



Kompensationsverzeichnis

eine kurze Einführung zu Grundlagen
und Inhalten

27.11.2019, TO 6.2 - Erläuterungen

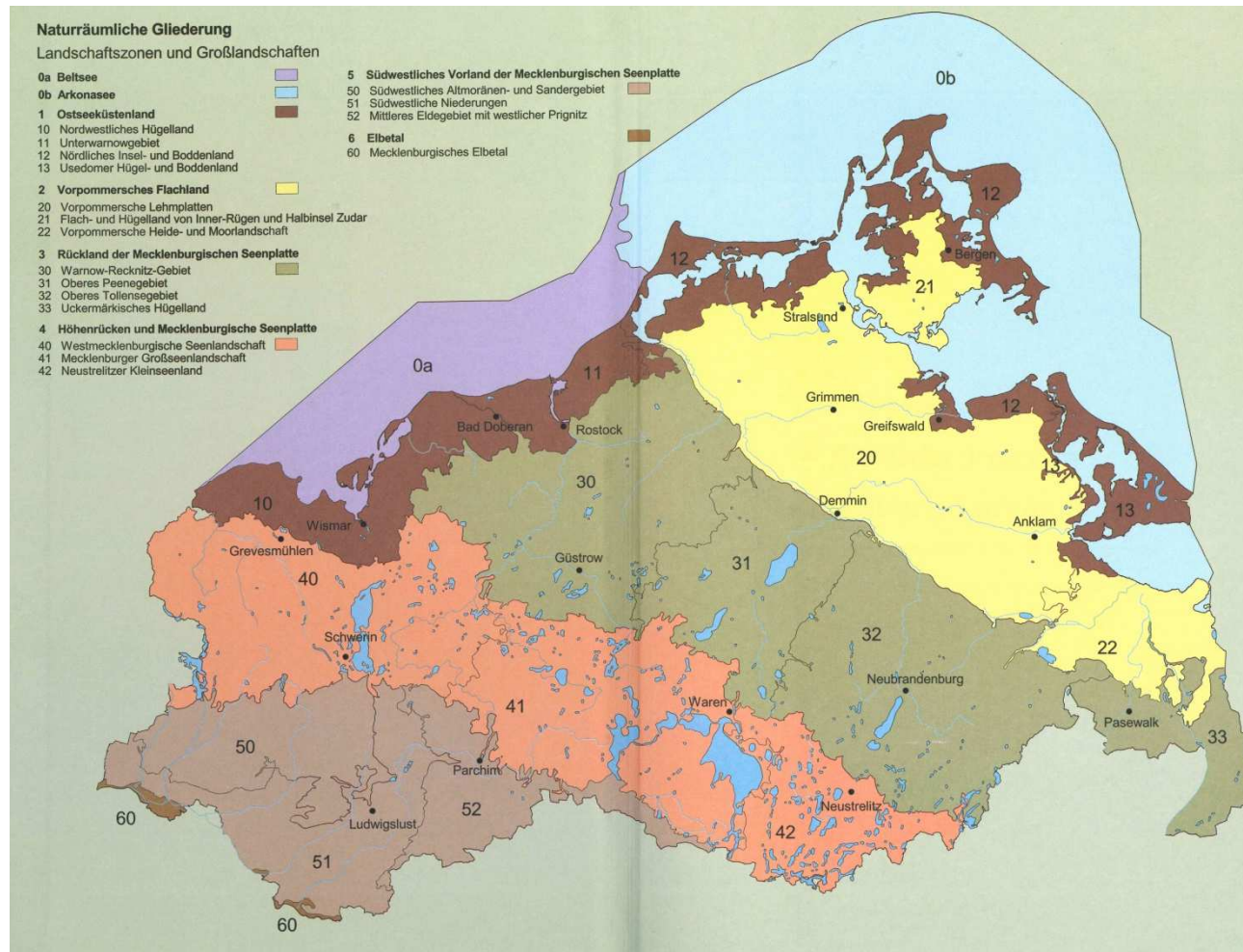


1. Naturhaushalt und Landschaftsbild

- Landschaftlicher Freiraum
- Arten- und Lebensgemeinschaften
- Landschaftsbild
- Boden
- Wasser
- Klima/Luft

