

<b>Änderungsantrag</b>	Datum: 25.11.2019	
Entscheidendes Gremium: <b>Bürgerschaft</b>		
<b>Uwe Flachsmeyer (für die Fraktion BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)</b>		
<b>Bebauungsplan Nr. 15.WA.202 "Ballastweg"</b> <b>Aufstellungsbeschluss</b> <b>Verzicht auf § 13 b BauGB</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
27.11.2019	Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus	Vorberatung
04.12.2019	Bürgerschaft	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Der Beschlussvorschlag wird wie folgt geändert:

A) Punkt 2 der Beschlussvorlage, zur Anwendung des § 13 b BauGB, wird gestrichen.

B) Es wird ein neuer Punkt 2 ergänzt:

„2. Die Umsetzung der bisher nicht realisierten Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen aus dem B-Plan 15.WA.119 „Warnowgarten“ oder eine entsprechende Kompensation ist durch Festsetzungen im B-Plan zu gewährleisten.“

**Sachverhalt:**

Es handelt sich um einen sensiblen Standort an der Warnow mit erheblichem Bestand an Grün.

Bereits beim B-Plan 15.WA.119 „Warnowgarten“ wurden vorgegebene Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen nicht umgesetzt.

Die Anwendung des § 13 b BauGB würde einem angemessenen Grünausgleich entgegen stehen.

Uwe Flachsmeyer  
Fraktionsvorsitzender