

# Hanse- und Universitätsstadt Rostock

## Bürgerschaft

### N i e d e r s c h r i f t

#### Sitzung des Ortsbeirates Dierkow-Neu

Sitzungstermin: Dienstag, 14.05.2019  
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr  
Sitzungsende: 20:00 Uhr  
Raum, Ort: Beratungsraum Stadtteil- u. Begegnungszentrum Dierkow, Kurt-Schumacher-Ring 160, 18146 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Martin Lau CDU

##### reguläre Mitglieder

Maik Graske	UFR	ab 18.40 Uhr
Thomas Koepcke	DIE LINKE.	
Gernot Liebke	DIE LINKE.	
Rudolf Pfau	DIE LINKE.	
Edith Thurow	DIE LINKE.	
Nico Jahnke	CDU	
Alexander Liebsch	CDU	
Edgar Hoffmann	SPD	
Johanna Petzoldt	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	

##### Verwaltung

Wolfgang Westphal	Ortsamt Ost
Rolf Schumann	Ortsamt Ost
Laura Hennig	Azubi

##### Gäste

Frau Proenca-Berth	Migrantenrat
Herr Hanke	Quartiermanager Dierkow Neu
Frau Bartnik	WIRO
Herr Pade	Einwohner Dierkow-Neu
Einwohner	1

##### Abwesende Mitglieder

##### reguläre Mitglieder

Marianne Thomas	SPD	entschuldigt
-----------------	-----	--------------

#### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.04.2019
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 5.1 Budget der Ortsbeiräte
- 6 Beschlussvorlagen
- 6.1 Abschließender Beschluss über die 15. Änderung des Flächennutzungsplans Gemeinbedarfsfläche für eine Feuer- und Rettungswache  
Vorlage: 2019/BV/4570
- 6.2 Bebauungsplan Nr. 13.GB.198 "Feuer-und Rettungswache 3, Dierkower Allee"  
Abwägungs- und Satzungsbeschluss  
Vorlage: 2019/BV/4571
- 7 Berichte der Ausschüsse
- 7.1 Kultusausschuss
- 7.2 Bauausschuss
- 8 Informationen des Quartiermanagers
- 9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 10 Verschiedenes
- 11 Schließen der Sitzung

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

<b>TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit</b>
--

**Herr Lau** eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder und Gäste. Allen Mitgliedern ist die Tagesordnung zugegangen. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte am 29.04.2019 durch Aushang im Ortsamt sowie auf der Internetseite [www.rostock.de/ksd.de](http://www.rostock.de/ksd.de). Der Ortsbeirat ist mit 9 von 11 Mitgliedern beschlussfähig.

## **TOP 2      Änderung der Tagesordnung**

**Herr Lau** stellt fest, dass es keine Änderung zur Tagesordnung gibt, somit wird die vorliegende Tagesordnung einstimmig bestätigt.

## **TOP 3      Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.04.2019**

**Herr Lau:** Gibt es Änderungen zur Niederschrift?

**Herr Westphal:** Ja, Frau Petzoldt hat eine Anmerkung zur Niederschrift zum TOP 6.1. Der Hinweis über die Aktion mit den 100 Bänken wurde von Ihr eingebracht. Sie bat auch darum, bis zur nächsten Sitzung Vorschläge zu Standorten zum Aufstellen der Bänke zu überlegen.

**Herr Lau:** Der Ortsbeirat hat die Anmerkung zur Kenntnis genommen. Da keine weiteren Einwände vorliegen, gilt die Niederschrift vom 09.04.2019 als genehmigt.

## **TOP 4      Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

**Herr Pade:**

- Möchte, dass der Geh- und Radweg im Kurt-Schumacher-Ring (zwischen Lorenzstr. und Hinrichsdorferstraße.) getrennt wird
- in Zukunft können auch E-Roller den Radweg nutzen und das wäre eine Gefahr für die Fußgänger
- stellt den Antrag an den Ortsbeirat dieses weiterzuleiten

**Herr Westphal:**

- ein Antrag an den Ortsbeirat durch einen Einwohner kann laut Satzung an den Ortsbeirat gestellt werden, aber es gibt Vorgaben für die Breite eines einzelnen Gehweges sowie eines Radweges, diese müssen geprüft werden ob es möglich ist

**Herr Lau:**

- schlägt vor, den genauen Stand zur Nutzung der E-Rollerfahrer auf den Radwegen zu erkunden (Ortsamt)

**Herr Hanke:**

- der Geh- und Radweg ist ein Bürgerprojekt von 2018
- wird diese Anfrage an das Amt für Verkehrsanlagen und an die RGS weiterleiten und um eine Antwort bitten

**Frau Petzoldt:**

- berichtet, dass es eine Beschwerde eines Einwohners zu der Änderung der Ausgabe „Rostocker Tafel“ am „Sozial-Kaufhaus Dierkow“ gab
- die Ausgabe wurde zum Lieferanteneingang verlegt, dort soll es sehr unsauber sein
- sie hat Ansprechpartner vom „Sozial-Kaufhaus Dierkow“ und von der „Rostocker Tafel“ gesucht; alle waren sehr aufgeschlossen
- es wurde ein Termin zum 14.05.2019 mit allen Ansprechpartnern und dem Beschwerdeführer am „Sozial-Kaufhaus Dierkow“ vereinbart
- bei der Vorortbegehung war es ordentlich und sauber; die Situation wurde zur beiderseitigen Zufriedenheit geklärt

