

# Hanse- und Universitätsstadt Rostock

## Bürgerschaft

### Einladung

---

#### Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 28.03.2019, 18:00 Uhr

**Raum, Ort:** Beratungsraum Nr. 3.11, Eigenbetrieb "Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hansestadt Rostock", KOE, Ulmenstraße 44, 18057 Rostock

---

#### Tagesordnung

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 27.02.2019
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Fragen und Hinweise der Ortsbeiratsmitglieder
- 6 Beschlussvorlagen
- 7 Neuaufstellung des Bebauungsplan Nr. 10.W.63.1 "Wohnen am Werftdreieck" Auslegungsbeschluss **2019/BV/4488**
- 8 Beschluss über den Entwurf und die Auslegung der 14. Änderung des Flächennutzungsplans Ausweisung einer Gemischten Baufläche am Werftdreieck **2019/BV/4487**
- 8.1 Siebente Satzung über die teilweise Aufhebung der Sanierungssatzung "Stadtzentrum Rostock" **2019/BV/4417**
- 8.2 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau eines Geschäftshauses als Anbau und Errichtung von Pkw-Stellplätzen im Geltungsbereich des B-Planes Nr. 10.MI.138 "Ehemalige Neptunwerft", Rostock, Neptunallee 7c, 7d, 7e, Az.: 00130-19 **2019/BV/4450**
- 9 Anmietung einer Fläche Am Brink
- 10 Sondernutzungen
- 11 Bericht der Ausschüsse
- 12 Verschiedenes

13 Schließen der öffentlichen Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

14 Berichte zu aktuellen Bauanträgen

15 Beratung von Anträgen zum Budget der Ortsbeiräte

Öffentlicher Teil

16 Schließen der Sitzung

Anette Niemeyer