

Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Bürgerschaft

N i e d e r s c h r i f t

Konstituierende Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof

Sitzungstermin: Dienstag, 26.11.2019
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:35 Uhr
Raum, Ort: Speisesaal Michaelwerk, Ev. St. Michaelshof, Fährstr. 25, 18147 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Kurt Massenthe CDU/UFR

reguläre Mitglieder

Georg von Maltzan CDU/UFR
Jutta Reinders DIE LINKE.PARTEI
Thomas Schommartz CDU/UFR
Philipp Zicker CDU/UFR
Andreas Tesche BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Sandra Wandt SPD
Reinhart Kühner Rostocker Bund / Freie Wähler
Eckhart Schiemann AfD

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.10.2019
- 4 Information nach Artikel 13 und 14 Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO)
- 5 Wahlen
 - 5.1 Wahl der / des Ortsbeiratsvorsitzenden
 - 5.2 Wahl der 1. Stellvertreterin / des 1. Stellvertreters der / des Ortsbeiratsvorsitzenden

- 5.3 Wahl der 2. Stellvertreterin / des 2. Stellvertreters der / des Ortsbeiratsvorsitzenden
- 6 Bildung der Ausschüsse des Ortsbeirates und Bestellung der Ausschussmitglieder
- 7 Benennungen
 - 7.1 Benennung einer Vertreterin / eines Vertreters im Beirat der Forensischen Klinik Gehlsdorf
 - 7.2 Benennung einer Vertreterin / eines Vertreters in der Vorbereitungsgruppe "Mühlenfest"
 - 7.3 Benennung einer Vertreterin / eines Vertreters für das Hafenforum
 - 7.4 Vorschlag für eine Vertreterin / einen Vertreter im Seniorenbeirat der Hanse- und Universitätsstadt Rostock
 - 7.5 Vorschlag für eine Vertreterin / einen Vertreter im Fahrradforum der Hanse- und Universitätsstadt Rostock
- 8 Festlegung der Sitzungstermine des Ortsbeirates Gehlsdorf/Nordost für das Sitzungsjahr 2020
- 9 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 10 Beschlussvorlage
 - 10.1 Freiraum-Wettbewerb Gestaltung eines Stadtparks auf einer ehemaligen Deponie
Vorlage: 2019/BV/0453
 - 10.1.1 Uwe Flachsmeyer (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Freiraum-Wettbewerb Gestaltung eines Stadtparks auf einer ehemaligen Deponie
Wassersportanlage im Südosten streichen
Vorlage: 2019/BV/0453-01 (ÄÄ)
 - 10.1.2 Kurt Massenthe Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof

Freiraum-Wettbewerb Gestaltung eines Stadtparks auf einer ehemaligen Deponie

Frühmittelalterliche Ausgrabungsstätte am Primelberg in der Hechtgrabenniederung
Vorlage: 2019/BV/0453-02 (ÄÄ)
- 11 Anträge
 - 11.1 Kurt Massenthe (für den Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof)
Klärung des Standortes des Wertstoffhofes am Dierkower Damm
Vorlage: 2019/DA/0559

- 12 Verschiedenes
- 13 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 14 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

| | |
|--------------|--|
| TOP 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit |
|--------------|--|

Herr Massenthe eröffnet als ältestes Mitglied des Ortsbeirates die konstituierende Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf/Nordost der Hanse- und Universitätsstadt Rostock und begrüßt alle Anwesenden.

Mit Datum vom 14.11.2019 ist allen Mitgliedern des Ortsbeirates über das Ortsamt Ost die Einladung zu unserer heutigen Sitzung zugegangen.

Weiterhin erfolgte die öffentliche Bekanntmachung ab dem 05.11.2019 durch Aushang im Schaukasten Ortsamt Ost, sowie am 13.11.2019 im „Städtischen Anzeiger“ Nr. 22.