- direkte und indirekte Betroffenheit

2. Landschaftsräume





3. Rechtsgrundlagen

- Regelungen vorhanden zum einheitlichen Umgang mit Natur und Landschaft = Grundlage Verwaltungshandeln
- Bund: Bundesnaturschutzgesetz / Baugesetz
- Land: Naturschutzausführungsgesetz, ÖkokontoVO
- Gemeinde: keine Regelungen zu Eingriff und Kompensation (nicht dazu ermächtigt/ berechtigt)



BauGB: § 1a (3) Vorschriften ... in der Bauleitplanung

Vermeidung/ Ausgleich ...erheblicher
Beeinträchtigungen des Landschaftsbildes sowie der
Leistungs- und Funktionsfähigkeit des Naturhaushalts
Ausgleich erfolgt durch geeignete Darstellungen und
Festsetzungen als Flächen oder Maßnahmen zum
Ausgleich

Darstellungen und Festsetzungen können auch an
anderer Stelle als am Ort des Eingriffs erfolgen (auf von
der Gemeinde bereitgestellten Flächen)



BNatSchG § 15 (2)

Erhebliche Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft sind vom Verursacher vorrangig zu vermeiden. Nicht vermeidbare erhebliche Beeinträchtigungen sind durch Ausgleichs- oder Ersatzmaßnahmen oder, soweit dies nicht möglich ist, durch einen Ersatz in Geld zu kompensieren.

Ausgeglichen ist eine Beeinträchtigung, wenn und sobald die beeinträchtigten Funktionen des Naturhaushalts in gleichartiger Weise wiederhergestellt sind und das Landschaftsbild landschaftsgerecht wiederhergestellt oder neu gestaltet ist.

Ersetzt ist eine Beeinträchtigung, wenn und sobald die beeinträchtigten Funktionen des Naturhaushalts in dem betroffenen Naturraum in gleichwertiger Weise hergestellt sind und das Landschaftsbild landschaftsgerecht neu gestaltet ist.



NatschAG M-V

Obere Naturschutzbehörde ist zuständig für die Führung des Kompensationsverzeichnisses

Zugang im Internet -> Landes-Portal für Kompensationsflächen mit zahlreichen Informationen:
<https://www.kompensationsflaechen-mv.de>

kartographische Darstellung mit Zugriff auf einzelne Flächen: <https://www.umweltkarten.mv-regierung.de/>
(Kompensationsmaßnahmen)



4. Eingriff und Kompensation

Verlust und Verlustausgleich (BNatSchG oder BauGB)

Möglichkeiten der Kompensation:

- Naturalmaßnahmen: Ausgleich, Ersatz (vorgezogene Kompensationsmaßnahme in Form eines Ökokontos)
- Zahlung in Geld, wenn keine Naturalkompensation möglich

Art und Umsetzung von Kompensation entsprechend Vorgaben:

- Hinweise zur Eingriffsregelung Mecklenburg – Vorpommern (HzE)
- Naturschutzrechtliche Behandlung von Eingriffen im Küstenmeer von M-V (HzE marin)
- Leitfaden zur Erstellung und Prüfung landschaftspflegerischer Begleitpläne zu Straßenbauvorhaben in M-V
- ... weitere zu Windenergieanlagen, Alleen- und Baumschutz



5. Kompensationsmaßnahmen

- fachliche Standards einzuhalten
- HzE – Katalog möglicher Kompensationsmaßnahmen
- nach Zielbereichen, nach Maßnahmenbeschreibung
- Sicherung der Maßnahmen
- Kompensationsverzeichnis des Landes M-V (LUNG)
- Darstellung der inhaltlichen, räumlichen und zeitlichen Informationen zu den Kompensationsmaßnahmen



kompenzationsflaechen-mv | umweltkarten.mv-regierung.de

https://www.umweltkarten.mv-regierung.de/atlas/script/index.php

Erste Schritte

Kartenportal Umwelt Mecklenburg - Vorpommern

Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie

mecklenburg Vorpommern MV hat gut.

