

Sitzung der Bürgerschaft

Sitzungstermin: Mittwoch, 15.05.2019, 16:00 Uhr

Raum, Ort: Sitzungssaal der Bürgerschaft, Rathaus, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

Nachtragstagesordnung

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2 Änderung der Tagesordnung

3 Einwohnerfragestunde

- 3.1 Axel Hinz (stellv. Vorsitzender Initiative Kleingärtner Rostock e. V.) **2019/AR/4668**
Kleingartenentwicklungskonzept - Leitlinien zur nachhaltigen Kleingartenentwicklung

4 Aktuelle Stunde

- 4.1. Vorsitzende der Fraktionen der SPD, DIE LINKE., CDU, Bündnis 90/DIE GRÜNEN, Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09 und UFR **2019/AN/4658**
Aktuelle Stunde: Aktuelle Entwicklungen am Hochschulstandort Rostock

5 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.04.2019

6 Mitteilungen des Präsidenten

7 Wahlen und Bestellungen

- 7.1 Dr. Steffen Wandschneider-Kastell (für die Fraktion der SPD) **2019/AN/4643**
Nachwahl eines Mitgliedes im Ortsbeirat Gartenstadt
- 7.1.1 Dr. Steffen Wandschneider-Kastell (für die Fraktion der SPD) **2019/AN/4643-01 (ÄA)**
Nachwahl eines Mitgliedes im Ortsbeirat Gartenstadt

8 Anträge

- 8.1 Andreas Herzog (Ortsbeirat Stadtmitte) **2019/AN/4645**
Verkehrskonzept Behördenzentrum, Blücherstr. 1
- 8.1.1 Verkehrskonzept Behördenzentrum, Blücherstr. 1 **2019/AN/4645-01 (SN)**
- 8.1.2 Dr. Steffen Wandschneider-Kastell (für die Fraktion der SPD) **2019/AN/4645-03 (ÄA)**
Verkehrskonzept Behördenzentrum, Blücherstr. 1
- 8.2 Kurt Massenthe (Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof) **2019/AN/4465**
Bauliche Instandsetzung der Petersdorfer Straße zwischen Krummendorf und Einmündung Hafenbahnweg
- 8.2.1 Bauliche Instandsetzung der Petersdorfer Straße zwischen Krummendorf und Einmündung Hafenbahnweg **2019/AN/4465-01 (SN)**
- 8.3 Olaf Groth (für den Rechnungsprüfungsausschuss) **2019/AN/4536**
Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2014
- 8.4 Daniel Peters (für die CDU-Fraktion) **2019/AN/4576**
Finanzierungskonzept Ersatzbeschaffung von Straßenbahnen
- 8.4.1 Finanzierungskonzept Ersatzbeschaffung von Straßenbahnen **2019/AN/4576-01 (SN)**
- 8.4.2 Daniel Peters (für die CDU-Fraktion) **2019/AN/4576-02 (ÄA)**
Finanzierungskonzept Ersatzbeschaffung von Straßenbahnen

8.5	Kurt Massenthe (Ortsbeirat Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof) Lückenschluss des Geh- und Radweges zwischen Anschlussstelle Güterverkehrszentrum (Neubau neben der L22/Bäderstraße) und Nienhagen Bau einer Straßenbeleuchtung für diesen Teilabschnitt	2019/AN/4597
8.5.1	Lückenschluss des Geh- und Radweges zwischen Anschlussstelle Güterverkehrszentrum (Neubau neben der L22/Bäderstraße) und Nienhagen Bau einer Straßenbeleuchtung für diesen Teilabschnitt	2019/AN/4597-02 (SN)
8.6	Dr. Steffen Wandschneider-Kastell (für die Fraktion der SPD) Modernisierung Eingangsbereich und Veranstaltungsraum Traditionsschiff	2019/AN/4606
8.6.1	Modernisierung Eingangsbereich und Veranstaltungsraum Traditionsschiff	2019/AN/4606-01 (SN)
8.7	Daniel Peters (für die CDU-Fraktion) Projekt "Sicher im Alter" initiieren	2019/AN/4636
8.7.1	Projekt "Sicher im Alter" initiieren	2019/AN/4636-01 (SN)
8.8	Uwe Flachsmeyer (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) Verkehrssicherheitskonzept für Kitas, Horte, Schulen sowie Alten- und Seniorenheime und Krankenhäuser erstellen	2019/AN/4639
8.8.1	Verkehrssicherheitskonzept für Kitas, Horte, Schulen sowie Alten- und Seniorenheime und Krankenhäuser erstellen	2019/AN/4639-01 (SN)
8.9	Daniel Peters (für die CDU-Fraktion) Rücknahme der Verkehrsmaßnahme "Neue Ampelschaltung" am Holbeinplatz	2019/AN/4641
8.9.1	Rücknahme der Verkehrsmaßnahme "Neue Ampelschaltung" am Holbeinplatz	2019/AN/4641-01 (SN)
8.9.2	Andreas Engelmann (für den Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung) Rücknahme der Verkehrsmaßnahme "Neue Ampelschaltung" am Holbeinplatz	2019/AN/4641-02 (ÄA)