Der Ortsbeirat Gehlsdorf ist mit 8 von 9 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

| | |
|--------------|----------------------------------|
| TOP 2 | Änderung der Tagesordnung |
|--------------|----------------------------------|

Herr Massenthe:

Zu Beginn der Sitzung wurde eine Nachtragstagesordnung verteilt. Er stellt fest, dass keine Anträge auf Änderung der Nachtragstagesordnung vorliegen. Damit ist die Nachtragstagesordnung genehmigt.

| | |
|--------------|---|
| TOP 3 | Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.10.2019 |
|--------------|---|

Herr Massenthe stellt fest, dass keine Einwände zur Niederschrift vom 22.10.2019 vorliegen. Somit ist diese bestätigt.

| | |
|--------------|--|
| TOP 4 | Information nach Artikel 13 und 14 Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) |
|--------------|--|

Herr Massenthe informiert nach Artikel 13, 14 der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) die Ortsbeiratsmitglieder aufgrund von Veröffentlichungen personenbezogener Daten.

Frau Sydow erklärt, dass die Verwaltung die Daten der Mitglieder für eine Liste der Ansprechpartner im Ortsbeirat Gehlsdorf/Nordost benötigt, um eine nahtlose Verständigung untereinander gewährleisten zu können. Sämtliche Daten bleiben im Ortsamt.

| | |
|--------------|---------------|
| TOP 5 | Wahlen |
|--------------|---------------|

Herr Massenthe bittet die Ortsbeiratsmitglieder um eine kurze Vorstellungsrunde.

TOP 5.1 Wahl der / des Ortsbeiratsvorsitzenden

Herr Massenthe bittet um Vorschläge zur Wahl des Ortsbeiratsvorsitzenden.

Herr Schommartz schlägt **Herrn Massenthe** vor und begründet seinen Vorschlag mit der bisher geleisteten Arbeit.

Herr Massenthe gibt die Leitung der Wahl an Frau Reinders ab, da er selbst zur Wahl steht und Frau Reinders das zweitälteste anwesende Mitglied im Ortsbeirat ist (Herr Kühner ist entschuldigt).

Frau Reinders stellt fest, dass keine weiteren Vorschläge vorliegen und bittet um Abstimmung. Die Wahl erfolgt in offener Abstimmung.

Beschluss: **Herr Massenthe** wird als Ortsbeiratsvorsitzender gewählt.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 8 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

Herr Massenthe nimmt die Wahl an und wird durch Frau Reinders beglückwünscht und per Handschlag verpflichtet auf die gewissenhafte Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen.

Frau Reinders übergibt die Sitzung an **Herrn Massenthe** als neuen Ortsbeiratsvorsitzenden.

TOP 5.2 Wahl der 1. Stellvertreterin / des 1. Stellvertreters der / des Ortsbeiratsvorsitzenden

Herr Massenthe bittet um Vorschläge für die Wahl des 1. Stellvertreters/Stellvertreterin des Ortsbeiratsvorsitzenden.

Herr Zicker schlägt Herrn von Maltzan vor.

Herr Tesche schlägt sich selbst als Stellvertreter vor.

Es gibt keine weiteren Vorschläge.

Frau Reinders beantragt eine geheime Wahl.

Es wird ein Wahlvorstand gebildet, bestehend aus Frau Reinders, Herrn Schommartz und Frau Wandt.

Die Stimmzettel werden einheitlich erstellt und die Ortsbeiratsmitglieder werden zur Abstimmung gebeten.

Herrn Massenthe erhält vom Wahlausschuss die Niederschrift des Abstimmungsergebnisses.

Beschluss: **Herr von Maltzan** wird als 1. Stellvertreter des Ortsbeiratsvorsitzenden gewählt.

Abstimmung:

| | |
|-----------------|---|
| Gültige Stimmen | 8 |
|-----------------|---|

| | |
|----------------------------|---|
| Ja-Stimmen Herr v. Maltzan | 5 |
| Ja-Stimmen Herr Tesche | 3 |

Herr von Maltzan nimmt die Wahl an und wird per Handschlag durch Herrn Massenthe verpflichtet und beglückwünscht.

TOP 5.3 Wahl der 2. Stellvertreterin / des 2. Stellvertreters der / des Ortsbeiratsvorsitzenden

Herr Massenthe bittet um Vorschläge für die Wahl des 2. Stellvertreters/Stellvertreterin des Ortsbeiratsvorsitzenden.

Herr Schommartz schlägt **Frau Reinders** als 2. Stellvertreterin vor.
 Es gibt keine weiteren Vorschläge.
 Es wird um Abstimmung gebeten.
 Die Wahl erfolgt in offener Abstimmung.

