger Absprache weitere Unterstützung oder auch ein Container für den Abfall gestellt werden.

Frau Hasselberg teilt abschließend noch mit, dass sie an diesem Tag den Kinderortsbeirat bei der Spielplatzreinigung, die dieser jährlich zusammen mit dem Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege durchführt, unterstützen wird.

## **TOP 7      Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

Ein Lütten Kleiner Einwohner bemängelt die Sauberkeit der Grünfläche zwischen der Feuerwache 2 und Aldi. Als Lösungsvorschlag regt er eine Übergabe der Fläche an das Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege an.

Frau Bolz informiert ihn daraufhin darüber, dass das Amt für diese Fläche bereits zuständig und auch über das Problem informiert ist.

Herr Donner bemängelt das Fehlen einer Straßenlaterne an der Straßenbahnhaltestelle in der Ahlbecker Str. Er wird dies nun bei Klarschiff einstellen.

Weiterhin informiert eine Lütten Kleiner Einwohnerin darüber, dass die neu aufgestellte Skulptur im Fischerdorf von Randalierern beschmiert wurde. Frau Bülow bietet ihr daraufhin an, dies mit ihr zusammen bei Klarschiff einzustellen.

Herr Axemann informiert darüber, dass am 26.03.2020 der Ehrenamtsmarkt in Schmarl im Stadtteil- und Begegnungszentrum „Haus 12“ (Am Schmarler Bach 1, 18106 Rostock) stattfindet. Hierzu sind alle Rostocker herzlich eingeladen.

Dort werden sich viele ehrenamtliche Vereine und Institutionen vorstellen wie beispielsweise der Autoclub Europa, die Verkehrswacht und das THW.

Herr Schweder informiert dann noch darüber, dass das Trafohäuschen in der Helsinkier Str. (Höhe Penny) beschmiert ist. Dies soll im Zuge der Fahrradtour begutachtet und dann gegebenenfalls als Problemstelle mit aufgenommen werden.

## **TOP 8      Anträge**

### **Antrag Evangelische integrative Kindertagesstätte „Sonnenkinderhaus“ (Diakonie Rostocker Stadtmission e.V.)**

Maßnahme: Nähcafe „Hilf mir, es selbst zu ändern“

Es soll ein „Nähcafe“ mit interessierten Teilnehmer\*innen durchgeführt werden. Der Leitgedanke dabei soll lauten „Hilf mir, es selbst zu ändern“. Interessierte aller Nationen und Altersstufen aus dem Sozialraum sind eingeladen, unter fachkundiger Anleitung Kleidungsstücke zu reparieren und Änderungen vorzunehmen.

Hier können Interessierte in Austausch treten, gemeinsam Anregungen und Ideen besprechen sowie gemeinsam tätig und aktiv sein. Hierbei spielen Umweltschutz, Upcycling durch stoffliche Aufwertung und Nachhaltigkeit eine wesentliche Rolle. Interessenten werden befähigt, kleinste Reparaturen (z.B. Knopf annähen) selbst durchzuführen, oder auch Änderungen und Reparaturen mit Hilfe einer Nähmaschine vorzunehmen. Hierbei werden die Selbstkompetenz sowie die Sozialkompetenz der Teilnehmer\*innen gefördert.

Zielgruppe sind Mütter und Väter, Familienangehörige aus dem Sozialraum Lütten Klein sowie Interessierte an Upcycling und dem gemeinsamen Austausch.

Stattfinden soll der Kurs 14-tägig vom 01.04.2020 bis 31.03.2021 von 15:00 bis 17:00 Uhr in der Kita „Sonnenkinderhaus“.

Beantragte Mittel: 1694,90 €

Die finanzielle Zuwendung dient der Finanzierung von Investiven-, Personal- und Sachkosten. ( Anschaffung Nähmaschinen, Honorarkosten, Bewirtung, Nähmaterialien z.B. Nähnaedel, Garn)

**Abstimmung:**

Der Ortsbeirat stimmt dem Antrag auf Zuwendung in Höhe von 1694,90 € mit einer Gegenstimme zu.

