
Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 26.03.2019, 17:00 Uhr

Raum, Ort: Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

3. Nachtragstagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschriften der Sitzungen vom 07.02.2019 und 19.02.2019
- 4 Anträge
 - 4.1 Armin Zimmermann für den Ortsbeirat Gartenstadt / Stadtweide **2019/AN/4495**
Peter Jänicke für den Ortsbeirat Reutershagen
Karsten Cornelius für den Ortsbeirat Hansaviertel
Antrag auf Prüfung der Verkehrsorganisation an der Kreuzung
Kopernikusstraße / Trotzenburger Weg / Tschaikowskistraße
- 5 Beschlussvorlagen
 - 5.1 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an die Bürgerschaft
 - 5.1.1 Gewerbeflächenentwicklungskonzept für die Hanse- und Universitätsstadt Rostock **2019/BV/4391**
 - 5.1.2 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15.W.99.3 "Gehlsdorfer Nordufer" **2019/BV/4416**
Aufstellungsbeschluss
 - 5.1.3 Konzept für die Straßen- und Wegebeleuchtung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock **2019/BV/4466**
 - 5.2 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister
 - 5.2.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage): "Neubau Wohngebäude/Beherbergungsbetrieb", Rostock, Warnowufer 24, Az.: 03008-18 **2019/BV/4372**
 - 5.2.2 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau von drei Mehrfamilienhäusern + 2 Fahrradhäusern und 93 Stellplätzen im Freien", Rostock, Ilja-Ehrenburg-Str. 23, 24, 25, Az.: 03033-18 **2019/BV/4384**

- | | | |
|-------|---|---------------------|
| 5.2.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Vorfrage): Neubau eines Einzelhandelsmarktes, Rostock, Hinrichsdorfer Str. 7b, Az.: 03535-18 | 2019/BV/4433 |
| 5.2.4 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau Büro- und Sozialgebäude, 3 Hallen und 2 Überdachungen, B-Plan-Nr. 16.GE.13 und 16.GI.13.1" Rostock, Up de Schnur 2, Az.: 00187-19 | 2019/BV/4443 |
| 5.2.5 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau einer Tierklinik", Rostock, Thierfelderstr. 19, Az.: 02698-18 | 2019/BV/4449 |
| 5.2.6 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau eines Geschäftshauses als Anbau und Errichtung von Pkw-Stellplätzen im Geltungsbereich des B-Planes Nr. 10.MI.138 "Ehemalige Neptunwerft"", Rostock, Neptunallee 7c, 7d, 7e, Az.: 00130-19 | 2019/BV/4450 |
| 5.2.7 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Errichtung einer Wetterschutzhalle, Standzeit befristet auf 12 Monate", Rostock, Am Steinkohlekraftwerk 1a, Az.: 03485-18 | 2019/BV/4480 |
| 6 | Informationsvorlagen - keine | |
| 7 | Verschiedenes | |
| 7.1 | Anfragen der Mitglieder der Ausschüsse und Informationen der Verwaltung | |
| 7.2 | Grundlagen der aktuellen Basisdaten zum Zukunftsplan (siehe Sitzung der Bürgerschaft am 06.03.2019 - 2019/AR/4486) | |

gez. Frank Giesen