## TOP 5      Aktuelles

### TOP 5.1      Budget der Ortsbeiräte

#### Herr Westphal:

- es gibt zur Zeit keine neuen Anträge
- es wird ein Vorschlag zur Antragstellung von der Vorbereitungsgruppe „Mühlenfest“ erarbeitet
- berichtet über die Beratung im Stadtamt; der Antrag der Kirchgemeinde Gehlsdorf wurde abgelehnt, da es sich hier um eine Körperschaft handelt, Körperschaften werden mit staatlichen Mitteln finanziert
- Antragberechtigt sind immer Vereine und natürliche Personen
- würde sich freuen, wenn auch aus den Einrichtungen Anträge eingereicht werden

#### Herr Hanke:

- es ist geplant eine Antrag auf Bezuschussung für die Stadtteilzeitung „Der Dierkower“ zustellen; hofft auf eine Zustimmung

## TOP 6      Beschlussvorlagen

### TOP 6.1      Abschließender Beschluss über die 15. Änderung des Flächennutzungsplans Gemeinbedarfsfläche für eine Feuer- und Rettungswache Vorlage: 2019/BV/4570

**Herr Lau:** Die folgenden beiden Beschlussvorlagen wurden bereits auf der vergangenen Sitzung im April ausführlich diskutiert. Nach Beschluss des Ortsbeirates werden die Vorlagen am 15. Mai auf der letzten Sitzung der aktuellen Bürgerschaft final beschieden werden. Da es keine Fragen mehr gibt, bittet Herr Lau um Abstimmung.

#### Beschluss:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 15. Änderung des Flächennutzungsplans vorgebrachten Anregungen und Hinweise der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Bürgerschaft mit dem in der Anlage 1 dargestellten Ergebnis geprüft.
2. Die Bürgerschaft der Hanse- und Universitätsstadt Rostock beschließt die 15. Änderung des Flächennutzungsplans (Anlage 2) in der vorliegenden Fassung.
3. Die Begründung der 15. Änderung des Flächennutzungsplans (Anlage 3) wird gebilligt

#### Abstimmung:

Dafür:	10
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

#### Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X
Abgelehnt	

**TOP 6.2    Bebauungsplan Nr. 13.GB.198 "Feuer-und Rettungswache 3, Dierkower Allee"**  
**Abwägungs- und Satzungsbeschluss**  
**Vorlage: 2019/BV/4571**

**Herr Lau:** Da es keine Fragen mehr gibt, bittet er um Abstimmung.

**Beschluss:**

1. Die im Rahmen des Beteiligungsverfahrens zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 13.GB.198 „Feuer-und Rettungswache 3, Dierkower Allee“ von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingereichten Stellungnahmen wurden gemäß ABWÄGUNGSUNTERLAGE (Anlage 1) dokumentiert und geprüft und entsprechend der darin enthaltenen Abwägungsvorschläge beschlossen.

2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I, S. 3634) sowie nach § 86 der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 05. Oktober 2015 (GVOBl. M-V S. 344), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 05. Juli 2018 (GVOBl. M-V, S. 221,228), beschließt die Bürgerschaft der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für ein Areal am nördlichen Ortsrand des Stadtteils Dierkow-Neu den Bebauungsplan Nr. 13.GB.198 „Feuer-und Rettungswache 3, Dierkower Allee“, begrenzt  
im Nordosten: durch den Verlauf eines Anschlussgleises der Rostocker Straßenbahn AG,  
im Süden: durch die Dierkower Allee,  
im Westen: durch die Hinrichsdorfer Straße  
bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Textteil (Teil B), als SATZUNG (Anlage 2).

3. Die BEGRÜNDUNG einschließlich Umweltbericht zum Bebauungsplan Nr. 13.GB.198 „Feuer-und Rettungswache 3, Dierkower Allee“ (Anlage 3) wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	10
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	X
Abgelehnt	

**TOP 7    Berichte der Ausschüsse**

**TOP 7.1    Kultusausschuss**

**Frau Petzoldt:**

- haben das Protokoll vom Kunstbeirat behandelt
- hat am 10.05.2019 am „Laura-Projekt“ im SBZ teilgenommen; es war sehr interessant

**TOP 7.2    Bauausschuss**

**Herr Liebke:**

- im Bauausschuss war Herr Hanke zu Gast, der über die anstehenden Baumaßnahmen berichtete u.a. Spielplatz; Skateranlage; Gehwegsanierungen; die neuen Bürgerprojekte wurden vorgestellt

