

Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Dierkow-Ost, Dierkow-West

Sitzungstermin: Dienstag, 05.03.2019
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:45 Uhr
Raum, Ort: Galerie Musikgymnasium-Käthe-Kollwitz, Heinrich-Tessenow-Straße 47, 18146 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Uwe Friesecke CDU

reguläre Mitglieder

Peter Sass SPD
Hans Bolzmann SPD
Gerdt Puchta DIE LINKE.
Dirk Reckling DIE LINKE.
Uwe Flachsmeyer BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN ab TOP 5.2 bis TOP 7
Torsten Haase Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09

Verwaltung

Wolfgang Westphal Ortsamt Ost
Renate Wenke Ortsamt Ost
Laura Hennig Azubi

Gäste

Steffen Ohm - Leiter SBZ Dierkow
Christian Hanke Quartiermanager Dierkow Neu
Einwohner

Sachkundige Einwohner

Hans-Christian Schütt Bauausschuss
Hans-Jürgen Schäfer Kultusausschuss

Abwesende Mitglieder

reguläre Mitglieder

Dr.,Günter Hartwig CDU entschuldigt
Karsten Meyer UFR entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.02.2019
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
 - 5.1 Budget der Ortsbeiräte - Antrag für "Osterfeuer 2019"
 - 5.2 Stand "Osterfeuer 2019"
- 6 Berichte der Ausschüsse
 - 6.1 Kultusausschuss
 - 6.2 Bauausschuss
- 7 Bericht des Quartiermanagers
- 8 Bericht der Vereine
- 9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 10 Verschiedenes
- 11 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
--

Herr Friesecke eröffnet die Sitzung, begrüßt die Mitglieder und Ausschussmitglieder des Ortsbeirates sowie die Gäste.

Allen Mitgliedern ist die Tagesordnung fristgerecht zugegangen. Die öffentliche Bekanntgabe erfolgte ab dem 20.02.2019 im Schaukasten des Ortsamtes Ost und im Städtischen Anzeiger am 27.02.2019 sowie im Internet unter: www.rostock.de/ksd.

Der Ortsbeirat ist mit 6 von 9 Mitgliedern beschlussfähig.

TOP 2 Änderung der Tagesordnung
--

Herr Friesecke: Es liegen keine Einwände zur Tagesordnung vor, somit ist diese bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.02.2019

Herr Friesecke: Es liegen keine Änderungen zur Niederschrift vom 05.02.2019 vor. Somit ist diese in ihrer Form bestätigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Herr Schäfer:

- Post AG in der Hinrichsdorfer Straße soll ab 30.04.19 aufgegeben werden
- z.Z. schon eingeschränkte Öffnungszeiten

Herr Westphal:

- ist dem Ortsamt bisher nicht bekannt
- Post AG ist kein kommunales Unternehmen
- die Bedeutung der Post hat sich geändert; durch Digitalisierung und andere Anbieter

Herr Friesecke:

- zuverlässige Postfiliale ist im Einzugsbereich sehr wichtig
- weitere Post Filialen u.a. bei REWE in Dierkow (Hannes-Meyer-Platz), in Gehlsdorf oder im Hansecenter Bentwisch

Herr Westphal:

- Die Verwaltung erkundigt sich, ob die Deutsche Post nach wie vor einen Versorgungsauftrag hat und wie die Versorgung mit Postdienstleistungen im Rostocker Nordosten in Zukunft abgesichert werden kann.

Verantwortlich: Ortsamt

TOP 5 Aktuelles

TOP 5.1 Budget der Ortsbeiräte - Antrag für "Osterfeuer 2019"

Herr Westphal – allgemeine Bemerkung:

Erste Ablehnungsbescheide und Vorgaben aus dem Rechnungspüfungsamt und dem Haushaltsbereich des Stadtamtes schränken Verwendungsmöglichkeiten des Budgets stark ein.

Diskussionspunkte im Ortsbeirat:

- wenig Flexibilität
- hoher Aufwand
- Kann ein Antrag für die Zeitung „Der Dierkower“ gestellt werden ? – kein Verein
- Können auch Institutionen mittels Budget bezuschusst werden?

Herr Bolzmann hat eine Liste für die in Frage kommenden Antragsteller für die Beantragung des OBR-Budgets mit ca. Summen in Euro erstellt, OBR begrüßt diese Vorschläge (vor der Sitzung verteilt), gute Auflistung, Zahlen sollten primär gesehen werden, einige Zahlen können sich auch verändern, Kita Klaukschieter benötigt sicher viel Unterstützung

Herr Westphal:

- Erster Antrag vom SBZ Toitenwinkel wurde abgelehnt, Grund: engagierte Frauen in Toitenwinkel sollten zum 08.März geehrt werden, kein geschlossener Personenkreis erlaubt, Veranstaltung hätte für alle Frauen offen sein.