Beschluss: **Frau Reinders** wird als 2. Stellvertreterin des Ortsbeiratsvorsitzenden gewählt.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 8 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

Frau Reinders wird einstimmig als 2. Stellvertreterin des Ortsbeiratsvorsitzenden gewählt und nimmt die Wahl an.

Herr Massenthe beglückwünscht Frau Reinders und verpflichtet sie per Handschlag.

TOP 6 Bildung der Ausschüsse des Ortsbeirates und Bestellung der Ausschussmitglieder

Herr Massenthe schlägt vor, einen Kultus- und Bauausschuss zu bilden, da dies die letzten Jahre sehr erfolgreich war.

Es gibt keine weiteren Vorschläge für die Bildung eines Ausschusses.

Herr Massenthe bittet um Abstimmung.

Abstimmung: einstimmig

Beschluss: Der Ortsbeirat Gehlsdorf bildet einen Kultus- und Bauausschuss.

Herr Massenthe bittet die Ortsbeiratsmitglieder, sowie die Gäste sich zu erklären, ob sie im Bauausschuss oder Kulturausschuss mitarbeiten möchten.

Bauausschuss:

Herr Kühner
 Herr Schommartz
 Herr Massenthe

Herr Jäger
Herr von Maltzan
Frau Wandt
Frau Schumacher
Herr Rohde
Herr Schiemann

Herr Massenthe bittet um Abstimmung.

Abstimmung: einstimmig

Beschluss: Herr Kühner, Herr Schommartz, Herr Massenthe, Herr Jäger, Herr von Maltzan, Frau Wandt, Frau Schumacher, Herr Rohde und Herr Schiemann sind die Mitglieder des Bauausschusses.

Kultusausschuss:

Frau Goeda
Frau Reinders
Herr Hollmann
Herr Pastor Cassel
Frau Bruhn
Herr Kluth
Herr Zicker

Herr Massenthe bittet um Abstimmung.

Abstimmung: einstimmig

Beschluss: Frau Goeda, Frau Reinders, Herr Hollmann, Herr Pastor Cassel, Frau Bruhn, Herr Kluth und Herr Zicker sind die Mitglieder des Kultusausschusses.

Die anwesenden Ausschussmitglieder stellen sich vor.

| |
|-------------------------------|
| TOP 7 Benennungen |
|-------------------------------|

| |
|--|
| TOP 7.1 Benennung einer Vertreterin / eines Vertreters im Beirat der Forensischen Klinik Gehlsdorf |
|--|

Frau Wandt hat Interesse an der Mitarbeit im Beirat der Forensischen Klinik als Vertreter des Ortsbeirates Gehlsdorf/Nordost.

Frau Goeda, Vorsitzende des Klinikbeirates, vertritt bisher die Gruppe der Bürger im Beirat laut Satzung. Sie teilt mit, dass sie weiterhin im Klinikbeirat mitarbeiten möchte.

Herr Massenthe schlägt vor, dass der Ortsbeirat durch weitere Mitglieder im Klinikbeirat vertreten ist.

Frau Sydow verweist darauf, dass es eine Satzung des Beirates der Fachklinik für Forensische Psychiatrie in Rostock gibt. Hier ist die Mitgliederstärke festgelegt, sowie die Herkunft der Mitglieder bestimmt. Der Ortsbeirat Gehlsdorf/Nordost hat bisher einen Platz. Die Delegation weiterer Mitglieder aus dem Ortsbeirat bedarf einer Satzungsänderung.

Frau Goeda verweist darauf, dass eine Satzungsänderung auf der nächsten Sitzung geplant

ist.

Herr Massenthe schlägt Herrn Kühner vor als weiteres Mitglied des Klinikbeirates, soweit eine Satzungsänderung stattfindet.

Herr Massenthe bittet um Abstimmung.

Abstimmung: 1. Frau Wandt einstimmig
2. Frau Goeda einstimmig
3. Herr Kühner 2 Enthaltungen 6 Ja-Stimmen

Beschluss: Vorbehaltlich der Satzungsänderung werden 1. Frau Wandt, 2. Frau Goeda und 3. Herr Kühne den Ortsbeirat Gehlsdorf/Nordost beim Beirat der Forensischen Klinik Gehlsdorf vertreten.

TOP 7.2 Benennung einer Vertreterin / eines Vertreters in der Vorbereitungsgruppe "Mühlenfest"

Herr Tesche hat bisher die Vertretung des Ortsbeirates in der Vorbereitungsgruppe „Mühlenfest“ übernommen. Wenn niemand anderes dafür Interesse ausspricht, würde er dieser Tätigkeit weiter nachgehen.