## **TOP 8      Informationen des Quartiermanagers**

**Herr Hanke** berichtet:

- die neuen Bürgerprojekte sind:
  - o Sanierung Gehweg Kurt-Schumacher-Ring 46 bis 54
  - o Spielgeräte auf dem Schulgelände der Grundschule „Ostseekinder“
  - o Treppenaufgang im Kurt-Schumacher-Ring 172-173
  - o Treppenstufenanlage Dierkower Höhe
  - o Sportanlage Kurt-Schumacher-Ring 161, dort soll auf dem Grünstreifen eine Turninsel entstehen
- dazu wird nächste Woche die Ämterrunde stattfinden und danach im Ortsbeirat vorgestellt

**Diskussion:**

- in der Lorenzstraße ist der Gehweg auch in einem sehr schlechten Zustand
- 2019 sind Gehwegsanierungen in der Dierkower Höhe und im Kurt-Schumacher-Ring geplant und 2020 u.a. die Lorenzstraße
- Gehwege in ganz Dierkow-Neu sind in einem schlechten Zustand u.a. durch Baumwurzeln (z.B. Ph.-Brandin-Str.)
- zur Gehwegsanierung kann da auch mit dem Vermieter (wegen der Beleuchtung) gesprochen werden
- die Beleuchtung soll in der Planung enthalten sein (Herr Liebke wird beim Amt für Verkehrsanlagen noch einmal nachfragen)
- die Beschilderung „Gehwegschäden“ sollte in der Lorenzstraße sichtbarer angebracht werden

## **TOP 9      Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes**

**Herr Lau** informiert:

- der „Nordosten räumt auf“ lief wieder sehr gut; der einzige Nachteil war, dass die Container nicht dort wo sie die anderen Jahre waren, standen
- das Osterfeuer war wieder eine gelungene Veranstaltung
- über die Beratung „Graffiti“ an den 2 sanierten Turnhallen
- der Stand ist, dass die 2. Turnhalle (in Richtung Polizeirevier) gestaltet werden soll; dazu werden Künstler angesprochen und die Entwürfe dem Ortsbeirat vorgestellt
- es sollen auch Behälter für die Spraydosen aufgestellt werden

**Herr Hanke:**

- zum Thema „Der Nordosten räumt auf“: das Amt für Stadtgrün, Umweltamt und die Stadtentsorgung sind ständig gefahren; der Container stand diesmal beim Ortsamt, da die Sanierung der Turnhallen am alten Standort noch nicht abgeschlossen waren
- es waren viele Bürger aktiv sowie Schulen und die Kita`s

**Frau Petzoldt:**

- hat nur Gutes vom Osterfeuer gehört, aber die Freiwillige Feuerwehr soll besonders gut angekommen sein

**Herr Pfau:**

- berichtet vom „Tag der Städtebauförderung“, dieser war ein gelungener Tag und ist gut angenommen worden

**Herr Lau:**

- zeigt sich erfreut, dass mit dem Tag der Städtebauförderung endlich der Fußballplatz für den FSV Nordost e.V. eingeweiht wurde
- das Vorhaben hat den Ortsbeirat lange begleitet und konnte nun zu einem erfolgreichen Abschluss gebracht werden
- nach der Einweihung des SBZ 2016 ist dies ein weiterer großer Meilenstein für die Entwicklung des Stadtteils

**Herr Westphal** informiert:

- über die Situation in den Ortsämtern
- über Änderung der Betreuung des Ortsbeirates Dierkow Neu zukünftig hauptsächlich durch Herrn Schumann
- am 21.05.2019 findet eine Beratung des Ortsbeirates Toitenwinkel mit den ansässigen Wohnungseigentümern; dem KOD; Umweltamt und dem Ortsamt zum Thema „Sperrmüll“ im Ortsamt statt
- über eine Sondernutzung für einen Altkleidercontainer im Kurt-Schumacher-Ring (der nacherfasst wurde)
- über den Stand Geh- und Radweg Petribrücke; der nördliche Teil steht den Verkehrsteilnehmern zur Verfügung (es wurde mit der Baufirma gesprochen) der südliche Teil ist noch gesperrt (Bauarbeiten sind noch nicht abgeschlossen)
- laut Information vom Amt für Stadtgrün sollen die seitlichen Triebe von den Baumstämmen bis zum 30.06.2019 beseitigt werden; auch der Dierkower Graben wurde kontrolliert, dort wurde keine Vermüllung festgestellt

**Beschluss:**

<b>TOP 10    Verschiedenes</b>
--------------------------------

**Herr Jahnke:**

- nach seinen Erkenntnissen darf vor einem Wahllokal keine Wahlwerbung sein, dieses ist aber vor einigen Standorten der Fall

**Herr Westphal:**

- das ist richtig, gilt aber nur am Wahltag, dafür ist der Wahlvorsteher am Tag der Wahl zuständig um das Umfeld zu prüfen und wenn vorhanden dieses zu entfernen

**Frau Petzoldt:**

- bittet den Ortsbeirat um Vorschläge zum Aufstellen von Bänken bis zur nächsten Sitzung
- berichtet vom Fahrradforum; der Radfahrverkehr hat zugenommen und dieses wird zur Hanse Sail noch stärker

<b>TOP 11    Schließen der Sitzung</b>
--

**Herr Lau** schließt um 20.00 Uhr die Sitzung.

---

Herr Lau, Martin

---

Rolf Schumann