

# Hanse- und Universitätsstadt Rostock

## Bürgerschaft

### Einladung

---

#### Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

**Sitzungstermin:** Dienstag, 24.09.2019, 17:00 Uhr

**Raum, Ort:** Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

---

#### Tagesordnung

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 27.08.2019
- 4 Anträge
  - 4.1 Dr. Steffen Wandschneider-Kastell (für die Fraktion der SPD) Maßnahme zur Begrünung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock **2019/AN/0190**
  - 4.2 Maßnahme zur Begrünung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock **2019/AN/0190-01 (SN)**
  - 4.3 Dr. Steffen Wandschneider-Kastell (für die Fraktion der SPD) Maßnahme zur Begrünung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock **2019/AN/0190-02 (ÄA)**
  - 4.4 Andrea Krönert (für den Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung) Maßnahme zur Begrünung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock **2019/AN/0190-03 (ÄA)**
  - 4.5 Thomas Koch (AfD) und Stefan Treichel (AfD) Erweiterung der Grundschule "Juri-Gagarin", Joseph-Herzfeld-Str. 19 durch Schul- und Hortneubau auf dem Gelände der Grundschule für rund 3,3 Millionen Euro im Jahr 2020 **2019/AN/0251**
  - 4.6 Erweiterung der Grundschule "Juri-Gagarin", Joseph-Herzfeld-Str. 19 durch Schul- und Hortneubau auf dem Gelände der Grundschule für rund 3,3 Millionen Euro im Jahr 2020 **2019/AN/0251-01 (SN)**
  - 4.7 Kurt Massenthe (Vorsitzender des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof) **2019/AN/0264**

Dringende Instandsetzung des touristischen Radweges Ecke Goorstorfer Str. Richtung Nienhagen

5	Beschlussvorlagen	
5.1	Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister	
5.1.1	Bebauungsplan Nr. 09.SO.162 "Groter Pohl - westlicher Teil" Abwägungs- und Satzungsbeschluss	<b>2019/BV/0226</b>
5.2	Beschlussvorlagen - Empfehlungen an die Bürgerschaft	
5.2.1	Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Umbau des Fachmarktzentrums Schmarler Centrum, Rostock, Kolumbusring 61; Az.: 03500-18	<b>2019/BV/0051</b>
5.2.2	Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Umbau und Erweiterung Jugendwohnheim mit Neubau eines Werkstattgebäudes, Rostock, Willem-Barents-Str. 27; Az: 01198-19	<b>2019/BV/0054</b>
5.2.3	Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau einer Kindertagesstätte, B-Plan-Nr. 09.W.28", Rostock, Weidengrund 64, Az.: 00226-19	<b>2019/BV/0063</b>
5.2.4	Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau einer Lagerhalle, Sozialräume, 3 Stellplätze für Pkw und 1 Stellplatz für Fahrräder" Rostock, Am Grenzschlachthof 1, Az.: 00734-19	<b>2019/BV/0068</b>
5.2.5	Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Umbau, Sanierung und Erweiterung der Kindertagesstätte "Schneckenhaus" im B- Plan Nr. 11.WA.37 "Nördliche Altstadt/Hornscher Hof"" Rostock, Lagerstr. 17, Az.: 01051-19	<b>2019/BV/0103</b>
5.2.6	Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Errichtung zweier Beherbergungsbetriebe und eines Bürogebäudes (B-Plan Nr. 10.MI.138)" Rostock, Lübecker Str., Konrad-Zuse-Straße; Az.: 01761-19	<b>2019/BV/0188</b>
5.2.7	Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Brücke, Rostock, Ost-West- Straße; Az.: 01745-19	<b>2019/BV/0244</b>
5.2.8	Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage): Voranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 20 WE und Parkebene im EG (WG 4) und 2 Außenstellplätze, Rostock, Ilja-Ehrenburg-Str. 21; Az.: 01748-19	<b>2019/BV/0256</b>
5.2.9	Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Antrag gem. § 4 i.V.m. § 10 BImSchG für die Errichtung einer Anlage zur Lagerung und zum Umschlag von verflüssigtem Erdgas (LNG Terminal), Rostock, An der Katenwisch 4; Az.: 02293-19	<b>2019/BV/0270</b>

5.2.10 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau von 7 Wohngebäuden mit insgesamt 42 Wohneinheiten, 42 offenen Stellplätzen und einer Stellplatzanlage mit 40 Stellplätzen für die Marina, B-Plan Nr. 15.W.99, Rostock, August-Cords-Str. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; Az.: 01281-19

**2019/BV/4696**

6 Informationsvorlagen - keine

7 Verschiedenes

7.1 Anfragen der Ausschussmitglieder und Informationen der Verwaltung

7.2 Straßensanierung in Rostock - Streit zwischen dem Senator für Bau und Umwelt und dem Senator für Finanzen, Verwaltung und Ordnung (Artikel in der OZ vom 13.09.2019)

gez. Frank Giesen