9 Zum Werftdreieck

- | | | |
|-------|---|-----------------------------|
| 9.1 | Andrea Krönert (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Bushaltestelle und Radverkehr im Bebauungsplan
Werftdreieck | 2019/AN/4619 |
| 9.1.1 | Bushaltestelle und Radverkehr im Bebauungsplan
Werftdreieck | 2019/AN/4619-01 (SN) |
| 9.1.2 | Andreas Engelmann (für den Ausschuss für Stadt- und
Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung)
Bushaltestelle und Radverkehr im Bebauungsplan
Werftdreieck | 2019/AN/4619-02 (ÄA) |
| 9.1.3 | Daniel Peters (für die CDU-Fraktion)
Bushaltestelle und Radverkehr im Bebauungsplan
Werftdreieck | 2019/AN/4619-03 (ÄA) |
| 9.2 | Anette Niemeyer für den Ortsbeirat der Kröpeliner-Tor-
Vorstadt
Städtebaulicher Vertrag für den B-Plan "Wohnen am
Werftdreieck" | 2019/AN/4638 |
| 9.2.1 | Städtebaulicher Vertrag für den B-Plan "Wohnen am
Werftdreieck" | 2019/AN/4638-01 (SN) |
| 9.3 | Anette Niemeyer für den Ortsbeirat der Kröpeliner-Tor-
Vorstadt
Erinnerungskonzept für das Werftdreieck | 2019/AN/4640 |
| 9.3.1 | Erinnerungskonzept für das Werftdreieck | 2019/AN/4640-01 (SN) |
| 9.3.2 | Lisa Kranig (für den Kulturausschuss)
Erinnerungskonzept für das Werftdreieck | 2019/AN/4640-02 (ÄA) |
| 9.4 | Beschluss über den Entwurf und die Auslegung der
14. Änderung des Flächennutzungsplans
Ausweisung einer Gemischten Baufläche am Werftdreieck | 2019/BV/4487 |
| 9.5 | Neuaufstellung des Bebauungsplan Nr. 10.W.63.1
"Wohnen am Werftdreieck"
Auslegungsbeschluss | 2019/BV/4488 |
| 9.5.1 | Anette Niemeyer für den Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt
Neuaufstellung des Bebauungsplan Nr. 10.W.63.1
"Wohnen am Werftdreieck"
Auslegungsbeschluss | 2019/BV/4488-03 (ÄA) |
| 9.5.2 | Anette Niemeyer für den Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt
Neuaufstellung des Bebauungsplan Nr. 10.W.63.1
"Wohnen am Werftdreieck"
Auslegungsbeschluss | 2019/BV/4488-04 (ÄA) |

10 Zur Mittelmole

- | | | |
|--------|--|-----------------------------|
| 10.1 | Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172 "Mittelmole Warnemünde" | 2019/BV/4510 |
| 10.1.1 | Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172 "Mittelmole Warnemünde" | 2019/BV/4510-18 (NB) |
| 10.1.2 | Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen)
Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172 "Mittelmole Warnemünde" | 2019/BV/4510-02 (ÄA) |
| 10.1.3 | Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen)
Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172 "Mittelmole Warnemünde" | 2019/BV/4510-03 (ÄA) |
| 10.1.4 | Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen)
Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172 "Mittelmole Warnemünde" | 2019/BV/4510-05 (ÄA) |
| 10.1.5 | Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen)
Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172 "Mittelmole Warnemünde" | 2019/BV/4510-06 (ÄA) |
| 10.1.6 | Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen)
Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172 "Mittelmole Warnemünde" | 2019/BV/4510-08 (ÄA) |
| 10.1.7 | Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen)
Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172 "Mittelmole Warnemünde" | 2019/BV/4510-09 (ÄA) |