Es gibt keine weiteren Interessenten im Ortsbeirat.

Herr Massenthe bittet um Abstimmung.

Abstimmung: 1 Enthaltung 7 Ja-Stimmen

Beschluss: Herr Tesche wird den Ortsbeirat Gehlsdorf/Nordost in der Vorbereitungsgruppe „Mühlenfest“ vertreten.

TOP 7.3 Benennung einer Vertreterin / eines Vertreters für das Hafenforum

Herr Massenthe würde wie bisher gerne die Vertretung im Hafenforum übernehmen.

Er erläutert auf Nachfrage eines Gastes die Aufgaben des Hafenforums.

In der Diskussion wird vorgeschlagen auch einen Stellvertreter des Ortsbeirates für das Hafenforum zu benennen.

Herr von Maltzan würde diese Aufgabe übernehmen.

Abstimmung: einstimmig dafür

Beschluss:

Herr Massenthe wird den Ortsbeirat Gehlsdorf im Hafenforum vertreten.

Herr von Maltzan ist Stellvertreter für die Vertretung im Hafenforum.

TOP 7.4 Vorschlag für eine Vertreterin / einen Vertreter im Seniorenbeirat der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Herr Massenthe schlägt **Herrn Kühner** für die Vertretung des Ortsbeirates im Seniorenbeirat der Hanse- und Universitätsstadt Rostock vor. Die Zustimmung von Herrn Kühner für die Mit-

arbeit im Seniorenbeirat liegt vor.
Es gibt keine weiteren Interessenten.

Herr Massenthe bittet um Abstimmung.

Abstimmung: einstimmig dafür

Beschluss: Herr Kühner vertritt den Ortsbeirat Gehlsdorf/Nordost im Seniorenbeirat.

| |
|---|
| TOP 7.5 Vorschlag für eine Vertreterin / einen Vertreter im Fahrradforum der Hanse- und Universitätsstadt Rostock |
|---|

Herr Tesche hat bisher die Vertretung im Fahrradforum übernommen und würde diese Tätigkeit gerne weiterhin ausführen.
Es gibt keine weiteren Interessenten.

Herr Massenthe bittet um Abstimmung.

Abstimmung: einstimmig dafür

Beschluss: Herr Tesche vertritt den Ortsbeirat Gehlsdorf im Fahrradforum.

| |
|---|
| TOP 8 Festlegung der Sitzungstermine des Ortsbeirates Gehlsdorf/Nordost für das Sitzungsjahr 2020 |
|---|

Herr Massenthe verliest die Sitzungstermine für das Jahr 2020.
Es wird sich dafür ausgesprochen die Sommerpause im Juli stattfinden zu lassen aufgrund der Ferien.
Der Turnus von jedem 4. Dienstag im Monat soll beibehalten werden.
Jeweils 18:30 Uhr im Michaelshof.

Herr Massenthe bittet um Abstimmung.

Abstimmung: einstimmig dafür

Beschluss: Der Ortsbeirat Gehlsdorf/Nordost beschließt die folgenden Sitzungstermine für das Jahr 2020:

Januar: 28.01.2020

Februar: 25.02.2020

März: 24.03.2020

April: 28.04.2020

Mai: 26.05.2020

Juni: 23.06.2020

Juli: Sommerpause

August: 25.08.2020

September: 22.09.2020

Oktober: 27.10.2020

November: 24.11.2020

Dezember: 15.12.2020 -> Abweichung auf dritten Dienstag im Monat

TOP 9 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Es gibt keine Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner.