Neuigkeiten | Impressum/Kontakt | Datenschutz | Hilfe zum Kartenportal Umwelt | Zur Anmeldung

Themenauswahl

- Allgemeines
- Ortssuche
- Geobasisdaten
 - ALKIS
 - Digitales Geländemodell
 - Verkehrnetz
 - Bodenrichtwerte
 - Historische DOP
 - Historische Karten
 - DOPDLM
 - DOP
 - DOPCIR
 - WebAtlasDE (farbig)
 - WebAtlasDE (Graustufen)
 - Topographische Karten (farbig)
 - Topographische Karten (Graustufen)
- Geologie
- Grundwasser
- Immissionsschutz
- Abfallwirtschaft
- Landwirtschaft und Forst
- Naturschutz
 - Arten
 - Biotop
 - Kompensation und Ökokonten
 - frei verfügbare Ökokonten
 - geschlossene Ökokonten
 - Kompensationsflächen
 - Landschaftsplanung
 - Schutzgebiete (Natur)
 - Sonstige Gebiete mit hohem Naturwert
- Tourismus
- Wasser
- Landesentwicklung

Erläuterungen

Hier erscheinen kurze Tipps zu den Atlas-Optionen und Karten-Layern.
Metadaten (s. Hilfe) beachten!

Karte | **Abfragen** | **Messen** | **Drucken** | **Weitere Funktionen** | **Geometrie** | **Logout**

R=33308674 H=5996973
© LURIG-MV © LAUV-MV

Suche

erweiterte Suche

Referenzkarte

Legende

- KOMPENSATIONSFLÄCHEN
 - realisiert
 - bestandskräftig
 - festgesetzt
- WebAtlasDE (grau)

Bezugssystem

UTM 33N (ZE-N) EPSG:5650

0 0.07 0.14 0.21 0.28 0.35 km

Maßstab 1:5616



Kartenportal Umwelt Mecklenburg - Vorpommern

Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie



Neuigkeiten | Impressum/Kontakt | Datenschutz | Hilfe zum Kartenportal Umwelt | Zur Anmeldung

Themenauswahl

- ☰ Allgemeines
- ☰ Ortsuche
- ☰ Geobasisdaten
 - ☰ ALKIS
 - ☰ Digitales Geländemodell
 - ☰ Verkehrsnetz
 - ☰ Bödenrichtwerte
 - ☰ Historische DOP
 - ☰ Historische Karten
 - DOPDLM
 - DOP
 - DOPCIR
 - WebAtlasDE (farbig)
 - WebAtlasDE (Graustufen)
 - Topographische Karten (farbig)
 - Topographische Karten (Graustufen)
- ☰ Geologie
- ☰ Grundwasser
- ☰ Immissionsschutz
- ☰ Abfallwirtschaft
- ☰ Landwirtschaft und Forst
- ☰ Naturschutz
 - ☰ Arten
 - ☰ Biotope
 - ☰ Kompensation und Ökokonten
 - frei verfügbare Ökokonten
 - geschlossene Ökokonten
 - Kompensationsflächen
 - ☰ Landschaftsplanung
 - ☰ Schutzgebiete (Natur)
 - Sonstige Gebiete mit hohem Naturwert
- ☰ Tourismus
- ☰ Wasser
- ☰ Landesentwicklung

Karte Abfragen Messen Drucken Weitere Funktionen Geometrie Logout

Suche

erweiterte Suche

Referenzkarte

Legende

- KOMPENSATIONSFLÄCHEN
- realisiert
- bestandskräftig
- festgesetzt
- WebAtlasDE (grau)

fid	id	bezeichnung	zielbereich	massnahmetyp	flaeche_m2	status	gen_behoerde	gen_jahr	realisierung	vorhabentraeger_typ	rechtsgrundlage	herkunft
kompensation-fid-7e431777-16e929d19de-6ffe2	255	Erstaufforstung, Gemeinde Rostock, Gemarkung Flurbzirk II, Flur 1 - Flurstück 2078/3 - histor. -> nun Flur 5, Flurstück 2079/3	Wälder	Neuanlage naturnaher Wälder durch Pflanzung oder Sukzession	11000	festgesetzt	LFoA	2011.0	2012	Kommunaler Betrieb/Gesellschaft	Forstrecht	§§ 14-17 BNatSchG





Vielen Dank für die Aufmerksamkeit!



Quellenangabe für Karte der naturräumlichen Gliederung:

Wranik, W., Meitzner, V. & Martschei, T. (2008): Verbreitungsatlas der Heuschrecken Mecklenburg-Vorpommerns. - Beiträge zur floristischen und faunistischen Erforschung des Landes Mecklenburg-Vorpommern, LUNG M-V.