

Änderungsantrag	Datum: 06.05.2019	
Entscheidendes Gremium: Bürgerschaft		
Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde/Seebad Diedrichshagen) Beschluss über die Zielstellungen bei der Erarbeitung des Entwurfs für den Bebauungsplan Nr. 01.SO.172 "Mittelmole Warnemünde"		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
15.05.2019	Bürgerschaft	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Der Beschlussvorschlag wird im Punkt 3.a wie folgt geändert:

1. In der letzten Zeile wird „Firsthöhe zwischen 16,20 m und maximal 22,00 m“ gestrichen und durch „Maximalhöhe zwischen 16 m und maximal 20 m über NHN“ ersetzt.

2. Es wird ergänzt: „An der Nordspitze sind für die Landessportschule maximal 21m über NHN erlaubt.“

Sachverhalt:

Der Beschlussvorschlag im Punkt 3.a lautet dann wie folgt:

a. Differenzierte Höhenstaffelung des „Quintetts“ (Gebäudeensemble an der Nordspitze der Mittelmole im Bereich des Seglerhafens) auf Maximalhöhe zwischen 16 m und maximal 20m über NHN.

An der Nordspitze sind für die Landessportschule maximal 21m über NHN erlaubt,

Begründung:

Die Änderung der Höhenangaben stellen einen städtebaulichen Kompromiss zwischen der o.g. Beschlussvorlage, den Meinungen der Warnemünder Bevölkerung sowie dem bereits gefassten Beschluss zur Vorlage 2010/BV/1716 dar.

Alexander Prechtel
Vorsitzender