TOP 10 Beschlussvorlage

TOP 10.1 Freiraum-Wettbewerb Gestaltung eines Stadtparks auf einer ehemaligen Deponie Vorlage: 2019/BV/0453

Herr Massenthe

- in der Beschlussvorlage muss der Primelberg mit einbezogen werden, dieser liegt nah am Gebiet der Deponie
- frühmittelalterliche Ausgrabungsstätte des Seehandelsplatzes am Primelberg in der Hechtgrabenniederung soll als Zweigstelle des Archäologischen Landesmuseums dienen

Herr Tesche

- Thema Wassersportanlage im Südosten des Geländes, einschließlich des Sattelplatzes und der dauerhaften öffentlichen Slipanlage ist in Gänze aus dem Ausschreibungstext zu streichen und der Text entsprechend anzupassen
- durch die Wassersportanlage würde ein höheres Verkehrsaufkommen an Land erzeugt werden
- diese Anlage unterbricht die durchgehende landseitige Wegeverbindung

Beschluss:

Der Ortsbeirat Gehlsdorf/Nordost empfiehlt der Bürgerschaft vorbehaltlich der Annahme der Änderungsanträge 2019/BV/0453-01 (ÄA) und 2019/BV/0453-02 (ÄA) die Zustimmung:

1. Für das Gebiet der ehemaligen Deponie Dierkow, soll ein Nicht-offener Realisierungswettbewerb mit vorgeschaltetem Bewerbungsverfahren, zur Gestaltung eines Stadtparks, durchgeführt werden. Die Abgrenzung des Planungsgebiets erfolgt anhand von naturräumlichen, administrativen und verkehrlichen Gegebenheiten:

im Norden: durch die Straße Dierkower Damm,

im Osten: durch ein kleineren Gewässerlauf, den Speckgraben,

im Süden: befindet sich die Planungsgrenze innerhalb der Warnow, südlich des hier verlaufenden Schilfgürtels

im Westen: durch den hier verlaufenden Fuß- und Fahrradweg und die dahinterliegende Hechtgrabenniederung.

2. Für die Durchführung des Wettbewerbs wird die Benennung eines Preisgerichts erforderlich. Dem Preisgericht kommt die Aufgabe zu, die Wettbewerbsbeiträge zu bewerten und eine Platzierung der Entwürfe vorzunehmen.

Bereits gefasste Beschlüsse: 2018/BV/3684 vom 16.05.2019

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 7 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 1 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

Angenommen vorbehaltlich der Annahme der Änderungsanträge -01 und -02.

| | |
|---------------|---|
| TOP | Uwe Flachsmeyer (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) |
| 10.1.1 | Freiraum-Wettbewerb Gestaltung eines Stadtparks auf einer ehemaligen Deponie Wassersportanlage im Südosten streichen Vorlage: 2019/BV/0453-01 (ÄÄ) |

Beschluss:

Der Ortsbeirat Gehlsdorf/Nordost empfiehlt der Bürgerschaft den Auslobungstext zu ändern:

Das Thema Wassersportanlage im Südosten des Geländes, einschließlich des Sattelplatzes und der dauerhaften öffentlichen Slipanlage ist in Gänze aus dem Ausschreibungstext zu streichen und der Text entsprechend anzupassen.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 6 |
| Dagegen: | 1 |
| Enthaltungen: | 1 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

| | |
|---------------|--|
| TOP | Kurt Massenthe Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof |
| 10.1.2 | Freiraum-Wettbewerb Gestaltung eines Stadtparks auf einer ehemaligen Deponie Frühmittelalterliche Ausgrabungsstätte am Primelberg in der Hechtgrabenniederung Vorlage: 2019/BV/0453-02 (ÄÄ) |

Beschluss:

Der Ortsbeirat Gehlsdorf/Nordost empfiehlt der Bürgerschaft den Auslobungstext zu ändern:

Aufnahme der frühmittelalterlichen Ausgrabungstätte am Primelberg

Abstimmung:

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 7 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 1 |

Abstimmungsergebnis:

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

TOP 11 Anträge

**TOP 11.1 Kurt Massenthe (für den Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof)
Klärung des Standortes des Wertstoffhofes am Dierkower Damm
Vorlage: 2019/DA/0559**

Herr Massenthe

- es muss ein Ersatzstandort für einen neuen Wertstoffhof im Nordosten Rostocks gefunden werden, wenn die Gestaltung eines Stadtparks auf dem Gelände der ehemaligen Deponie erfolgen soll

Frau Sydow

- Hinweis, dass diese Problematik bereits angesprochen wurde im Zusammenhang mit dem Aufstellungsbeschluss des B-Plans „Warnow-Quartier, Dierkower Damm“ der auch die Fläche des Wertstoffhofes betrifft
- es befindet sich eine Beschlussvorlage zum Ankauf eines Ersatzgrundstückes im Bereich Petersdorfer Straße für den Wertstoffhof in Vorbereitung

Beschluss:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt:

