

<b>Stellungnahme</b>	Datum: 10.05.2019
Entscheidendes Gremium:	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus
	bet. Senator/-in:
Federführendes Amt: Amt für Verkehrsanlagen	bet. Senator/-in:
Beteiligte Ämter:	
<b>Verkehrskonzept Behördenzentrum, Blücherstr. 1</b>	
Beratungsfolge:	
Datum	Gremium
15.05.2019	Bürgerschaft
Zuständigkeit	
Kenntnisnahme	

#### Sachverhalt:

Die Verwaltung positioniert sich zum Antrag des Ortsbeirates Mitte wie folgt:

#### Zu 1. Weitere Stellplätze auf dem Baugrundstück

Da es sich bei dem Vorhaben um ein Bauvorhaben des Landes M-V handelt, bedarf es gem. § 77 LBauO M-V keiner Genehmigung, allerdings der Zustimmung der unteren Bauaufsichtsbehörde bzw. es ist die Erteilung des Einvernehmens der Gemeinde gem. § 36 BauGB erforderlich. Diese Erteilung des Einvernehmens erfolgte bereits durch die zuständige Organisationseinheit (OE) als untere Bauaufsichtsbehörde. Sollte die Bürgerschaft durch ihr positives Votum dem Antrag folgen, ist mit der zuständigen OE und dem Bauherrn ergänzend zu prüfen, ob und wie weitere Stellplätze auf dem Baugrundstück des Landes M-V realisiert werden könnten.

#### Zu 2. Mobilitätskonzept

Die Verwaltung (Stabstelle Mobilität beim Senator für Bau und Umwelt) wird sich beim Bauherrn für die Entwicklung eines Mobilitätskonzepts zugunsten der Mitarbeiter des Landesbehördenzentrums einsetzen und den Prozess im Zusammenwirken mit anderen maßgeblichen Akteuren (Verkehrsverbund Warnow, RSAG usw.) aktiv unterstützen.

### **Zu 3. Neugestaltung umliegender Straßen**

Bei der grundhaften Erneuerung und Umgestaltung der umliegenden und angrenzenden Verkehrsanlagen (z.B. die Blücher-, Herwegh-, Ferdinandstraße und Straße am Güterbahnhof) werden diese hinsichtlich ihrer Funktionalität und Gestaltung auch unter Bezugnahme auf die zu erwartenden Verkehrsmengen bzw. Verkehrsaufkommen planerisch entwickelt. Die Berücksichtigung derartiger Entwicklungspotentiale auch anderer benachbarter Verwaltungsstandorte (z.B. Verwaltungsstandort der Stadtverwaltung am Neuen Markt) ist im Übrigen ein normaler Prozess, welcher grundsätzlich bei derartigen Planungen maßgeblicher Bestandteil der Aufgabestellungen ist.

Holger Matthäus