

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

**der Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen,
Peez, Stuthof, Jürgeshof
vom 24.09.2019**

an:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2 Änderung der Tagesordnung**
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.09.2019**
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**
- 5 Aktuelles**
 - 5.1 Vorstellung des Projektes "Wärmespeicher" durch die Stadtwerke Rostock AG**
 - 5.2 Information zum Stand des Vorhabens Rostock Port LNG (Flüssiggas Terminal)**
- 6 Beschlussvorlagen**
 - 6.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Brücke, Rostock, Ost-West-Straße; Az.: 01745-19
Vorlage: 2019/BV/0244**

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

29. Oktober 2019

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

**der Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen,
Peez, Stuthof, Jürgeshof
vom 24.09.2019**

Herr Krüger-Sprengel erläutert, dass es sich um eine Stahlbrücke über die Ost-West-Straße handelt zur Verbindung getrennter Logistikflächen mit dem Ziel der Erweiterung der Vorstellflächen.

Herr Jäger, Vorsitzender des Bauausschusses des Ortsbeirates Gehlsdorf/Nordost:
Der Bauausschuss empfiehlt dem Ortsbeirat Zustimmung.

Herr Massenthe bittet um Abstimmung:

Beschluss:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Brücke, Rostock, Ost-West-Straße; Az. 01745-19, wird erteilt.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	5
Dagegen:	1
Enthaltungen:	0

Angenommen	X
Abgelehnt	

6.2 **Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau von 7 Wohngebäuden mit insgesamt 42 Wohneinheiten, 42 offenen Stellplätzen und einer Stellplatzanlage mit 40 Stellplätzen für die Marina, B-Plan Nr. 15.W.99, Rostock, August-Cords-Str. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7;
Az.: 01281-19
Vorlage: 2019/BV/4696**

Herr Jäger, Vorsitzender des Bauausschusses des Ortsbeirates Gehlsdorf/Nordost erklärt, dass der Bauausschuss empfiehlt, dem Ortsbeirat grundsätzlich dem Einvernehmen zuzustimmen. Er möchte aber über den Stand des Baus des Wohn- und Gaststättengebäudes in dem Bereich informiert werden.

Herr Westphal erwidert, dass sich das Ortsamt diesbezüglich erkundigen wird, dass es aber

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

29. Oktober 2019

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

**der Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen,
Peez, Stuthof, Jürgeshof
vom 24.09.2019**

in dieser Beschlussvorlage unabhängig davon ausschließlich um das Einvernehmen zu den sieben Wohngebäuden geht.

Herr Rohde (Bürger) empfindet den aus seiner Sicht zu geringen Abstand der Bebauung vom Wald als ungerecht im Vergleich zu einem ihn persönlich betreffenden Vorgang.

Herr Massenthe bittet um Abstimmung:.

Beschluss:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag):
Neubau von 7 Wohngebäuden mit insgesamt 42 Wohneinheiten, 42 offenen
Stellplätzen und einer Stellplatzanlage mit 40 Stellplätzen für die Marina,
B-Plan Nr. 15.W.99, Rostock, August-Cords-Str. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; Az.: 01281-19, wird erteilt.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	5
Dagegen:	1
Enthaltungen:	0

Angenommen	X
Abgelehnt	

6.3 **Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Antrag gem. § 4 i.V.m. § 10 BImSchG für die Errichtung einer Anlage zur Lagerung und zum Umschlag von verflüssigtem Erdgas (LNG Terminal), Rostock, An der Katenwisch 4; Az.: 02293-19
Vorlage: 2019/BV/0270**

Herr Massenthe: Auf Grund der umfangreichen Ausführungen im Top 5.2 erübrigt sich eine weitere Diskussion.

Herr Jäger, Vorsitzender des Bauausschusses des Ortsbeirates Gehlsdorf/Nordost:
Der Bauausschuss empfiehlt dem Ortsbeirat Zustimmung.

Herr Massenthe bittet um Abstimmung:

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): Antrag gem. § 4 i.V.m. §
beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

29. Oktober 2019

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

**der Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen,
Peez, Stuthof, Jürgeshof
vom 24.09.2019**

10 BImSchG für die Errichtung einer Anlage zur Lagerung und zum Umschlag von verflüssigtem Erdgas (LNG Terminal), Rostock, An der Katenwisch 4; Az.: 02293-19, wird erteilt.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	6
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	X
Abgelehnt	

- 7 **Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ die Präsidentin der Bürgerschaft**
- 8 **Budget der Ortsbeiräte**
- 9 **Berichte der Ausschüsse**
 - 9.1 **Kultusausschuss**
 - 9.2 **Bauausschuss**
- 10 **Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes**
- 11 **Verschiedenes**
- 12 **Schließen der Sitzung**

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

29. Oktober 2019

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

**der Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen,
Peez, Stuthof, Jürgeshof
vom 24.09.2019**

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

29. Oktober 2019

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

**der Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen,
Peez, Stuthof, Jürgeshof
vom 24.09.2019**

beglaubigt im Auftrag

gez. Roland Methling
Oberbürgermeister

Siegel

Sabine Hansen
03 - Sitzungsdienst

29. Oktober 2019