**Antrag Schulverein Erasmus-Gymnasium e.V.**

Maßnahme: Graffiti Workshop in Lütten Klein

Mit dem Workshop sollen die Schüler\*innen von illegalem Graffiti weggeführt und zu legalen Auftragsarbeiten hingeführt werden. Sie werden während des Workshops mit den Techniken des Graffitis vertraut gemacht und bei der praktischen Umsetzung begleitet. Für die Teilnehmer\*innen im Stadtteil soll die Maßnahme zur Erhöhung der Identifikation mit dem Wohn- und Lebensort Lütten Klein führen.

Zielgruppe sind die Schüler\*innen des Erasmus-Gymnasiums, die dann mit ihren Arbeiten das Wohnumfeld in Lütten Klein attraktiver gestalten.

Stattdfinden soll der Workshop im Mai 2020 in der Kopenhagener Str. 2, 18107 Rostock.

Beantragte Zuwendung: 2998,00 €

Die finanzielle Zuwendung dient der Finanzierung von Personal- und Sachkosten. ( Honorar Graffiti-Workshop Artunique, Sachkosten für Umsetzung des Graffitis z.B. Spraydosen, Schablonen)

**Abstimmung:**

Der Ortsbeirat stimmt dem Antrag auf Zuwendung in Höhe von 2998,00 € einstimmig zu.

**TOP 9      Beschlussvorlagen****TOP 9.1      Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die  
Haushaltsjahre 2020 / 2021 mit Haushaltsplan und Anlagen  
Vorlage: 2020/BV/0712****Beschluss:****Beschlussvorschlag:**

Die Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Jahre 2020/2021 wird gemäß Anlage 1 mit Haushaltsplan und Anlagen (Band I bis VIII) durch die Bürgerschaft beschlossen.

**Abstimmung:**

Dafür:	7
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 9.2      Haushaltssatzungen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die  
Haushaltsjahre 2020/2021 mit Haushaltsplan und Anlagen - 1. Änderung  
Vorlage: 2020/BV/0712-19 (NB)****Beschluss:****Beschlussvorschlag:**

- 1) Der Haushaltsplan und die Anlagen der Beschlussvorlage werden gemäß Anlagen 1 und 3 - 11 geändert.
- 2) Die Haushaltssatzungen des Städtebaulichen Sondervermögens der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2020/2021 werden gemäß Anlage 2 mit Haushaltsplänen und Anlagen (Band IV) beschlossen.

**Abstimmung:**

Dafür:	7
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 9.3 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage):  
Neubau Wohn- und Geschäftshaus, Rostock, Warnowallee 23a; Az.: 02490-19  
Vorlage: 2020/BV/0784**

**Beschluss:**

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Voranfrage): Neubau Wohn- und Geschäftshaus, Rostock, Warnowallee 23a; Az.: 02490-19, wird erteilt.

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	1
Dagegen:	6
Enthaltungen:	1

Angenommen	
Abgelehnt	x

**TOP 9.4 1. Aktualisierung der 4. Fortschreibung und Aktualisierung des  
Schulentwicklungsplanes der Schulnetze der allgemein bildenden Schulen der  
Hansestadt Rostock für den Planungszeitraum der Schuljahre 2015/16 bis  
2019/20 und für den Prognosezeitraum 2020/21 bis 2025/26  
Vorlage: 2020/BV/0650**

**Beschluss:**

**Beschlussvorschlag:**

Vorbehaltlich der Genehmigung durch das Ministerium für Bildung, Wissenschaft und Kultur Mecklenburg-Vorpommern beschließt die Bürgerschaft der Hanse- und Universitätsstadt Rostock die 1. Aktualisierung der 4. Fortschreibung und Aktualisierung des Schulentwicklungsplanes der Schulnetze der allgemein bildenden Schulen der Hansestadt Rostock für den Planungszeitraum der Schuljahre 2015/16 bis 2019/20 und für den Prognosezeitraum 2020/21 bis 2025/26 (Anlage).

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	8
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 10 Verschiedenes**

Der Treffpunkt für die gemeinsame Fahrradtour des Ortsbeirates mit allen interessierten Einwohner\*innen von Lütten Klein ist am 25.03.2020, um 09:00 Uhr, vor dem Restaurant „Zum Littfass“ (Warnowallee 26, 18107 Rostock).

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates Lütten Klein findet am 02.04.2020, um 18:00 Uhr, im Mehrgenerationenhaus SBZ, Danziger Str. 45d, 18107 Rostock statt.