- | | | |
|---------|---|-----------------------------|
| 10.1.8 | Andreas Engelmann (für den Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung)
Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172
"Mittelmole Warnemünde" | 2019/BV/4510-12 (ÄÄ) |
| 10.1.9 | Andreas Engelmann (für den Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung)
Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172
"Mittelmole Warnemünde" | 2019/BV/4510-13 (ÄÄ) |
| 10.1.10 | Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen)
Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172
"Mittelmole Warnemünde" | 2019/BV/4510-15 (ÄÄ) |
| 10.1.11 | Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen)
Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172
"Mittelmole Warnemünde" | 2019/BV/4510-16 (ÄÄ) |
| 10.1.12 | Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen)
Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172
"Mittelmole Warnemünde" | 2019/BV/4510-17 (ÄÄ) |
| 10.1.13 | Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen)
Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172
"Mittelmole Warnemünde" | 2019/BV/4510-19 (ÄÄ) |
| 10.1.14 | Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen)
Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172
"Mittelmole Warnemünde" | 2019/BV/4510-20 (ÄÄ) |

11 **Beschlussvorlagen**

11.1	Bodenschutzkonzept der Hanse- und Universitätsstadt Rostock	2018/BV/4105
11.1.1	Bodenschutzkonzept der Hanse- und Universitätsstadt Rostock	2018/BV/4105-01 (NB)
11.1.2	Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.) Bodenschutzkonzept der Hanse- und Universitätsstadt Rostock	2018/BV/4105-02 (ÄÄ)
11.2	EU-Charta für die Gleichstellung von Frauen und Männern auf lokaler Ebene - Gleichstellungsaktionsplan 2019 bis 2021	2018/BV/4224
11.3	Bebauungsplan Nr. 13.MU.204 "Warnow-Quartier, Dierkower Damm"	2019/BV/4349
11.3.1	Bebauungsplan Nr. 13.MU.204 "Warnow-Quartier, Dierkower Damm"	2019/BV/4349-01 (NB)
11.4	Einzelhandelsentwicklungskonzept für die Hanse- und Universitätsstadt Rostock	2019/BV/4397
11.5	Bebauungsplan Nr. 04.W.177 "Ehemalige Poliklinik Lütten Klein" Abwägungs- und Satzungsbeschluss	2019/BV/4490
11.6	Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 12.W.60 "Brinckmanshöhe"	2019/BV/4493
11.7	Aufhebung des Beschlusses zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 07.W.154 für das Gebiet "An der Jägerbäk" Beschl.Nr.: 2017/AN/2810	2019/BV/4494

- | | | |
|--|---|--------------|
| 11.8 | Beschluss über die Aufstellung, den Entwurf und die Auslegung der 16. Änderung des Flächennutzungsplans
Änderung einer Kleingartenanlage an der Satower Straße | 2019/BV/4497 |
| 11.9 | Abschließender Beschluss über die 15. Änderung des Flächennutzungsplans
Gemeinbedarfsfläche für eine Feuer- und Rettungswache | 2019/BV/4570 |
| 11.10 | Bebauungsplan Nr. 13.GB.198 "Feuer-und Rettungswache 3, Dierkower Allee"
Abwägungs- und Satzungsbeschluss | 2019/BV/4571 |
| 11.11 | Verwendung der vom Land an die Hanse- und Universitätsstadt Rostock für das Jahr 2019 zugewiesenen Mittel aus dem Betreuungsgeld | 2019/BV/4572 |
| 12 Bericht aus den Aufsichtsgremien | | |
| 13 Berichterstattung des Oberbürgermeisters | | |
| 13.1 | <i>Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt</i> | |
| 13.2 | <i>Informationsvorlagen</i> | |
| 13.2.1 | Prüfergebnis zum Prüfauftrag "Kosten der Unterkunft: Anhebung der Obergrenze für Wohnungen in der Innenstadt" | 2019/IV/4479 |
| 13.2.2 | Zukünftige Ausstattung der Strandvögte in Warnemünde und Hohe Düne/Markgrafenheide mit erweiterten Durchgriffsrechten | 2019/IV/4563 |
| 13.2.3 | Information zum Beschluss der Bürgerschaft Nr. 2018/AN/4260 zur Widmung des Brinks als öffentliche Verkehrsfläche | 2019/IV/4620 |