- zur Zeit sind 4 Anträge aus unserem Bereich von anderen OBR in Bearbeitung
- wir sind in der Anfangsphase und müssen uns alle erst hereinarbeiten

Herr Friesecke:

- die Thematik „Budget der Ortsbeiräte“ wird auch im nächsten „DER DIERKOWER“ veröffentlicht.

Herr Ohm erklärt sich bereit, über den Verein Volkssolidarität den Antrag für die Hüpfburg an den Ortsbeirat zu stellen.

Meinungsaustausch und Diskussion zum Antrag der Volkssolidarität für eine Hüpfburg zum Osterfeuer am 20.04.2019 am Zingelweg (Förderung in Höhe von 300,-€)

Herr Friesecke bringt den Antrag im Ortsbeirat zur Abstimmung:

Beschluss:

Der Ortsbeirat Dierkow-Ost, Dierkow-West befürwortet die Antragstellung der Volkssolidarität zur Förderung der Kinderunterhaltung- und Betreuung zum Osterfeuer 2019 in Höhe von 300,-€

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	7
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 5.2 Stand "Osterfeuer 2019"

Herr Ohm zum Stand Osterfeuer:

- Treffen am 04.03.2019 im Landhaus Dierkow mit Herrn Fust, Herrn Westphal, Herr Hanke und Herr Ohm
- Organisation und Ablauf sowie Versorgung findet wie alle Jahre statt
- Grünamt stellt das Holz zur Verfügung
- zum Stapeln des Holzes werden helfende Hände ab 12:00 Uhr benötigt
- von VEOLIA wird der Container kommen; in Vorbereitung
- Freiwillige Feuerwehr Gehlsdorf hat schon die Zusage zur Unterstützung erteilt
- Ansprache „Outsider“ übernimmt SBZ

Herr Westphal:

Antrag auf Durchführung des Osterfeuers ist an das Amt für Kataster-, Vermessungs- und Liegenschaften versandt

TOP 6 Berichte der Ausschüsse

TOP 6.1 Kultusausschuss

TOP 6.2 Bauausschuss

Herr Sass:

- Begehung im Bereich ist in nächster Zeit angedacht
- dann werden auch Schwerpunkte erarbeitet

Herr Bolzmann:

- Friedrich-Hebbel-Weg ist in einem schlechten Zustand, viele Löcher in der Fahrbahn-decke

Herr Westphal:

- Informationen zu den anstehenden Bauarbeiten Dierkower Damm, Präsentation wurde dem OBR per Mail zugesandt

TOP 7 Bericht des Quartiermanagers

Herr Hanke berichtet von Aktivitäten im Bereich:

- Erneuerung des Geh- und Radweges Dierkower Allee
Weitere Informationen nebst Karte unter:
<https://www.rgs-rostock.de/foerdergebiete/dierkow.php>

15. Mühlenfest 2019

Ideen und Vorschläge können an die Vorbereitungsgruppe gerichtet werden.
Internetpräsenz auf facebook, Stadtteilgeschehen, öffentliche Seite, initiiert durch Vorsitzenden OBR Dierkow Neu
www.facebook.com/Dierkow

Termine:

08.04.-13.04.2019, Aktionswoche "Dierkow räumt auf"

Anfragen zur Aktionswoche bzw. Unterstützungsmöglichkeiten können gerne im Stadtteilbüro erfragt werden

20.04.2019 Osterfeuer

11.05.2019 Tag der Städtebauförderung

Ein großer Teil der Informationen wurde schon in der Sitzung am 05.02.2019 gegeben.
Siehe Protokoll vom 05.02.2019.

TOP 8 Bericht der Vereine

Herr Ohm:

- schwierige Personalsituation im SBZ
- Kindertreff war einige Wochen wegen Personalmangel geschlossen
- 1 Kollege für die Beaufsichtigung des Jugendtreffs ist zu wenig – zukünftig wird nur eine Öffnung mit 2 Kollegen stattfinden können
- zukünftig gibt es keine 6 Sommerfeste mehr im Jahr – 2019 sind 3 Sommerfeste geplant
- für alle Aktivitäten ist ein hoher Aufwand notwendig und viele Anträge müssen bearbeitet und eingereicht werden
- 1 Tag in der Woche findet ein Migrationstreffen mit Kinderbetreuung statt „Dierkower Teestuben“
- in Planung: OB-Forum zur Vorstellung der OB-Kandidaten im Ortsamt Ost (17.04.19 oder 24.04.19 noch nicht amtlich)
- im SBZ werden 2 Wahlbüro's für den 26.05.2019 eingerichtet

TOP 9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes

Herr Friesecke:

- Einladung zur Veranstaltung „Soziale Segregation“ am 27.03.2019, 17:00 Uhr im Sitzungssaal der Bürgerschaft
- Brandschutzbeirat hat getagt – Plan zum Bau der Rettungs- und Feuerwache

Herr Westphal informiert:

- Betrifft Hinrichsdorfer Str. 18-26 - Abfallbehälter müssen an den lt. Plan festgelegten Bereitstellungsplätzen abgestellt werden – Grund: Unfallverhütungsvorschriften der Berufsgenossenschaft, 1x Hinrichsdorfer Str. / Ecke Mörikeweg und 1x Hinrichsdorfer Str. / Ludwig-Feuerbach-Weg
- Sanierung der L22 ab Ortsausgang Nienhagen in Richtung Stuthof in zwei Bauabschnitten mit Vollstperrungen vom 25.04.-28.06.2019
- telefonischer Hinweis einer Anwohnerin: Patienten der Arztpraxis im Ostseeweg parken vor Ein- und Ausfahrten der Eigenheime; wurde durch Ortsamt weiter geleitet; Ergebnis: KOD hat sich umgehend dieser Problematik angenommen und geprüft; Ordnungskräfte können nicht erkennen ob es Patienten oder Besucher der Hausbewohner sind
- Entwurf zum „Leitfaden für mitgestaltende Bürgerbeteiligung in Rostock“ (24 Seiten) wurden an den OBR per Mail versandt

Herr Westphal informiert zum „Neubau eines Geschäftshauses mit Cafe' und Tagespflege sowie Errichtung von 19 PKW Stellplätzen und 26 Stellplätze für Fahrräder“ in der Hinrichsdorfer Str. 51 – „Bäckerei Nowak“ Telefonat mit dem Bauamt am 04.03.2019:

- bisheriger Neubau entspricht dem Stand der Baugenehmigung mit Abstandsflächen
- nach erteilter Baugenehmigung wurden noch 2 Anträge auf Erweiterung der Genehmigung gestellt –
 1. Terrassenüberdachung mit Wintergarten und
 2. Wirtschaftsraum vergrößern (Raumaufteilung innen wird verändert)
- 1. Antrag kommt noch in den OBR, zusätzlich die Fluchttreppe als Rettungsweg
- für den Wintergarten sind schon die Stützen gesetzt worden
- Wintergarten mit Terrasse – Abstandsflächen können bei öffentlichen Flächen bis zur Hälfte reduziert werden – ist lt. Bauordnung zulässig
- der mittig gefällte Baum (Linde) lag im Baufeld und wurde zur Fällung in den Unterlagen auch bedacht
- der seitlich gefällte Baum wurde zusätzlich gefällt (eventl. Wurzelbreite); Ersatzpflanzungen werden vorgenommen

Herr Friesecke:

- mit der Vorgehensweise nicht einverstanden
- Der OBR ist mit den zur Abstimmung vorgelegten Unterlagen bewusst getäuscht worden. Die Fundamente der Stützen für die Terrasse und dem darunter befindlichen Wintergarten waren nicht ersichtlich, die tatsächlichen Abstandsflächen zu den Grundstücksgrenzen so nicht erkennbar. Der Baukörper wurde von Anbeginn an abweichend von den vorgelegten Plänen errichtet.
- OBR bekam nicht die tatsächlichen Bauunterlagen
- Abstandsflächen zu minimieren ist im Bereich für Kunden gefährlich – LKW- und Busverkehr...

Herr Bolzmann:

Generell ist der Neubau von Bäckerei Nowak mit Tagespflege zu begrüßen und als Bereiche-

rung zu sehen, ab die Vorgehensweise ist tatsächlich nicht korrekt.

Der Ortsbeirat ist mehrheitlich mit der Vorgehensweise und den Handlungen der Verwaltung nicht einverstanden.

TOP 10 Verschiedenes

Bürgerin, Gutenbergstr.84:

- hat Gartenland an der Zingelwiese und Wildschweine haben über Weihnachten das Grundstück durchwühlt, möchte das geklärt wissen
- Wegezustand von der Haltestelle bis zu ihrer Wohnung im schlechten Zustand

Herr Westphal:

- Wildschweine und die hinterlassenen Schäden waren mehrfach Thema auf OBR-Sitzungen
- Stadtförster wurden eingeladen und haben berichtet
- kein Abschuss in Wohngebieten
- keine offenen Komposter (locken Schweine an)

Herr Hanke:

- erläutert nochmals die beginnenden und folgenden Baumaßnahmen im Bereich Gutenbergstraße 84 und Straßenbahnhaltestelle

TOP 11 Schließen der Sitzung
--

Herr Friesecke schließt 20:45 Uhr die Sitzung.

Vorsitzender
Uwe Friesecke

Protokollantin
Renate Wenke