1. die Standortfrage für den Verbleib des Wertstoffhofes am Dierkower Damm im Abgrenzungsbereich des Planungsgebietes zu klären
2. die notwendigen finanziellen Mittel für die baulichen Maßnahmen bereitzustellen

Abstimmung:

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 7 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 1 |

Abstimmungsergebnis:

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

TOP 12 Verschiedenes

Herr Massenthe informiert über die Schwerpunkte des OBR-Bauausschusses vom 20.11.2019:

- **Herr Massenthe**
 - fragt nach der Klärung der Eigentumsverhältnisse für den Geh- und Radwegbau Richtung Nienhagen (OBR-Antrag)

Festlegung:

- erneute Nachfrage beim Amt für Verkehrsanlagen durch das Ortsamt

- **Herr Massenthe**
 - bezüglich der Anfrage der Deutschen Post zu Standortvorschlägen für DHL Packstationen an den Ortsbeirat wird dies abgelehnt, da es keine Übersicht zu kommunalen Grundstücken gibt im Ortsbeirat

Herr Rohde

- findet eine DHL Packstation nicht zielführend, da der Jens-Markt gute Öffnungszeiten hat

- **Herr Massenthe**
 - die Einladung zum Nahverkehrsplan konnte er aufgrund von Terminüberschneidungen nicht wahrnehmen
 - eine bessere Abstimmung der Termine wäre wünschenswert

Herr Tesche war anwesend und schätzt dies als eine sehr gute Veranstaltung ein.

- **Herr Massenthe**
 - bisher liegt noch keine Antwort zur Thematik Straßenreinigung/Winterdienst in der August-Cords-Straße vor

Frau Sydow

- Antwort des Amtes für Verkehrsanlagen: das Sichtdreieck aus der August-Cords-Straße ist nicht zu beanstanden, Gehwegverschmutzungen konnten nicht festgestellt werden
- zum Winterdienst gab es keine Aussagen

- **Herr Massenthe**
 - Nachfrage zum Sachstand Gerüche aus der Abwasserleitung Dierkower Damm

Frau Sydow

- die Firma Nordwasser wurde durch das Ortsamt angeschrieben

- **Herr Massenthe**
 - die Straßenschäden im Bereich der Niederung Up'n Warnowsand müssen unbedingt beseitigt werden, große Verkehrsgefährdung

Festlegung:

- Nachfrage beim Amt für Verkehrsanlagen

Frau Reißmann

- die Problematik ist im Amt für Verkehrsanlagen seit der diesjährigen Verkehrsschau hinlänglich bekannt, dort wurde dringender Handlungsbedarf festgelegt

- **Herr Massenthe**

B-Plan Nr. 10.GE.139 Gewerbegebiet Ehemaliger Schlachthof:

Der OBR Gehlsdorf/NO bittet um die folgenden Unterlagen aus dem Umweltbericht und des Grünplanes, i.V. mit den Neubauten entlang der Warnow innerhalb des OBR-Bereiches.

- Schutzgut Mensch: Lärmauswirkungen auf Langenort mit Gehlsdorf
- Schutzgut Wasser: Berücksichtigung 50 m nach NatSchAG M-V (Gewässerschutzstreifen)
- Gutachter und Stellungnahmen:

a: schalltechnische Untersuchung durch den TÜV Nord. Bericht Nr. 913uBS069 v.29.04.14 und 1. und 2. Ergänzung (30.04.15 u. 03.04.17

b: Immissionspunkte gegenüber liegender Wohnungen in Gehlsdorf.

Festlegung:

- Weiterleitung des Anliegens an das Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft und an das Amt für Umweltschutz

- **Herr Massenthe**

- der Ortsbeirat hätte gerne die Termine für die Konzerte mit klassischer Musik in der Dorfkirche Toitenwinkel
- sind solche Konzerte förderfähig aus dem Budget der Ortsbeiräte?