- | | | |
|---|---|-----------------------------|
| 13.2.4 | Terminverlängerung zum Bürgerschaftsbeschluss Nr. 2018/AN/4193 zur Prüfung einer Verkehrslösung für die KITA im Korl-Beggerow-Weg | 2019/IV/4628 |
| 13.2.5 | Prüfauftrag zu einer Rückübertragung von Sportstätten der WIRO GmbH in das Eigentum der Hanse- und Universitätsstadt Rostock | 2019/IV/4634 |
| 13.2.6 | Information zur Veröffentlichung der aktuellen Berechnungen zur Novellierung des Finanzausgleichsgesetzes M-V 2020 | 2019/IV/4642 |
| 13.2.7 | Eintrittsfreie „Lange Nacht der Museen“ im Jahr 2019 | 2019/IV/4646 |
| 13.2.8 | Ergebnis der Verhandlungen mit dem Land Mecklenburg-Vorpommern vom 09.05.2019 zur Untersetzung des Theaterpaktes für Mehrspartentheater des Landes Mecklenburg-Vorpommern | 2019/IV/4665 |
| 14 Fragestunde | | |
| 14.1 | Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.)
Gemeinsame Spielplätze für Kinder mit und ohne Handicap/
barrierefreie Spielplätze | 2019/AF/4556 |
| 14.1.1 | Gemeinsame Spielplätze für Kinder mit und ohne Handicap/
barrierefreie Spielplätze | 2019/AF/4556-01 (SN) |
| 15 Schließen der öffentlichen Sitzung | | |

16 Mitteilungen des Präsidenten

17 Anträge

18 Beschlussvorlagen

- | | | |
|------|--|--------------|
| 18.1 | Ankauf der bebauten Grundstücke Kleine Wasserstraße 10 - 11 in 18055 Rostock (Sanierungsgebiet) | 2019/BV/4427 |
| | | |
| 18.2 | 1. Verzinsung des Kaufpreises für das Grundstück "Rohrmannsche Koppel"
2. Regelung zur Erstattung der Grunderwerbsteuer | 2019/BV/4545 |
| | | |
| 18.3 | Zustimmung zur Beleihung des Untererbbaurechtes Biestower Damm 1 in Rostock-Biestow | 2019/BV/4567 |
| | | |
| 18.4 | 1. Verkauf von Grundstücken in Rostock im B-Plangebiet Nr. 09.W.190 "Wohngebiet Kiefernweg"
2. Überlassungsvereinbarung zur Realisierung der Erschließung des B-Plangebietes Nr. 09.W.190 "Wohngebiet Kiefernweg" | 2019/BV/4573 |
| | | |
| 18.5 | Ankauf eines bebauten Grundstückes im Osthafen, Bei der Knochenmühle 27, 28 | 2019/BV/4629 |
| | | |
| 18.6 | 1. Änderung des Bürgerschaftsbeschlusses Nr.2018/BV/3617 vom 16.05.2018 (Käufername)
2. Kaufvertragsentwurf zur Grundstücksangelegenheit | 2019/BV/4632 |

19 Bericht aus den Aufsichtsgremien

20 Berichterstattung des Oberbürgermeisters

20.1 *Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt*

20.2 *Informationsvorlagen*

20.2.1 Information der Bürgerschaft gemäß § 34 (1) Kommunal-
verfassung M-V **2019/IV/4559**

20.2.2 Berichtspflicht des Oberbürgermeisters gem. § 34
Kommunalverfassung M-V **2019/IV/4626**

21 Fragestunde

22 Schließen der Sitzung

Die Unterlagen für den öffentlichen Teil dieser Sitzung können beim Sitzungsdienst der Bürgerschaft im Sitzungssaal und im Internet unter der Adresse www.rostock.de/ksd eingesehen werden.

Sollte die Tagesordnung nicht abgearbeitet werden, wird die Sitzung am Donnerstag, dem 16.05.2019 um 16.00 Uhr im Rathaus (Sitzungssaal der Bürgerschaft) fortgesetzt.

Hinweis: Für die Benutzung der Führungs- und Dolmetscheranlage für Hörbehinderte wird gebeten, sich kurz vor Beginn der Sitzung beim Tontechniker im Sitzungssaal der Bürgerschaft zu melden.

gez.
Dr. Wolfgang Nitzsche
Präsident der Bürgerschaft