Hanse- und Universitätsstadt
Rostock

Vorlage-Nr: 2019/AN/4543
Status: öffentlich

Antrag Entscheidendes Gremium: **Bürgerschaft**	Datum: 25.03.2019

Dr. Sybille Bachmann (Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09),
Dr. Wandschneider-Kastell (Fraktion der SPD)
Bestandsschutz für Kleingärten

Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Zuständigkeit
03.04.2019	Bürgerschaft	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Die Bürgerschaft beauftragt den Oberbürgermeister dafür Sorge zu tragen, dass eine Kündigung von Kleingartenflächen gegenüber dem Kleingartenverband Rostock (Verband der Gartenfreunde Rostock e.V.) entsprechend BKleingG erst nach Aufstellung eines B-Plans erfolgt.

Sachverhalt:

Bei dem Beschlussvorschlag handelt es sich um einen Klarstellungsbeschluss gegenüber den seit Monaten beunruhigten Kleingärtnern.
Eine derzeit im Flächennutzungsplan als Grünfläche mit der Zweckbindung „Kleingarten“ dargestellte Fläche kann nicht ohne Änderung des Flächennutzungsplans umgenutzt werden. Auch eine Neuausweisung im Flächennutzungsplan reicht dazu nicht aus. Zur Umnutzung als Baufläche und die darauf folgende Kündigung von Kleingärten ist die Aufstellung eines Bebauungsplans erforderlich.
Zur Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung von Bebauungsplänen sowie zum Satzungsbeschluss eines Bebauungsplanes ist ein Beschluss der Bürgerschaft erforderlich. Zuvor sind der Kleingartenverband, die Ortsbeiräte und die Betroffenen zu beteiligen.

Finanzielle Auswirkungen: keine

gez. Dr. Sybille Bachmann
Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09

gez. Dr. Wandschneider-Kastell
Fraktion der SPD