Frau Sydow

- die Termine liegen dem Ortsbeirat nicht vor
- Förderungsfähigkeit wird geklärt

Herr Zicker

- im Bereich des Kapitänsrings wird Grünschnitt auf einer Wiese unsachgemäß entsorgt

Herr Massenthe

- das ist ein Fall für das Portal Klarschiff der Stadt Rostock

Herr Zicker

- stellt das Grünschnittproblem bei Klarschiff ein

Herr Jäger

- merkt an, dass es eine kostenlose Abgabe von Grünschnitt bei allen Recycling-Höfen gibt

Herr von Maltzan

- informiert über die Veranstaltung „Bürgerforen zum Thema Innenentwicklung“ am 27.11.2019 um 18 Uhr im SBZ Toitenwinkel
- die Termine für die Zukunftsforen wurden im Stadtanzeiger veröffentlicht
- hat an einer Veranstaltung für die Innenstadtentwicklungspotenzialen bereits teilgenommen

Frau Wandt

- bittet Herrn von Maltzan einen Punkt auf der morgigen Veranstaltung einzubringen bezüglich des Petrierviertels
- es soll daran erinnert werden, dass das Petrierviertel ursprünglich ein gemischtes Gebiet werden sollte
- bei der Ansiedelung von Gewerben soll sich nicht so sehr auf Gehlsdorf versteift werden, sondern man sollte auch das Petrierviertel mit einbeziehen

Herr Massenthe

- auf der Seite www.zukunftsplan-rostock.de kann man sich über die Entwicklung von Rostock informieren

| |
|--|
| TOP 13 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes |
|--|

Herr Massenthe

- am 13.11.19 war die Veranstaltung „Sozialräume in Bewegung“ mit dem Oberbürgermeister mit Busrundfahrt durch Dierkow und Toitenwinkel
- in einigen Gebieten gibt es fast täglich Übergriffe

- die Grünflächen sollen weitestgehend erhalten bleiben
- gleiche Veranstaltung auch für Toitenwinkel
- am 14.11.19 hat die Präsidentin der Bürgerschaft Frau Lück alle Ortsbeiratsvorsitzenden eingeladen zur Kennlernrunde
- Teilnahme an der Gedenkfeier mit anschließender Kranzniederlegung zum Volkstrauertag
- Teilnahme an der Festveranstaltung zum 25-jährigen Bestehen des kommunalen Präventionsrates am 21.11.2019
- der Ortsbeirat hat ein Schreiben der RGS erhalten zum Angebot der Vorstellung der Wettbewerbsbeiträge zum Neubau des Volkstheaters Rostock

Vorschlag Herr Tesche

- Thematisierung auf einer Ortsbeiratssitzung im Januar

Frau Sydow

- Vorschlag des Ortsamtsleiters, die Wettbewerbsergebnisse im Ortsamt vorzustellen
- ist noch in Klärung

Frau Sydow

- Verlesen der Antwort des Amtes für Verkehrsanlagen zur OBR Anfrage Melkweg
 - keine Einziehung des Melkweges im Abschnitt zwischen Toitenwinkler Weg und Schöffenweg
 - Herstellung der Verkehrssicherheit durch das Amt für Stadtgrün
- Amt für Stadtgrün hat eine nachträglich Sondernutzungsgenehmigung für eine Baufirma auf dem Kirchenplatz erteilt
- Antwort des Amtes für Verkehrsanlagen zur Teilabspernung „De Drift“; seit 2011 gibt es eine Genehmigung zur Umverlegung des südlichen Bereiches
Frau Reißmann verweist auf die Grenzdarstellung im Aufstellungsbeschluss des B-Planes „Langenort-Neue Hufe“, Weg muss entsprechend eingearbeitet werden
- dringliche Fällung einer Pappel an der Uferpromenade Gehlsdorf durch Starkastabbruch und Totholzbildung, nicht mehr verkehrssicher
- informiert über vorliegende Baugenehmigungen
- informiert über eine Einladung zur Informationsveranstaltung der Deutschen Bahn zum Thema „Gleiserneuerung und Durchlasserneuerung zwischen Kavelstorf und Rostock Seehafen“ am 25.11.2019 um 18:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus Kessin
- der Zuwendungsbescheid für den Karnevalsverein i.H.v. 1.500 EUR wurde bewilligt

| |
|--|
| TOP 14 Schließen der Sitzung |
|--|

Frau Goeda lädt die Ortsbeiratsmitglieder zu einer gemütlichen Jahresabschlussrunde in das Pfarrhaus, Uferstraße ein.

Frage an die Ortsbeiratsmitglieder, ob das gewünscht wird.

Herr Massenthe schließt die Sitzung um 20:35 Uhr.

Kurt Massenthe

Beate Sydow