

| | | |
|--|--|---------------|
| Beschlussvorlage | Datum: 17.04.2019 | |
| Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss | fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus | |
| Federführendes Amt: Bauamt | bet. Senator/-in: | |
| Beteiligte Ämter: | bet. Senator/-in: | |
| Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau von vier Mehrfamilienhäusern mit 154 Wohneinheiten, einer Gewerbenutzung und gemeinschaftlicher Tiefgarage" Rostock, August-Bebel-Str. 90, 91, 92, 93, Az.: 00427-19 | | |
| Beratungsfolge: | | |
| Datum | Gremium | Zuständigkeit |
| 15.05.2019 | Ortsbeirat Stadtmitte (14) | Vorberatung |
| 21.05.2019 | Bau- und Planungsausschuss | Entscheidung |

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): „Neubau von vier Mehrfamilienhäusern mit 154 Wohneinheiten, einer Gewerbenutzung und gemeinschaftlicher Tiefgarage“ Rostock, August-Bebel-Str. 90, 91, 92, 93, Az.: 00427-19 wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

Roland Methling

Anlage/n:

- Anlage 1: 1x Kurzbeschreibung
- Anlage 2: 1x Lageplan
- Anlage 3: 1x Isometrie
- Anlage 4: 1x Stellplatznachweis
- Anlage 5: 1x Auszug Geoport

